

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКИЙ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 15 » октября 2014 г.

№ 205

**Об утверждении Проекта планировки и проекта межевания
территории северо-восточной части деревни Разбегаево
муниципального образования Горбунковское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «ВИТАНД-НЕДВИЖИМОСТЬ» от 07.10.2014 года вх. № 2339 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания северо-восточной части деревни Разбегаево для комплексной застройки коттеджного поселка», в лице генерального директора Тынянкина А.И., выступающего заказчиком разработки документации по планировке территории на основании постановления местной администрации МО Горбунковское сельское поселение от 12.12.2013 года № 218 «О принятии решения о подготовке документации по планировке территории, в составе проекта планировки с проектом межевания в составе проекта планировки, северо-восточной части деревни Разбегаево муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области»; рассмотрев протокол публичных слушаний от 27.08.2014 года, заключение о результатах публичных слушаний (рекомендаций о результатах публичных слушаний) по проекту планировки и межевания территории северо-восточной части деревни Разбегаево от 17.09.2014 года, в соответствие со ст. 46 Федерального закона от 29.12.2004 №190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации» (действующая редакция), Федеральным законом от 06.10.03 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (действующая редакция), генеральным планом муниципального образования Горбунковское сельское поселение, утвержденным Решением совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 02 августа 2012 года №76 «Об утверждении «Генерального плана МО Горбунковское сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, Правилами землепользования и застройки, применительно к части территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области деревня Разбегаево, с прилегающими к

населенному пункту территориями», утвержденными Решением совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от 20 декабря 2013 года № 49, в целях реализации генерального плана муниципального образования Горбунковское сельское поселение, обеспечения устойчивого развития территории и выделения элементов планировочной структуры,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории, в составе проекта планировки и проекта межевания территории северо-восточной части деревни Разбегаево муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области, применительно к земельным участкам, расположенным по адресу: Горбунковское сельское поселение, ЗАО «Племптицезавод «Большевик», д. Разбегаево, квартал 2, рабочий участок 5, участок № 3 и № 4 (с прилегающей территорией), согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Балтийский луч».

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Горбунковское сельское поселение в сети «Интернет», www.gorbunki-lmr.ru, а также в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

4. Направить утвержденную документацию по планировке территории:

- в администрацию муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области,

- в комитет по архитектуре и градостроительству Ленинградской области.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации

подпись

Д.В. Фалалеев