

ПРОТОКОЛ

по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:14:04:03:008:0001, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Горбунковское сельское поселение», д. Горбунки, с вида разрешенного использования земельного участка «земельный участок для размещения и эксплуатации производственных, бытовых и административных зданий» на другой вид разрешенного использования «земельный участок, предназначенный для размещения объектов образования, науки, физической культуры и спорта, культуры и искусства» при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки.

Место проведения публичных слушаний:

Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Горбунки, дом 29, актовый зал.

Время проведения публичных слушаний:

Начало – 16 часов 00 минут.

Окончание – 16 часов 30 минут.

Присутствовали на публичных слушаниях – 24 человека.

От Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Горбунковское сельское поселение:

Т.И. Засухина – глава местной администрации МО Горбунковское сельское поселение;

А.В. Муравик - заместитель главы местной администрации МО Горбунковское сельское поселение;

А.В. Михайлов - специалист по строительству и архитектуре местной администрации МО Горбунковское сельское поселение;

Е.Ф. Антакова - начальник отдела по благоустройству и землепользованию местной администрации МО Горбунковское сельское поселение;

От совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение:

С.П. Бурдынская - глава МО Горбунковское сельское поселение;

А.В. Суборь - секретарь публичных слушаний.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение общественных обсуждений, в рамках проходящих публичных слушаний по вопросу изменения вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:14:04:03:008:0001, площадью 45600 кв.м., расположенному по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Горбунковское сельское поселение», д. Горбунки, с вида разрешенного

использования «земельный участок для размещения и эксплуатации производственных, бытовых и административных зданий» на другой вид разрешенного использования «земельный участок, предназначенный для размещения объектов образования, науки, физической культуры и спорта, культуры и искусства».

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ:

Не имеется.

СРОК ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

с 07 мая 2013 года по 22 мая 2013 года.

ОСНОВАНИЕ ПРОВЕДЕНИЯ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Постановление Главы муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 20 апреля 2013 года №1 «О назначении публичных слушаний по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид такого использования».

ЗАКАЗЧИК ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ:

Автономное образовательное учреждение высшего профессионального образования "Ленинградский государственный университет имени А.С. Пушкина", в лице ректора В.Н. Скворцова.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ:

Т.И. Засухина:

Сегодня, 20 мая 2013 года, проводятся публичные слушания по вопросу изменения одного вида разрешенного использования земельного участка на другой вид использования при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки. Публичные слушания назначены постановлением Главы МО Горбунковское сельское поселение от 20 апреля 2013 года №1. Срок проведения публичных слушаний с 07 мая 2013 года по 22 мая 2013 года.

Скворцов В.Н. просит рассмотреть вопрос об изменении разрешенного использования земельного участка на другой вид разрешенного использования с «земельный участок для размещения и эксплуатации производственных, бытовых и административных зданий» на другой вид разрешенного использования «земельный участок, предназначенный для размещения объектов образования, науки, физической культуры и спорта, культуры и искусства».

Предлагается предоставить слово Скворцову В.Н.

В.Н. Скворцов:

В настоящее время разрешенное использование земли университета «земельный участок для размещения и эксплуатации производственных, бытовых и административных зданий» что не соответствует предназначению образовательного учреждения, в связи с этим было принято решение изменить разрешенное использование на «земельный участок, предназначенный для размещения объектов образования, науки, физической культуры и спорта, культуры и искусства».

А.В. Михайлов:

Вы планируете строительство новых зданий?

В.Н. Скворцов:

В ближайшее время не планируем. Наша цель - изменить разрешенное использование земли для того, чтобы здание университета находилось на земельном участке, предназначенном для размещения объектов образования, науки, физической культуры и спорта, культуры и искусства.

Т.И. Засухина:

Сколько студентов обучается на территории Горбунковского сельского поселения?

В.Н. Скворцов:

Около 1 000 человек обучаются и проживает в трех общежитиях 360 студентов.

Т.И. Засухина:

На каких факультетах обучаются студенты?

В.Н. Скворцов:

На факультетах психологии, филологическом, дефектологическом и на кафедре музыкальной дисциплины.

Т.И. Засухина:

Сколько учебных корпусов находятся на территории Университета в МО Горбунковское сельское поселение?

В.Н. Скворцов:

На территории находится один учебный корпус с дополнительным помещением включающий учебные аудитории, актовый и спортивный залы, библиотеку, читальный зал, атриум, тренажерный зал. Кроме того, на территории университета находятся три здания общежития и новый спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном.

Т.И. Засухина:

Еще вопросы есть? Нет. Публичные слушания состоялись.

Председательствующий на публичных слушаниях _____ Т.И. Засухина

Протокол вела: _____ А.В. Суборь