

**УТВЕРЖДАЮ**

Глава местной администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение

\_\_\_\_\_ / Т. И. Засухина /

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

(рекомендации о результатах публичных слушаний)

**по вопросу строительства ООО «Интекс» многоквартирного жилого дома (малоэтажного) на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение в деревне Горбунки на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0403006:6, при отсутствии утвержденных правил землепользования и застройки**

**1. Основания проведения публичных слушаний:**

- Постановление Главы муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 17 июня 2013 года №4 «О назначении публичных слушаний по строительству многоквартирного жилого дома (малоэтажного) на земельном участке с кадастровым номером 47:14:0403006:6 в деревне Горбунки муниципального образования Горбунковское сельское поселение».

**2. Сведения о проведении публичных слушаний:**

Сроки проведения публичных слушаний: с 21 июня 2013 года по 04 июля 2013 года.

Дата, место и время проведения собрания граждан (общественных обсуждений):

03 июня 2013 года с 17 час. 30 мин. до 18 час. 20 мин., по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Горбунки, дом 29, актовый зал.

**3. Сведения о протоколах публичных слушаний**

- Протокол проведения публичных слушаний от 03 июля 2013 года.

**4. Письменные замечания и предложения от заинтересованных лиц, поступившие в рамках публичных слушаний:** не имеется.

**5. Выводы и рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Горбунковское сельское поселение:**

1. Процедура проведения публичных слушаний соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства.

2. Публичные слушания **считать состоявшимися.**

3. *Приняты следующие рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования Горбунковское сельское поселение:*

- При размещении малоэтажного (4-х этажного) многоквартирного жилого дома, в непосредственной близости от многоквартирных жилых домов № 3 и № 1 д. Горбунки, выполнить расчеты инсоляции и КЕО, в установленном порядке;

- На земельном участке предусмотреть организацию ливневой канализации, размещения придомовых и гостевых автомобильных парковок, площадки для сбора ТБО, детской площадки, противопожарного водоснабжения;

- При разработке проектной документации на объект капитального строительства, в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.99 г. №1309, необходимо руководствоваться и требованиями СНиП II- 11-77\* «Защитные сооружения гражданской обороны».

- Организовать двухполосный подъезд с твердым покрытием (с пешеходной зоной, обочиной, придомовыми парковочными местами) к земельному участку с кадастровым номером 47:14:0403006:6 от ДК Горбунки, далее вдоль многоквартирных домов № 1, 3, 5 деревни Горбунки, до строительной площадки; с оформлением в установленном порядке землеотвода;

- Освоение земельного участка осуществлять строго в отведенных границах сформированного земельного участка;

- Выполнить благоустройство прилегающей к земельному участку территории.

Председательствующий на публичных слушаниях,

глава местной администрации

МО Горбунковское сельское поселение

\_\_\_\_\_ / Засухина Т. И. /