

«УТВЕРЖДАЮ»  
Глава местной администрации  
МО Горбунковское сельское поселение  
Т.И. Засухина/  
«10» февраля 2014 года

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

**по вопросу предоставления разрешения на установление условно разрешенного вида использования «для размещения магазина строительных материалов» для вновь формируемого земельного участка, расположенного в деревне Горбунки муниципального образования Горбунковское сельское поселение (вблизи магазина «Пятерочка»)**

**Срок проведения публичных слушаний:** с 09 января 2014 года по 07 февраля 2014 года.

**Дата и время проведения общественных обсуждений:** 24 января 2014 года.

Начало – 17 часов 00 минут.

Окончание – 17 часов 25 минут.

**Место проведения общественных обсуждений:** Ленинградская область, МО Горбунковское сельское поселение, деревня Горбунки, дом 29, 2 этаж, актовый зал.

**Основание проведения публичных слушаний:**

Публичные слушания назначены постановлением главы муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 24 декабря 2014 г. №5.

**Заказчик публичных слушаний:**

*Общество с ограниченной ответственностью «Областные строительные материалы».*

**Демонстрационные материалы:**

*Схема границ земельного участка, материалы межевого дела земельного участка.*

**Поступившие письменные обращения от заинтересованных лиц:** *не имеется.*

**Количество присутствовавших лиц на общественных обсуждениях:** *11 человек.*

### **Выводы комиссии:**

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. Голосование по повестке дня не проводилось.
3. Комиссия по землепользованию и застройке МО Горбунковское сельское поселение рекомендует:

– Обществу с ограниченной ответственностью «Областные строительные материалы» **отказать** в формировании нового земельного участка с установлением условно разрешенного вида использования «для размещения магазина строительных материалов», ввиду несоответствия намерений Правилам землепользования и застройки, применительно к части территории МО Горбунковское сельское поселение деревня Горбунки, утвержденным Решением совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 27 ноября 2013 года № 25;

– Обществу с ограниченной ответственностью «Областные строительные материалы» в соответствии Правилами землепользования и застройки, применительно к части территории МО Горбунковское сельское поселение деревня Горбунки, утвержденным Решением совета депутатов МО Горбунковское сельское поселение от 27 ноября 2013 года № 25, **разрешить в формировании нового земельного участка с установлением условно разрешенного вида использования «для размещения объектов розничной торговли».**

– Формирование земельного участка выполнить с учетом установленной санитарно-защитной зоны, водоохранной зоны реки Стрелка, прилегающей жилой застройки;

– И.о. главы администрации МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области рекомендовать вопрос формирования земельного участка «для размещения объектов розничной торговли» рассмотреть положительно.

4. Настоящее заключение Комиссии по землепользованию и застройке МО Горбунковское СП подлежит официальному обнародованию в средствах массовой информации.

Председатель комиссии землепользованию и застройке  
МО Горбунковское сельское поселение Засухина Т.И.