



Местная администрация муниципального образования
Горбунковское сельское поселение
МО Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «12» ноября 2018 г.

д. Горбунки

№ 784/1

**О порядке определения и размерах
восстановительной стоимости зеленых
насаждений на территории
МО Горбунковское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области**

В соответствии с Постановлением Правительства Ленинградской области от 06 августа 1998 года № 227-пг «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территориях городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 26.06.03 № 134 «О размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территориях городов, поселков и других населенных пунктов Ленинградской области», а также Правилами благоустройства территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области (приложение 1).
2. Утвердить Положение о комиссии по обследованию зеленых насаждений (приложение 2).
3. Утвердить состав комиссии по определению и начислению восстановительной стоимости зеленых насаждений (приложение 3).
4. Постановление местной администрации МО Горбунковское сельское поселение МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от № признать утратившим силу
5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации

Д.В.Фалалеев

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке определения и размерах
восстановительной стоимости зеленых насаждений
на территории МО Горбунковское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

1. Во всех случаях сноса и пересадки деревьев и кустарников, повреждения зеленых насаждений, попадающих под пятно застройки, организации строительства, прокладки инженерных сетей, капитального ремонта и реконструкции зданий и сооружений определяется ущерб, наносимый зеленому фонду (далее - восстановительная стоимость).

2. Восстановительная стоимость деревьев и кустарников, произрастающих на территории МО Горбунковское сельское поселение, а также газонов, цветников и других элементов объекта внешнего благоустройства (кроме земель гослесфонда) взыскивается в рекомендуемом настоящим положением порядке.

3. За повреждение деревьев, кустарников, газонов, дорожек и площадок, цветников, садово-паркового оборудования и малых архитектурных форм взыскивается их восстановительная стоимость в процентах от полной восстановительной стоимости в размерах согласно приложениям 1, 2 и 3 к настоящему положению с учетом характера нанесенного повреждения.

3.1. За вынужденный снос деревьев и кустарников, связанный с застройкой города, прокладкой подземных коммуникаций, реконструкцией и капитальным ремонтом зданий и сооружений и так далее, взыскивается 100% их восстановительной стоимости.

3.2. За вынужденную пересадку деревьев и кустарников взыскивается 50% их восстановительной стоимости.

3.3. В случае гибели пересаженных деревьев и кустарников взыскивается дополнительно 50% их восстановительной стоимости.

3.4. За вынужденное уничтожение газонов, дорожек, цветников, садово-паркового оборудования, малых архитектурных форм взыскивается 100% восстановительной стоимости.

4. За самовольную вырубку, а также за гибель деревьев, кустарников и уничтожение дорожек, площадок, газонов виновные привлекаются к административной ответственности, предусмотренной законодательством "Об административных нарушениях". Комиссия составляет акт обследования несанкционированно снесенных зеленых насаждений и направляет на рассмотрение комиссии Ломоносовского муниципального района.

5. Снос и пересадка деревьев и кустарников, снятие газонных ограждений и оград производятся силами и средствами застройщиков или других организаций, занявших территорию зеленых насаждений, после оплаты их восстановительной стоимости и получения письменного разрешения землепользователя.

Пригодность к пересадке деревьев и кустарников, их качественное состояние, диаметр деревьев и возраст кустарников определяет специально создаваемая комиссия с оформлением соответствующего акта.

6. При согласованной вырубке мелких деревьев и кустарников, если по своему состоянию зеленый массив требует рубки ухода, применяются ставки платы за древесину, отпускаемую на корню в лесах гослесфонда Ленинградской области. В этом случае для исчисления платежей должны учитываться деревья диаметром не менее 8 сантиметров.

7. Во всех случаях вынужденного сноса и пересадки зеленых насаждений, уничтожения газонов, садово-парковых дорог и так далее, попадающих в зону производства работ, заказчик предусматривает в сметах восстановительную стоимость при ущербе, нанесенном зеленым насаждениям, и дополнительно - стоимость работ по их восстановлению, а также стоимость плодово-ягодных насаждений для возмещения гражданам при отводе принадлежащих им земельных участков согласно предлагаемым нормативам оценки (приложение 4).

8. Снос сухостойных, буреломных и ветровальных деревьев и кустарников обязаны производить владельцы зеленых насаждений по разрешению специализированной службы без оплаты восстановительной стоимости.

9. Для объектов, находящихся под государственной охраной, разрешения на снос и пересадку зеленых насаждений должны выдаваться только при условии согласования с Государственной инспекцией по охране и использованию памятников истории и культуры Ленинградской области.

10. Восстановительная стоимость деревьев с привитыми формами, формованными кронами оценивается с коэффициентом 1,2.

11. Восстановительная стоимость деревьев, кустарников, произрастающих в лесопарковой зоне, и зеленых насаждений, расположенных на территории МО Горбунковское сельское поселение взыскивается в размерах согласно приложениям 1 и 2, а для малоценных пород (ольха серая, ива, осина) применяется коэффициент 0,5.

12. Настоящее положение обязательно для всех государственных, кооперативных, совместных предприятий и граждан, осуществляющих свою деятельность на территории МО Горбунковское сельское поселение, а также для граждан при отводе земельных участков под индивидуальное строительство.

13. Взыскание восстановительной стоимости зеленых насаждений осуществляется администрацией МО Горбунковское сельское поселение.

Средства, полученные от взыскания восстановительной стоимости зеленых насаждений, вносятся в бюджет МО Горбунковское сельское поселение и направляются на благоустройство МО Горбунковское сельское поселение.

РАЗМЕРЫ *
восстановительной стоимости деревьев,
произрастающих на территории
МО Горбунковское сельское поселение

(рублей)

Диаметр дерева на высоте 1,3 м (см)	Восстановительная стоимость					
	дуб, липа, бархат, вяз, клен, ель, боярышник, пихта, сосна, туя, лиственница, кедр			береза, черемуха, рябина, ива, осина, тополь, ольха, яблоня, слива, вишня		
	Качественное состояние деревьев					
	хорошее	удовлетворительное	плохое	хорошее	удовлетворительное	плохое
до 4	136.8	103.2	67.2	110.0	80.0	50.0
от 4,1 до 8	376.8	280.8	187.2	300.0	230.0	100.0
от 8,1 до 12	573.6	429.6	285.6	500.0	380.0	200.0
от 12,1 до 16	1082.4	811.2	540.0	950.0	700.0	300.0
от 16,1 до 20	1135.2	852.0	566.4	960.0	720.0	350.0
от 20,1 до 24	1154.4	866.4	578.4	970.0	730.0	360.0
от 24,1 до 28	1176.0	880.8	588.0	980.0	740.0	370.0
от 28,1 до 32	1197.6	897.6	597.6	1000.0	750.0	380.0
от 32,1 до 36	1250.4	936.0	624.0	1030.0	760.0	390.0
от 36,1 до 40	1300.8	976.8	652.8	1040.0	770.0	400.0
от 40,1 до 44	1353.6	1015.2	676.8	1050.0	780.0	410.0
от 44,1 до 48	1406.4	1053.6	703.2	1060.0	790.0	420.0
от 48,1 до 52	1459.2	1094.4	729.6	1070.0	800.0	430.0
от 52,1 до 56	1512.0	1132.8	756.0	1080.0	810.0	440.0
от 56,1 до 60	1564.8	1173.6	782.4	1090.0	820.0	450.0
от 60,1 до 70	1629.6	1221.6	813.6	1100.0	830.0	460.0
от 70,1 до 80	1694.4	1269.6	847.2	1110.0	840.0	470.0
от 80,1 до 90	1759.2	1320.0	878.4	1120.0	850.0	480.0
от 90,1 до 100	1826.4	1368.0	912.0	1130.0	860.0	490.0
от 100,1 до 110	1864.8	1399.2	931.2	1150.0	870.0	500.0
от 110,1 до 120	1903.2	1428.0	950.4			
от 120,1 до 130	1944.0	1456.8	972.0			
от 130,1 до 140	1970.4	1476.0	984.0			
от 140,1 до 150	1994.4	1495.2	998.4			

* — все размеры восстановительной стоимости, указанные в приложениях, представлены в соответствии с п.2 Постановления Правительства ЛО от 26.06.03 № 134

РАЗМЕРЫ
восстановительной стоимости кустарников,
произрастающих на территории
МО Горбунковское сельское поселение

(рублей)

Возраст (лет)	Стоимость свободно растущих кустарников			Стоимость кустарников в живой изгороди		
	Качественное состояние кустарников					
	хорошее	удовлетворительное	плохое	хорошее	удовлетворительное	плохое
3	24.0	18.0	12.0	18.0	12.0	6.0
4	30.0	20.0	18.0	18.0	12.0	6.0
5	36.0	24.0	18.0	18.0	12.0	12.0
6	36.0	30.0	24.0	18.0	18.0	12.0
7	42.0	30.0	24.0	24.0	18.0	12.0
8	48.0	36.0	24.0	24.0	18.0	12.0
9	54.0	36.0	20.0	24.0	18.0	12.0
10	54.0	42.0	30.0	24.0	18.0	12.0
11	60.0	42.0	30.0	30.0	24.0	12.0
12	60.0	48.0	30.0	30.0	24.0	18.0
13	66.0	48.0	36.0	30.0	24.0	18.0
14	72.0	54.0	36.0	36.0	24.0	18.0
15	72.0	54.0	36.0	36.0	30.0	18.0
16	78.0	60.0	42.0	36.0	30.0	18.0
17	78.0	60.0	42.0	42.0	30.0	18.0
18	84.0	66.0	48.0	42.0	30.0	18.0
19	90.0	66.0	48.0	42.0	30.0	18.0
20	96.0	72.0	48.0	48.0	36.0	24.0
21	96.0	72.0	48.0	48.0	36.0	24.0
22	102.0	78.0	54.0	48.0	36.0	24.0
23	144.0	104.0	72.0	72.0	48.0	32.0
24	144.0	112.0	72.0	72.0	50.0	32.0
25 и стар- ше	152.0	112.0	80.0	72.0	56.0	40.0

РАЗМЕРЫ
восстановительной стоимости газонов, дорожек и площадок,
цветников, садово-паркового оборудования и малых архитектурных форм
в МО Горбунковское сельское поселение

(рублей)

Наименование	Единица измерения	Стоимость
1. Газоны: обыкновенные, партерные луговые	квадратный метр квадратный метр	58.8 42.2
2. Дорожки, площадки щебеночные асфальтированные плиточное покрытие из железобетонных плит	квадратный метр квадратный метр квадратный метр	193.0 401.5 1790.4
3. Цветники (клумбы, рабатки) без стоимости цветов	квадратный метр	72.0
4. Садово-парковое оборудо- вание и элементы внешнего благоустройства (диваны, скамейки, оборудование детских площадок, урны, ва- зы)	-	по балансовой стоимо- сти
5. Ограждения: бортовой камень гранитный бортовой камень бетонный	погонный метр погонный метр	возврат 577.9

НОРМАТИВЫ
оценки плодово-ягодных насаждений
для возмещения их стоимости гражданам при отводе
принадлежащих им земельных участков
для государственных или общественных нужд

(рублей)

Возраст насаждений (лет)	Норматив оценки за единицу							
	Одно дерево		Один куст					Один квадратный метр насаждений земляника
	Семечковые (яблони, груши)	Косточковые (сливы, вишни)	смородина		малина	крыжовник	черноплодная рябина	
черная			красная					
1	54.0	43.2	19.4	19.4	9.1	20.4	13.9	9.6
2	64.8	49.7	21.6	21.6	10.8	21.6	16.1	13.0
3	75.6	52.8	23.8	23.8	13.0	25.9	17.5	12.0
4	100.8	71.3	26.0	25.9	15.1	26.9	19.4	10.8
5	109.8	78.7	28.1	28.1	16.1	29.0	21.6	
6	136.8	90.7	31.2	31.2	17.3	31.2	23.8	
7	142.2	103.7	34.6	34.6	19.4	34.6	25.9	
8	180.0	114.5	34.6	37.7	21.6	38.2	28.0	
9	198.0	127.4		41.0	21.6	38.9	30.2	
10	216.0	138.2		43.2		41.0	32.4	
11	234.0	151.2		43.2		41.0	34.6	
12	252.0	162.0		43.2		41.0	36.7	
13	270.0	173.8					36.7	
14	288.0	185.8					36.7	
15	367.2	198.7						
16	386.6	198.7						
17	406.1	198.7						
18	427.7	198.7						
19	449.3	198.7						
20	470.9	198.7						
21	490.3	198.7						
22	511.9	198.7						
23	533.5	198.7						
24	555.1	198.7						
25	576.7	198.7						
26	576.7							
27	576.7							
28	576.7							
29	576.7							
30	576.7							

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по обследованию зеленых насаждений

1. Общие положения

1.1. Комиссия по обследованию зеленых насаждений (далее - Комиссия) образована для рассмотрения вопросов, связанных со сносом, формовочной и санитарной обрезкой зеленых насаждений (далее - снос зеленых насаждений), а также компенсационным озеленением территории МО Горбунковское сельское поселение.

1.2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, постановлениями Администрации МО Горбунковское сельское поселение, настоящим Положением.

2. Организационные вопросы деятельности Комиссии

2.1. Персональный состав комиссии утверждается постановлением Администрации МО Горбунковское сельское поселение.

2.2. Руководит работой Комиссии ее председатель. В отсутствие председателя Комиссии его обязанности исполняет заместитель.

2.3. Члены Комиссии обладают равными правами при обсуждении вынесенных на заседания вопросов.

2.4. Организационно-техническое и информационное обеспечения деятельности Комиссии осуществляет секретарь комиссии.

2.5. Вопросы, связанные с начислением восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений, контроль за ее поступлением в бюджет МО Горбунковское сельское поселение осуществляет администрация МО Горбунковское е сельское поселение.

2.6. Председатель Комиссии информирует о работе Комиссии Главу МО Горбунковское сельское поселение.

3. Регламент работы Комиссии

3.1. На основании заявлений юридических и физических лиц проводятся комиссионные обследования зеленых насаждений, по результатам которых составляются акты обследования зеленых насаждений.

3.2. Основной формой работы Комиссии являются заседания (далее - заседание), которые проводятся по мере необходимости. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

Порядок рассмотрения вопросов на заседании Комиссии определяется простым голосованием. Все решения на заседании принимаются большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов Комиссии.

3.3. На заседаниях комиссии рассматриваются акты обследования зеленых насаждений, принимаются решения:

- о выдаче разрешений на снос или отказе в выдаче разрешений на снос;
- о признании факта сноса вынужденным или несанкционированным;
- об оплате восстановительной стоимости за снос зеленых насаждений;
- о согласовании проведения компенсационного озеленения.

3.4. Решения, принятые Комиссией, оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и секретарем.

3.5. На основании решения Комиссии оформляются разрешения на снос зеленых насаждений.

4. Порядок подготовки документации для рассмотрения на заседаниях Комиссии

4.1. Прием и регистрация заявлений от юридических и физических лиц либо их уполномоченных представителей, заинтересованных в сносе зеленых насаждений, осуществляются секретарем Комиссии.

4.2. Все заявления юридических и физических лиц подлежат обязательному рассмотрению Комиссией, в том числе на предмет полноты представленных одновременно с ними документов, обосновывающих необходимость сноса зеленых насаждений.

4.3. Заявления подлежат возврату в случае непредставления в Комиссию заявителем документов, обосновывающих необходимость сноса зеленых насаждений.

4.4. О принятом решении Комиссия сообщает заявителю в течение месяца с даты поступления заявления.

СОСТАВ КОМИССИИ
по определению и начислению
восстановительной стоимости зеленых насаждений

Председатель комиссии:

Глава администрации МО Горбунковское СП

Заместитель председателя комиссии:

Зам. главы администрации МО Горбунковское СП

Секретарь:

Начальник отдела благоустройства и землепользования администрации МО Горбунковское СП

Члены комиссии:

1. Начальник отдела учета и отчетности – главный бухгалтер администрации МО Горбунковское СП
2. Специалист первой категории по жилищным вопросам, управлению муниципальным имуществом, муниципальному заказу администрации МО Горбунковское сельское поселение
3. Депутат местного самоуправления

**АКТ
ОБСЛЕДОВАНИЯ МЕСТА СНОСА ЗЕЛЕННЫХ
НАСАЖДЕНИЙ**

Комиссия в составе _____

Провела обследование _____ и:
(указать объект, название предприятия-заказчика)

1) установила соответствие сведений по сносимым зеленым насаждениям печетной ведомости и соответствие графическому материалу площадей;

2) установила несоответствие в части (указать дополнительное количество сносимых деревьев и кустарников):

Объект, на котором предполагается вырубка:

а) расположен на землях _____

б) является памятником садово-паркового искусства, особо охраняемой природной территорией, рекреационной зоной, озелененной территорией общего пользования, естественной растительностью - деревья, кустарники, (не)находится в пределах 50 м от уреза воды открытого водоема или водотока, (не)содержит плодородный слой (нужное подчеркнуть);

в) содержит зеленых насаждений:

в хорошем состоянии - _____ шт.;

в удовлетворительном состоянии - _____ шт.;

в неудовлетворительном состоянии - _____ шт.

Сведения для оценки восстановительной стоимости сносимых зеленых насаждений:

1. К поправки на местоположение (от 1 до 2).

2. К поправки на социально-экологическую значимость (от 1 до 3).

3. К поправки на фактическое состояние зеленых насаждений (от 0,5 до 1) .

Подписи членов комиссии: _____

_____ Д.В.Фалалеев

**ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
обрезаемых деревьев и кустарников,
сносимых зеленых насаждений**

« ____ » _____ 2 ____ г.

Название организации: _____

Наименование объекта: _____

Адрес: _____

Наличие плана-схемы зеленых насаждений: _____

Порядковый номер зеленых насаждений согласно плану-схеме	Вид и наименование породы	Количество штук	Диаметр ствола на высоте 1,3 м (возраст кустарника)	состояние	Характер выполняемых работ
1	2	3	4	5	6

Приложения:

1. Расчет размера оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений на ____ л. в ____ экз.
2. Банковские реквизиты для оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений

Ведомость составлена: _____

РАСЧЕТ
размера оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений

№ п/п	Вид и наименование породы	Количество штук	Диаметр ствола на высоте 1,3 м (возраст кустарника)	Состояние	Стоимость за ед., руб.	Стоимость, руб.
1.						
2.						
3.						
4.						
5.						

Размер оплаты восстановительной стоимости составляет: _____ рублей.

Размер оплаты восстановительной стоимости зеленых насаждений определен на основании постановления администрации МО Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области от «___» ноября 2018 года № ____ «О порядке определения и размерах восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории МО Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области».

