



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ ЛОМОНОСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 14 сентября 2020 года

№ 141

**О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в отношении которого собственниками помещений не выбран способ управления многоквартирным домом**

В соответствии со ст. 161 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь решением Ломоносовского районного суда Ленинградской области от 29.07.2020 года по делу № 2-593/2020, вступившим в законную силу 08.09.2020 года, которым признано недействительным решение внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Горбунки, д.47, проводимого в форме очно-заочного голосования, оформленного протоколом № Г47 от 04.11.2019 года, рассмотрев уведомление от 14.09.2020г. № 898 ООО «ВЕРИС» о готовности принять на обслуживание многоквартирный дом, в целях непрерывного оказания жилищно-коммунальных услуг, обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, местная администрация муниципального образования Горбунковское сельское поселение

**ПО С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Назначить ООО «ВЕРИС» (ИНН 4712026510, ОГРН 1154704001055, юридический адрес: Ленинградская обл., Приозерский р-н, пос. Сосново, ул. Советская д.8) временной управляющей организацией по управлению многоквартирным домом, осуществления деятельности по оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, д. Горбунки, д.47, с 14 сентября 2020 года до момента заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, отобранной по результатам открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом, либо выбранной на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

2. Установить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения на период действия временной управляющей организации в размере 22,00 рубля с квадратного метра общей площади жилого помещения, находящегося в собственности собственника или предоставленного нанимателю по договору социального найма.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте МО Горбунковское сельское поселение [www.gorbunki-lmr.ru](http://www.gorbunki-lmr.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы местной администрации  
муниципального образования  
Горбунковское сельское поселение

В.В. Фалалеев