Муниципальное образование Горбунковское сельское поселение
МО Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области
Местная администрация

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«22» ноября 2017 № 175

Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области

В целях реализации генерального плана поселения муниципального образования Горбунковское сельское поселение, утверждённого решением совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 02 августа 2012 года №76 «Об утверждении «Генерального плана МО Горбунковское сельское поселение МО Ломоносовского муниципального района Ленинградской области», в соответствии с пунктом 5.1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлениями Правительства Российской Федерации № 1440 от 25.12.2105, № 1050 от 01.10.2015, № 502 от 14.06.2013, рассмотрев постановление главы муниципального образования Горбунковское сельское поселение от 24.10.2017 г. № 03 и результаты публичных слушаний по проекту программы от 17.11.2017 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, согласно приложения.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы администрации Д.В. Фалалеев

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением местной
администрации МО Горбунковское
сельское поселение
муниципального образования
Горбунковское сельское поселение
Ломоносовского муниципального
района Ленинградской области
от «22» ноября 2017 № 175

Программа
комплексного развития социальной инфраструктуры
муниципального образования Горбунковское сельское поселение
Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Горбунковское сельское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации Постановление Правительства Российской Федерации от 1 октября 2015 года № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Постановление главы администрации муниципального образования Горбунковское сельское поселение «О разработке программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования Горбунковское сельское поселение» № 121 от 01.09.2017 г.
Наименование заказчика и разработчиков программы, их местонахождение	Заказчик – местная администрация МО Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области. Разработчик – местная администрация МО Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области. Адрес: Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, д. Горбунки, дом 29
Цели и задачи программы	Цель программы – создание полноценной качественной социальной инфраструктуры для формирования комфортной и безопасной среды жизнедеятельности. Задачи программы: - обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры поселения для населения поселения; - обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения поселения услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры; - обеспечение эффективности функционирования социальной инфраструктуры - обеспечение безопасности и качества использования населением объектов социальной инфраструктуры поселения
Укрупненное описание	Проектирование, строительство, реконструкция

запланированных мероприятий программы	объектов образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры
Срок и этапы реализации программы	Сроки реализации программы 2017-2030 гг. Этапы реализации программы соответствуют этапам территориального планирования, определенным генеральным планом поселения
Объемы и источники финансирования программы	Источники финансирования программы - средства местного бюджета, бюджета Ленинградской области, бюджета Российской Федерации, внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий программы за счет местного бюджета определяются решениями совета депутатов муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год
Ожидаемые результаты реализации программы	Достижение расчетного уровня обеспеченности населения поселения объектами социальной инфраструктуры и доступности объектов для населения в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области

2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Муниципальное образование территориально расположено у южной границы Санкт-Петербурга, и граничит:

на севере – с территорией Петродворцового района Санкт-Петербурга;

на западе по автодороге Знаменка-Ропша-Кипень – с территорией Низинского сельского поселения;

на юге – с территорией Ропшинского сельского поселения;

на востоке и юго-востоке – с территорией Аннинского сельского поселения.

На территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение расположены:

деревня Велигонты,
деревня Верхняя Колония,
деревня Горбунки,
деревня Новополье,
деревня Разбегаево,
деревня Райкузи,
деревня Средняя Колония,
деревня Старые Заводы.

Административный центр – деревня Горбунки, расположенная на реке Стрелка.

Численность постоянно проживающего на территории поселения населения на 01.01.2009 года – 9711 чел.

Территория Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, где расположено Горбунковское сельское поселение, примыкает к Санкт-Петербургу с юго-запада, расположена на транспортных связях Санкт-Петербург - Таллин, Санкт-Петербург – Ропша, Санкт-Петербург - Гостилицы и отличается высокой плотностью населения (60 чел/км^2), хорошей транспортной связью между отдельными населёнными пунктами, наличием развитой социальной инфраструктуры и высокой плотности дорожной сети.

В центре муниципального образования на реке Стрелка располагается деревня Горбунки - административный центр муниципального образования, и представляет собой достаточно крупное жилое образование. В деревне сформировано центральное общественное пространство, включающее объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения и административные здания. В деревне имеются: школа, музыкальная школа, детский сад, музей, Дом Культуры и спорткомплекс.

Учреждения социальной сферы представлены

- МДОУ № 2 (Детский сад)
- МОУ Ломоносовская средняя школа № 3
- Дворец Культуры (Библиотека, Музей)
- МОУ ДОД «Ломоносовская детско-юношеская спортивная школа»
- Филиал Ленинградского Областного Университета им. А. С. Пушкина (Ленинградский Областной Педагогический колледж)
- МУЗ «Заводская амбулатория»
- ООО «РИЦ РКЦ» (Рассчетно-кассовый центр)

В настоящее время жилой фонд сформирован пятиэтажными многоквартирными жилыми домами советских массовых серий и небольшой частью индивидуальных домов. Территория жилых кварталов благоустроена и озеленена.

Достопримечательностями являются усадебный парк «Беззаботное» с водопадом и аллея Славы в центре деревни.

В восточной части деревни располагаются дачные участки. СНТ «Горбунки» занимает площадь почти 17 га и насчитывает 111 садоводческих участка, на которых расположены добротные 1-2-х этажные дома дачного типа. На территории садоводства круглогодично проживает более 70 человек.

На территории деревни имеются незастроенные земельные участки, зарегистрированные в земельном кадастре и предназначенные для комплексного освоения в целях жилищного строительства. Муниципальные земли, примыкающие к центральной автодороге, в настоящее время заняты огородами и являются зоной нового муниципального жилищного строительства.

В настоящее время деревня Велигонты представляет собой жилое образование сельского типа с разностильной индивидуальной застройкой с приусадебными участками, расположенной вдоль двух, взаимно перпендикулярных транспортных магистралей – Ропшинского шоссе, пересекающего деревню с севера на юг и дороги Узигонты-Разбегаево, проходящей с востока на запад. На территории деревни активно ведется строительство индивидуальных жилых домов.

Значительная часть территории не застроена и состоит из земельных участков, включенных в границы населенного пункта из категории земель сельскохозяйственного назначения с изменением вида разрешенного использования – для комплексного освоения в целях жилищного строительства на основании распоряжения Правительства Ленинградской области № 261-р и № 262-р от 25.06.2009 года.

Земельные участки, свободные от застройки, и находящиеся в муниципальой собственности являются зоной нового муниципального жилищного строительства.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения отсутствуют.

В деревне Велигонте сосредоточено большое количество производственных предприятий различного характера. В восточной части деревни, примыкающей к Ропшинскому шоссе, сформирована зона размещения объектов производственного и общественно-делового назначения. Здесь расположены предприятия пищевой промышленности кондитерская фабрика ООО «Петергоф» и холодильный терминал ООО «Порт холод». Предприятия пищевой отрасли промышленности расположены за пределами санитарно-защитной зоны предприятия по производству строительных материалов ООО «БиГ».

Деревня Верхняя Колония – жилое образование сельского типа с усадебной застройкой, линейно расположенной вдоль дороги, ведущей к ОАО «Птицефабрика Ломоносовская» и пересекающей по путепроводу трассу строящейся КАД.

Юго-восточная часть деревни до ручья Каргинского в настоящее время не застроена, занята огородами и является зоной нового жилищного строительства.

У северной части деревни, примыкающей к автомобильной дороге, проходящей по центральной части поселения, расположено небольшое промышленно-складское предприятие. Здесь же располагается территория поселкового кладбища.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения отсутствуют.

Часть территории находится в водоохранной зоне ручья Каргинский.

На востоке и западе территория деревни граничит с землями ОАО «Птицефабрика Ломоносовская».

Деревня Новополье – жилое образование сельского типа с усадебной застройкой с приусадебными участками.

Территория деревни пролегает по обоим берегам реки Стрелка и вдоль автомобильной дороги, проходящей по центральной части поселения. Северная часть деревни до реки Стрелка не застроена и является зоной нового жилищного строительства.

Объекты социально-культурного и коммунального обслуживания населения отсутствуют. В центральной части деревни располагается конноспортивный клуб.

В северной части территория деревни граничит по реке Стрелка с деревней Старые Заводы.

На западе территория деревни граничит с землями лесфонда, на востоке - с территорией ОАО «Птицефабрика Ломоносовская».

На юге часть территории деревни отрезана от основной территории трассой строящейся КАД или изъята под ее строительство.

Значительная часть территории находится в водоохранной зоне реки Стрелка.

Деревня Райкузи расположена на южной границе Горбунковского сельского поселения и граничит с землями сельскохозяйственного назначения Ропшинского сельского поселения.

Деревня Райкузи – жилое образование сельского типа с индивидуальной жилой застройкой, расположенной с двух сторон от дороги Велигонты-Разбегаево-Иннолово.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения отсутствуют.

Часть территории находится в водоохранной зоне реки Стрелка.

В настоящее время деревня Разбегаево представляет собой достаточно крупное жилое образование, расположенное вдоль двух, взаимно перпендикулярных транспортных магистралей – автомобильной дороги, проходящей по центральной части поселения и пересекающей деревню с севера на юг и дороги Узигонты - Разбегаево - Райкузи, проходящей с востока на запад.

Малоэтажная многоквартирная застройка располагается линейно вдоль автомобильной дороги, проходящей по центральной части поселения. Состояние жилых домов неудовлетворительное, территория не благоустроена.

Квартал пятиэтажных многоквартирных жилых домов советских массовых серий расположен рядом со сквером на берегу пруда. Территория квартала благоустроена и озеленена.

На берегу пруда сформировано центральное общественное пространство, включающее объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения. В деревне имеется свой Дом Культуры, библиотека, музыкальная школа, детский сад, торговый центр, амбулаторный пункт, спортивные площадки и стадион.

В Разбегаево сосредоточено большое количество производственных предприятий различного характера. Вдоль автомобильной дороги Велигонты – Разбегаево - Райкузи расположены пилорама, автотранспортное предприятие и бывшее пождепо.

С севера от деревни расположена территория ЗАО «Большевик». ЗАО «Большевик» - первый в России племенной завод, который занялся в советское время селекцией и разведением птиц – кур мясного направления. В настоящее время предприятие не функционирует, а территория поделена на паи, и представляет собой так называемую нежилую зону «Большевик». Здания бывших птичников используются для промышленного производства и складирования продукции. Здесь предполагается организация производственной зоны.

В северной части деревни Разбегаево расположен памятный знак героям Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. На двухступенчатом фундаменте сооружён памятник в виде склонённых знамён, в метре от него двухметровая стена. На вершине знамени звезда и лавровая ветка. Под ними текст: «Воинам-ополченцам отдельного пулемётно-артилерийского батальона 227-й стрелковой дивизии, защищавшим Ленинград в августе-сентябре 1941 года».

У въезда в деревню со стороны Стрельны возведён мраморный обелиск над могилой героя Великой Отечественной войны танкиста А. Рыбникова. У могилы разбит сквер.

Деревня Средняя Колония граничит по реке Стрелка с Петродворцовым районом Санкт-Петербурга. С юга от деревни расположены сельхозугодия ОАО «Птицефабрика Ломоносовская».

Застройка деревни Средняя Колония является типичной для населенных пунктов южной части пригородной зоны Санкт-Петербурга, сформировавшихся в советский период. Индивидуальная застройка с приусадебными участками располагается на правом берегу реки

Стрелка линейно вдоль двух жилых улиц: соединяющей деревни поселения Старые Заводы и Верхняя Колония и соединяющей деревню с деревней Новые Заводы, расположенной на левом берегу реки Стрелка в Петродворцовом районе Санкт-Петербурга. У пересечения этих дорог располагается магазин. Другие объекты социально-культурного и коммунального обслуживания населения отсутствуют.

Свободных территорий для жилищного строительства не имеется.

В юго-западной части деревни располагается склад металлоизделий, в санитарно-защитную зону от которого попадает часть жилой территории.

С юга от деревни у автомобильной дороги, проходящей по центральной части поселения расположены промышленно-складские предприятия.

Значительная часть территории находится в водоохранной зоне реки Стрелка.

Деревня Старые Заводы граничит по реке Стрелка на севере с Петродворцовым районом Санкт-Петербурга и непосредственно примыкает к деревне Средняя Колония. С запада деревня граничит по реке Стрелка с деревней Новополье. Бывшие земли ОАО «Птицефабрика Ломоносовская», переданные в фонд перераспределения Ломоносовского муниципального района, разделяют на две неравные части территорию деревни.

В настоящее время деревня Старые Заводы представляет собой жилое образование сельского типа индивидуальной застройки с приусадебными участками, расположенной вдоль двух дорог.

Объекты социально-культурного и коммунального обслуживания населения отсутствуют.

К юго-восточной территории деревни примыкает производственное предприятие по производству кабельно-проводниковой продукции.

Часть жилых территорий находится в санитарно-защитных зонах от производственных предприятий, расположенных на прилегающих территориях. Значительная часть территории находится в водоохранной зоне реки Стрелка.

Ломоносовский муниципальный район, в котором располагается поселение, один из наиболее динамично развивающихся районов Ленинградской области по темпам роста объемов промышленного производства. Ввиду этого, за последние 10 лет Ломоносовский муниципальный район вышел в число одного из лидеров экономического развития Ленинградской области. Лидирующее положение района сформировалось за последние 8 лет, ввиду интенсивного роста объемов промышленного производства - почти в 10 раз, по сравнению с уровнем 2000 г. Ведущими отраслями специализации района являются промышленность и сельское хозяйство, причем с доминированием именно промышленного сектора.

Градостроительный потенциал территории Горбунковского сельского поселения в значительной степени определяется близостью Петродворцового района Санкт-Петербурга и города Ломоносов, исторических парковых и рекреационных зон, развитием транспортной системы – КАД и сопутствующей структуры.

Ведущими отраслями специализации поселения являются сельское хозяйство и промышленность, причем, в отличие от района, с доминированием именно сельского хозяйства. В 2000-ых годах активные инвестиционные процессы в отрасли промышленного производства привели к тому увеличению ее доля в общем объеме отгруженной продукции крупных и средних предприятий.

В настоящее время значительная часть предприятий Горбунковского сельского поселения утратили свою первоначальную сельскохозяйственную ориентацию. При этом данная территория имеет высокую привлекательность для жилищного, производственного и рекреационного строительства в силу своего географического положения и развития транспортной инфраструктуры.

В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение данный сектор экономики развивается достаточно успешно. Число малых предприятий на начало 01.01.2009 г., включенных в ЕГРЮЛ, составило 37.

Более 50 % из числа зарегистрированных на территории поселения индивидуальных предпринимателей заняты в сфере розничной торговли, в сфере транспорта и связи – 16 %, 8 % - в сфере оказания услуг населению, 6% - обрабатывающие производства, 3 % - сельское хозяйство, остальные – в сфере строительства, сфере операций с недвижимым имуществом и прочие виды услуг.

В период проведения сбора исходных данных была выявлена одна из важных предпосылок для развития малого бизнеса на территории поселения – наличие населения с более высоким, по сравнению с традиционными сельскохозяйственными территориями, образованием. Этот сравнительно высокий образовательный уровень усиливается миграциями на территорию Ломоносовского муниципального района приезжих с севера, военными пенсионерами (привлекаемыми возможностью с более низкими издержками поселится на территории Санкт-Петербургской агломерации). Поэтому в районе развиваются малые предприятия, но не в сельскохозяйственном производстве, а в промышленном.

В целом отмечается положительная тенденция увеличения числа малых предприятий, в свою очередь, этому способствуют целевые программы, действующие на территории Ленинградской области.

Правительство Ленинградской области Постановлением от 6 февраля 2009 г. N 18 утвердило долгосрочную целевую программу "Развитие и государственная поддержка малого и среднего предпринимательства в Ленинградской области на 2009-2013 годы".

Учитывая существенную роль малого бизнеса в социально-экономическом развитии, администрация Ленинградской области уделяет большое внимание вопросам поддержки и развития малого и среднего бизнеса. Создана комплексная многоуровневая система поддержки малого предпринимательства: консультационная, обучающая, информационная, организационная и финансовая.

Кроме того, в г. Ломоносов размещается Муниципальный центр развития экономики и предпринимательства Ломоносовского муниципального района «Бизнес - центр». Центр оказывает следующие виды услуг:

- оказание консультативной помощи;
- проведение выставок;
- разработка структуры бизнес-планов;
- помощь в расчёте налогов;
- офисные услуги.

В Горбунковском сельском поселении зарегистрировано 47 организаций и предприятий, на которых занято порядка 2 тыс. человек. На 01.01.2009 г. уровень безработицы составил всего 0,40 % (32 чел.), что является низким значением.

На территории сельского поселения расположены следующие предприятия и организации:

№ п/п	Число зарегистрированных в органах статистики организаций по видам экономической деятельности:	на 01.01.2008	на 01.01.2009
		ед.	ед.
1	2	3	4
1	**Всего организаций,** в том числе:	47	47
1.1	**по формам собственности:**		
1.1.1	***государственная:***		
	федеральная		
	собственность Ленинградской области		

1.1.2	***негосударственная:***	47	47
1	2	3	4
	муниципальная	8	8
	частная	33	33
	общественных и религиозных организаций единений)	6	6
1.2	**по видам экономической деятельности:**		
1.2.1	***Сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство*** - всего	1	1
	в том числе:		
	сельское хозяйство, охота и предоставление услуг в этих областях	1	1
	лесное хозяйство и предоставление услуг в этих отраслях		
1.2.2	***Обрабатывающие производства***	6	6
	из них производство:		
	пищевых продуктов	2	2
	обработка древесины и производство изделий из дерева	2	2
	химическое	1	1
	прочих неметаллических минеральных продуктов	1	1
1.2.3	***Производство и распределение электроэнергии, газа и воды***	1	1
1.2.4	***Строительство***	1	1
1.2.5	***Оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования***	15	15
	в том числе:		
	розничная торговля, кроме торговли автотранспортными средствами; ремонт бытовых изделий и предметов личного пользования	15	15
1.2.6	***Гостиницы и рестораны***		
1.2.7	***Транспорт и связь***	1	1
	из них связь		
1.2.8	***Финансовая деятельность***		
1.2.9	***Операции с недвижимым имуществом***	5	5
1.2.10	***Образование***	5	5
1.2.11	***Здравоохранение и предоставление социальных услуг***		
1.2.12	***Предоставление прочих услуг***	17	17
	в том числе:		
	удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность		
	деятельность общественных организаций	6	6
	деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	3	3
	предоставление персональных услуг	8	8
1	2	3	4
2	**Малые и средние предприятия - всего**	37	37
	в том числе:		

	средние		
	малые	37	37

Численность постоянно проживающего населения в Горбунковском сельском поселении составляло на 01.12.2009 г. 9711 человек.

Численность населения в существующих границах населенных пунктов складывается из следующих категорий жителей:

- население постоянно проживающее, и зарегистрированное;
- население проживающее, но не зарегистрированное в муниципальном образовании – сезонное проживание (садоводства).

Численность постоянно проживающего населения по всем населенным пунктам, входящим в состав поселения и временного (сезонного) на 01.12.2009 г.

Населенный пункт	Площадь земель в границах населенных пунктов (га)	Расстояние до административного центра (км)	Численность населения на 01.01.2009 г. (чел):				
			Благоустроенный жилой фонд	Неблагоустроенный жилой фонд	Частный сектор благоустроенный жилой фонд	Временное (сезонное) проживание	ВСЕГО
д. Горбунки	107	0	-	-	-	-	7541
д. Велигонты	146,86	5	-	-	-	-	69
д. Верхняя Колония	58,58	3	-	-	-	-	38
д. Новополье	78,0	2	-	-	-	-	60
д. Разбегаево	84,9	4	-	-	-	-	1679
д. Райкузи	47,3	5	-	-	-	-	177
д. Средняя Колония	20,10	3	-	-	-	-	57
д. Старые Заводы	23,14	2	-	-	-	-	36
		ВСЕГО:	9176	1	нет	535	9711

Сведения о численности проживающего на территории населения, о возрастной характеристике, о численности населения в трудоспособном возрасте, о численности населения старше трудоспособного возраста, сведения о демографической ситуации, сведения о сезонных и трудовых миграциях; о занятости населения представлены ниже.

Демография		ед. изм.	на 1 января 2009		на 1 октября 2010	
			всего	в т. ч. сельское	всего	в т. ч. сельское
1.	**Численность постоянного населения -** всего	тыс. чел.	9657	9657	9711	9711
	в том числе:					
	моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	949	949	960	960

	трудоспособного возраста	тыс. чел.	7968	7968	7980	7980
	старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	740	740	771	771
2.	**Рождаемость на 1000 жителей**	чел.	7,2	7,2	8,5	8,5
3.	**Смертность на 1000 жителей**	чел.	10,9	10,9	13,9	13,9
4.	**Миграционный прирост (**убыток) на 1000 жителей	чел.	-	-	-	-
5.	**Численность детей до 18 лет** (включительно)	чел.	879	879	881	881
6.	**Маятниковая миграция населения муниципального образования за пределы территории:**	чел.	5720	5720	5731	5731
	на работу	чел.	5000	5000	5000	5000
	на учебу	чел.	720	720	731	731
	в том числе:					
	в Санкт-Петербург	чел.	5720	5720	5731	5731

Возрастная структура населения (на 01.01.2009 г.)

- 9,9 % – моложе трудоспособного населения;
- 82,2 % – в трудоспособном возрасте;
- 7,9 % – старше трудоспособного возраста.

Характеристика детского населения

Населенный пункт	Дети 0-7	Дети 8-10	Дети 11-15	Дети16-18	Дети 0-18
д. Горбунки	390	131	84	127	732
д. Велигонты	6				6
д. Верхняя Колония	4				4
д. Новополье	3			3	6
д. Разбегаево	174	98	50	120	442
д. Райкузи	10	5	3	10	28
д. Средняя Колония	9		5	7	21
д. Старые Заводы	5	7			12
Итого по поселению	601	241	142	267	1251

Около 50 % детского населения составляют дети в возрасте от 0 до 7 лет.

Возрастная структура населения поселения, (на 01.01.2009 г.) по сравнению с возрастной структурой по всему Ломоносовскому муниципальному району характеризуется:

- более низким удельным весом детей (9,9 % и 12,5 % по всему Ломоносовскому муниципальному району);

- значительноболее низким удельным весом доли лиц пенсионного возраста (7,9 % и 21,7 % по всему Ломоносовскому муниципальному району);

- значительно более высоким удельным весом доли лиц трудоспособного возраста (82,2 % и 65,8 % по всему Ломоносовскому муниципальному району).

Для сравнения:

- в целом по России и по Ленинградской области в частности прослеживается снижение доли населения младше трудоспособного возраста, увеличение доли лиц трудоспособного возраста и старше трудоспособного возраста.

Коэффициент общей демографической нагрузки по поселению на население трудоспособного возраста составляет порядка 22 % (то есть 22 потенциальных иждивенца моложе

или старше трудоспособного возраста на 100 потенциальных работников в трудоспособном возрасте).

Для сравнения:

По Ломоносовскому муниципальному району коэффициент общей демографической нагрузки на население трудоспособного возраста составляет порядка 52 % (то есть 52 потенциальных иждивенца моложе или старше трудоспособного возраста на 100 потенциальных работников в трудоспособном возрасте). В то же время по Ленинградской области демографическая нагрузка в 2007 г. составила 57 %.

Естественное движение населения характеризуется низкими значениями *коэффициента рождаемости*.

Низкий уровень рождаемости связан с общей тенденцией падения рождаемости в мире и в стране в целом, вызванной углублением цивилизации и урбанизации, особенно в развитых странах, где эти процессы приводят к депопуляции населения.

В последнее время в поселении наблюдается рост рождаемости (с 8,5 до 9), что отразилость на структуре детского населения: около 50 % детского населения составляют дети в возрасте от 0 до 7 лет (таблица 1.5.4-3).

Коэффициент смертности при некоторых колебаниях находится на крайне высокой отметке. Высокая смертность связана как с ухудшением социально-экономической ситуации в стране, снижением качества здравоохранения, так и с определенными социальными и психическими моментами, приводящими к резкому возрастанию смертности среди трудоспособного населения и особенно мужчин (алкогольные отравления, несчастные случаи, убийства, самоубийства).

Естественная убыль населения (результат рождаемости и смертности), устойчиво наблюдающаяся в последние годы, характерна не только для Ленинградской области, но и для большинства регионов Российской Федерации. Ленинградская область в составе России уже многие годы входит в группу 10 регионов с наиболее высокой естественной убылью.

В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение в 2009 г. смертность превысила рождаемость более чем в 1,5 раза.

В последнее время в поселении наблюдается положительная динамика численности населения, рост рождаемости (с 8,5 до 9), сокращение смертности (с 13,9 до 11,6) и снижение естественной убыли населения.

Численность населения	ед. изм.	На 1 января 2010	На 1 октября 2010
Всего	чел.	9711	9711
Моложе трудоспособного возраста,	чел	911	911
Трудоспособного возраста,	чел	6935	6935
Старше трудоспособного возраста,	чел	1865	1865
Рождаемость на 1000 жителей,	‰	8,5	9
Смертность на 1000 жителей,	‰	13,9	11,6

Механическое движение населения.

Особенностью Ленинградской области является устойчивое положительное сальдо миграции. Значительный приток мигрантов в регион отражает его привлекательность по комплексу благоприятных условий: выгодность географического положения в Европейской части, природно-климатическая комфортность проживания, высокая степень освоенности территории, общественно-политическая стабильность, относительная экологическая благополучность.

Трудовые ресурсы

Для Ломоносовского муниципального района характерно, что численность занятого в экономике населения в целом более чем в два раза превышает количество занятых непосредственно на предприятиях и организациях района. Трудовые ресурсы Ломоносовского муниципального района составляют 44,7 тыс. чел. (69 % населения). При этом в экономике района занято только 15,3 тыс. человек. В Санкт-Петербург на работу выезжает более 16 тыс. жителей района, притом, что на предприятиях и организациях района занято порядка 15,3 тыс. чел.

Трудовые ресурсы муниципального образования Горбунковское сельское поселение составляют 82,2 % от всего населения, что значительно выше чем в Ломоносовском муниципальном районе.

Численность населения в трудоспособном возрасте в муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение составляет 7,98 тыс. чел.

При этом в экономике поселения занято только 1,96 тыс. чел. Маятниковая миграция на работу в Санкт-Петербург составляет 5,0 тыс. чел. или 62,7 % от всего трудоспособного населения.

Сведения о трудовых ресурсах и о занятости населения в Горбунковском сельском поселении представлены ниже.

Сведения о трудовых ресурсах и о занятости населения

№ п/п	Трудовые ресурсы	ед. изм.	на 01.01.2008	на 01.01.2009
1	2	3	4	5
1.	**Трудовые ресурсы** в том числе:	тыс. чел.	7,968	7,980
	численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте	тыс. чел.	7,968	7,980
2.	**Численность занятых в экономике -** всего	тыс. чел.	1,974	1,955
	в том числе по видам экономической деятельности:			
	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	тыс. чел.	0,442	0,418
	добыча полезных ископаемых	тыс. чел.		
	обрабатывающие производства	тыс. чел.	0,498	0,498
	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	тыс. чел.	0,182	0,187
	строительство	тыс. чел.	0,1	0,1
	оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	тыс. чел.	0,315	0,315
	гостиницы и рестораны	тыс. чел.		
	транспорт и связь	тыс. чел.	0,015	0,015
	финансовая деятельность, операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	тыс. чел.	0,028	0,028
	в том числе научные исследования и разработки	тыс. чел.		
	государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	тыс. чел.	0,018	0,016
	образование	тыс. чел.	0,235	0,235

	здравоохранение и предоставление социальных услуг	тыс. чел.	0,046	0,046
	предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	тыс. чел.	0,095	0,097
	в том числе:			
	удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность	тыс. чел.	0,006	0,006
	деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	тыс. чел.	0,067	0,069
1	2	3	4	5
3.	**Из числа занятых в экономике занято на предприятиях и в организациях**:			
	государственной собственности	тыс. чел.		
	муниципальной собственности	тыс. чел.	0,366	0,366
	собственности общественных и религиозных организаций (объединений)	тыс. чел.		
	смешанной российской формы собственности	тыс. чел.		
	иностранной. совместной российской и иностранной собственности	тыс. чел.		
	частной собственности - всего	тыс. чел.	1,608	1,589
	в том числе:			
	в крестьянских (фермерских) хозяйствах	тыс. чел.	0,01	0,01
	на частных предприятиях	тыс. чел.	1,598	1,579
	лица, занятые индивидуальным трудом и работающие по найму у отдельных граждан, включая занятых в домашних хозяйствах производством товаров и услуг для реализации (включая ЛПХ)	тыс. чел.		
4.	**Из числа занятых в бюджетной сфере занято**	тыс. чел.	0,366	0,366
5.	**Численность экономически активного населения**	тыс. чел.	6,974	6,955
6.	**Уровень безработицы (от экономически активного населения)**	%	0,41	0,40
7.	**Численность зарегистрированных безработных**	чел.	24	32

В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение в деревне Горбунки имеется средняя школа – Ломоносовская средняя общеобразовательная школа № 3. В ней работает 72 человека, в том числе 47 человек педагогического персонала, из них: 25 учителей высшей категории, 7 учителей 1 категории, 11 учителей второй категории. По состоянию на 01.09.2010 г. в школе обучается 513 учеников.

В школе работают различные кружки, студии, спортивные секции 195 детей занимаются в 13 кружках и спортивных секциях.

В общеобразовательной школе есть вечерняя школа - Филиал УКП Горбунки Ломоносовской открытой (сменной) общеобразовательной школы с численностью учащихся – 30 человек.

На территории Горбунковского сельского поселения расположены два детских сада.

Детский сад в деревне Горбунки на 270 мест, в нем функционирует 14 групп, в том числе по возрастам:

от 1,5 до 3 лет - 2 группы,

от 3 до 7 лет - 12 групп,

из них от 5 до 7 лет - 3 коррекционных группы.

В детском саду деревни Горбунки работает 74 человека, в том числе 37 человек педагогического персонала, из них: 20 педагогов высшей категории, 8 педагогов первой категории, 5 педагогов второй категории, 1 молодой специалист. На 01.09.2010 года списочный состав 278 детей. Детский сад имеет приоритетное направление – изобразительное искусство, эстетическое воспитание, охрана жизни и здоровья детей.

Детский сад деревни Разбегаево на 120 мест, в нем функционирует 5 групп, в том числе по возрастам:

от 1,5 до 3 лет - 1 группа,

от 3 до 7 лет - 4 группы,

В детском саду деревни Разбегаево работает 38 человек, в том числе 14 человек педагогического персонала, из них: 1 педагог высшей категории, 2 педагога первой категории. На 01.09.2010 года списочный состав 95 детей. Детский сад имеет приоритетное направление физическое воспитание и развитие детей. В детском саду есть цветочная оранжерея, плавательный бассейн площадью 12 кв. м.

На территории поселения находятся две музыкальные школы в деревнях Горбунки и Разбегаево.

Музыкальная школа в деревне Горбунки - Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей Горбунковская детская музыкальная школа с численностью учащихся 136 человек. В ней работает 22 человека, в том числе 12 человек педагогического персонала, из них: 4 учителя высшей категории, 2 учителя 1 категории, 4 учителя второй категории. Преподавание ведется по классу фортепьяно, скрипка, гитара, баян, аккордеон, синтезатор, изобразительное искусство.

Музыкальная школа в деревне Разбегаево - Филиал Муниципального образовательного учреждения дополнительного образования детей Лопухинской детской музыкальной школы с численностью учащихся 50 человек. В ней работает 10 человек, в том числе 5 человек педагогического персонала, из них: 2 учителей высшей категории, 3 учителя второй категории. Преподавание ведется по классу фортепьяно, аккордеон, балалайка, гитара, духовые (труба), изобразительное искусство.

В деревне Горбунки в здании спорткомплекса находится Центр детского творчества - Муниципальное образовательное учреждение дополнительного образования детей с числом обучающихся 100 человек. В нем работает 17 человек, в том числе 10 человек педагогического персонала. Преподавание ведется по направлениям: художественно-эстетическое, военно-патриотическое, туристско-краеведческое, спортивно-техническое, социально-педагогическое, эколого-биологическое.

Учреждения образования:

- МДОУ № 1 (Детский сад)
- МДОУ № 2 (Детский сад)
- МОУ Ломоносовская средняя школа № 3
- Филиал Ленинградского Областного Университета им. А. С. Пушкина (Ленинградский Областной Педагогический колледж)

Характеристика объектов образования представлена ниже.

№ п/п	Образование	Ед. изм.	Количество на	
			01.01.08 г	01.01.09г
1	2	3	4	5
1	Объекты детских дошкольных учреждений	ед.	2	2
		число мест	322	322
		к-во восп.	349	360
	в том числе:			
1.1	Муниципальные	ед.	2	2
		число мест	322	322
		к-во восп.	349	360
2	Обеспеченность детей местами в дошкольных образовательных учреждениях на 1000 населения	число мест	33,34	33,16
3	Школы общеобразовательные	ед.	1	1
		число мест	600	600
		к-во учащ.	534	518
	в том числе:			
1	2	3	4	5
3.1	Муниципальные	ед.	1	1
		число мест	600	600
		к-во учащ.	534	518
4	Средняя обеспеченность на 1000 населения	число мест	62,1	61,8
5	Численность учителей в муниципальных дневных общеобразовательных школах (на начало учебного года)	чел.	42	42
6	Учреждения дополнительного образования (внешкольные учреждения)	ед.	2	2
		число мест	285	285
		к-во учащ.	282	282
7	Учреждения начального профессиональ- ного образования	ед.		
8	Учреждения среднего профессионального образования	ед.	1	1
		число мест		
		к-во учащ.	144	144
	в том числе:			
8.1	Филиалы СПО	ед.	1	1
		число мест		
		к-во восп.	144	144

Из приведенной таблицы видно, что по общеобразовательным школьным учреждениям и учреждениям дополнительного образования обеспеченность выше нормативного уровня «Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области». Наполняемость общеобразовательной школы неполная, что объясняется снижением численности детей школьного возраста (из-за уменьшения рождаемости в 2000- е годы);

По дошкольным образовательным школьным учреждениям обеспеченность несколько ниже нормативного уровня. Дошкольные образовательные учреждения переполнены, что объясняется ростом рождаемости в последние годы.

Система здравоохранения

Состояние здоровья населения является информационным показателем, акумулирующим влияние генетических, социальных, экологических, производственных факторов и отражающим качество системы жизнеобеспечения.

На территории поселения находится два врачебных учреждения. В деревне Горбунки - Заводская врачебная амбулатория с числом посещений в смену 124 человек.

В ней работает 44 человека, в том числе врачей 9 человек, из них:

- участковая терапевтическая помощь – 2 врача,
- участковая педиатрическая помощь - 1 врач,
- специализированная врачебная помощь: стоматология - 2 врача,
- акушерство-гинекология – 1 врач,
- клиническая лабораторная -1 врач.

В деревне Разбегаево находится - Разбегаевский фельдшерско-акушерский пункт. В нем работает 3 человека, из них 2 врача: врач общей практики и стоматолог.

Характеристика объектов здравоохранения.

№ п/п	Здравоохранение	Ед. изм.	Количество на	
			01.01.08 г	01.01.09г
1	Число больничных учреждений (юридические лица) - всего	число коек		
2	Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений	число посещений в смену		
2.1	Муниципальные больничные учреждения здравоохранения	единиц	1	1
2.2	Число коек круглосуточного пребывания больных - всего	число коек		
2.3	Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений	число посещений в смену	124	124
3	Самостоятельные амбулаторно-поликлинические учреждения - всего (юридические лица)	единиц		
		число посещений в смену		
4	Обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями	число посещений в смену на 1 000 населения	12,8	12,8
5	Станции (отделения) скорой медицинской помощи	единиц		
		число вызовов на 1 000 населения		
6	Численность работающих в муниципальных учреждениях здравоохранения (физические лица) на конец года - всего	человек на 10 000 населения	47,4	47,4

Обеспеченность населения в амбулаторно-поликлинических учреждениях выше нормативного уровня «Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области», но качество обслуживания невысокое из-за слабого развития материально-технической базы.

Физическая культура и спорт

По данным государственного статотчета, по которому ежегодно отчитывается муниципальное образование, на территории Горбунковского сельского поселения расположены спортивные сооружения:

Наименование объекта	Ед. изм.	Количество
Спортивные сооружения, в том числе:	ед.	9
- плоскостные сооружения	ед.	2
- спортплощадки	ед.	3
- тир	ед.	1
-спортивные залы	ед.	3

В настоящее время в муниципальном образовании расположены:

- муниципальное учреждение спорта и молодежной политики «Горбунки» - спорткомплекс (зал 964 кв. м пола) с открытым стадионом (6040 кв .м) и спортплощадкой (1620 кв.м) в деревне Горбунки;
- спортивный комплекс (два зала 1165 кв. м пола) в деревне Разбегаево;
- спортивный зал 769 кв. м пола, фитнес зал 279 кв. м пола и тренажерный зал 128 кв. м пола на территории ЛГУ им. А.С. Пушкина.
- спортзал (960 кв. м пола) МОУ Ломоносовская средняя школа № 3 в деревне Горбунки;
- две спортивные площадки (1620 и 540 кв. м) около МОУ Ломоносовская средняя школа № 3 в деревне Горбунки;
- баскетбольная площадка (540 кв. м) у д. 323 в деревне Горбунки.
- спортивная площадка (1750 кв. м) в деревне Разбегаево;
- футбольное поле (1820 кв. м) в деревне Разбегаево;
- площадка конно-спортивного клуба (3440 кв. м) в деревне Новополье.

Общая площадь спортивных залов с учетом спортзала МОУ Ломоносовская средняя школа № 3 составит 4265 кв. м пола, общая площадь плоскостных спортивных сооружений составит 17370 кв. м.

Спорткомплекс в деревне Разбегаево финансируется из районного бюджета. Муниципальное учреждение спорта и молодежной политики «Горбунки» (Спорткомплекс в деревне Горбунки) финансируется из местного бюджета.

В Муниципальном учреждении спорта и молодежной политики «Горбунки» (Спорткомплекс в деревне Горбунки) насчитывается 18 штатных единиц, в том числе 9 инструкторов по спорту. Работает 9 секций с числом занимающихся - 153 человека:

- 3 секции футбола по возрастам,
- секция бокса,
- секция кануполо «9 вал»,
- секция классической борьбы,
- секция тхэкван-до,
- секция бои без правил,
- шахматный клуб «Гамбит».

Кроме того имеется тренажерный зал.

В спорткомплексе деревни Разбегаево штат 17 единиц, в том числе инструкторов по спорту 5 человек.

На территории ЛГУ им. А.С. Пушкина планируется к размещению физкультурно-оздоровительный комплекс (с бассейном).

Анализ обеспеченности населения поселения объектами физической культуры и спорта в соответствии с «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» (далее «Методика»), уровень достижения усредненных нормативов которой рассчитан до 2015 года (плавательные бассейны в связи с низкой обеспеченностью до 2050 года) представлен в таблице:

Наименование норматива	Единица измерения	Количественная величина	Уровень обеспеченности по состоянию на 01.01.2009 г.
Норматив обеспеченности спортивными сооружениями по видам:			
- спортивные залы	тыс.кв. м на 10000 населения	3,5	4,4
- плавательные бассейны	кв. м зеркала воды на 10000 населения	750	0
- плоскостные сооружения	тыс.кв. м на 10000 населения	19,5	17,9

По приведенным данным видно, что в поселении уровень обеспеченности населения в объектах физической культуры и спорта, таких как спортивные залы достаточно высок и превышает определенный «Методикой» уровень, рассчитанный до 2015 г.

Для достижения уровня обеспеченности населения в объектах физической культуры и спорта, таких как бассейны, определенного «Методикой» до 2050 г., в проекте генерального плана необходимо предусмотреть их размещение на территории поселения.

Уровень обеспеченности населения в объектах физической культуры и спорта, таких как плоскостные спортивные сооружения недостаточен и для достижения к определенному «Методикой» уровню, рассчитанному до 2015 г., в проекте генерального плана необходимо предусмотреть их размещение на территории поселения.

Сфера туризма и рекреации

В настоящее время на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение объекты туристической инфраструктуры отсутствуют.

Горбунковское сельское поселение, на территории которого находится мемориальный комплекс Гражданской войны и Великой Отечественной войны, может быть включено в программу туристических маршрутов по Ломоносовскому муниципальному району.

Наличие в Ломоносовском муниципальном районе разнообразных для туристических посещений территорий и объектов природного и культурного наследия, расположенных в разных частях района, формирует возможность создания туристических маршрутов, что дает дополнительный импульс развития всех секторов отрасли туризма.

В настоящее время на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение традиционно сложившимися местами отдыха являются озелененные территории общего пользования:

- сквер в центре деревни Горбунки, площадью 0,63 га;

- сквер с прудом в деревне Разбегаево, площадью 5,6 га.

К сожалению, объект культурного наследия – парк усадьбы «Беззаботная» с прудами и водопадами находится в санитарно-защитной зоне от ОАО «Птицефабрика Ломоносовская». Создание благоустроенной рекреационной зоны для отдыха населения поселения на базе парка «Беззаботное» с организацией на его территории веломаршрутов, спортивно-оздоровительных мероприятий и маршрутов экологического, познавательного туризма возможно за расчетный срок только после проведения мероприятий по сокращению санитарно-защитной зоны от птицефабрики.

В настоящее время на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение отсутствуют организованные места купания. Река Стрелка вследствие своей мелководности не используется для купания. Ранее существовал пляж на берегу пруда в деревне Разбегаево, который может быть восстановлен после проведения необходимых мероприятий по очистке водоема.

Культура и искусство

На территории Горбунковского сельского поселения находятся муниципальное учреждение спорта и молодежной политики «Горбунки» (Спорткомплекс д. Горбунки), финансируемый из районного бюджета и муниципальное учреждение культуры клубного типа дом культуры в деревне Разбегаево муниципального образования Ломоносовский муниципальный район, библиотека деревни Горбунки, библиотека деревни Разбегаево финансируемые из местного бюджета.

Краеведческий музей, расположенный во Дворце культуры в деревне Горбунки, участвует в краеведческих чтениях в населенных пунктах Ломоносовского муниципального района.

Дом культуры в деревне Разбегаево рассчитан на 320 зрительных мест, в нем насчитывается 17 штатных единиц. Работает 8 кружков и любительских объединений с численностью участников 135 человек: изо-студия «Фантазия», кружок «Роспись по дереву, кружок прикладного творчества «Рукодельница», кружок прикладного творчества «Посиделки», кружок «Конферанса», народный коллектив – ансамбль русской песни «Тальяночка», класс «Сольного пения», детский вокальный ансамбль «Карамельки».

Коллективы Дома культуры деревни Разбегаево, участвуя ежегодно в конкурсах и фестивалях, являются лауреатами и неоднократно занимают призовые места, награждены грамотами и призами.

В библиотеке деревни Горбунки книжный фонд составляет 13000 книг, численность читателей 1 250 чел., в т.ч. 450 детей, штат 3 человека.

В библиотеке деревни Разбегаево 5 600 книг и численностью читателей 500 чел., в т.ч. 70 детей, штат 2 человека.

Комплектование книжного фонда ведётся за счет средств местного бюджета в соответствии с запросами и интересами основных групп читателей. Платных услуг библиотека не предоставляет. Книги и справочные пособия выдаются бесплатно.

На территории поселения действуют 3 учреждения внешкольного образования, где занимается 351 учащийся.

Сфера молодёжной политики

На территории Горбунковского сельского поселения находится муниципальное учреждение спорта и молодежной политики «Горбунки» (Спорткомплекс д. Горбунки).

В муниципальном учреждении спорта и молодёжной политики «Горбунки» в деревне Горбунки два зала на 740 и 260 зрительных мест, штатная численность персонала 48 человек, работает 23 кружка и любительских объединений с численностью участников 2 443 человека.

Характеристика объектов культуры и молодёжной политики

№ п/п	Культура	Ед. изм.	на 01.01.2009	
			всего	в т. ч. в сельской местности
1	Учреждения культурно-досугового типа всего, в том числе	ед.	2	2
		число мест	1324	1324
		кв. м площади пола	51801	51801
	Муниципальное учреждение спорта и молодежной политики «Горбунки» (Спорткомплекс д. Горбунки)	число мест	1000	1000
	Дом культуры в д. Разбегаево	число мест	320	320
2	Парки культуры и отдыха	ед.	1	1
3	Количество библиотек системы Минкультуры России	ед.	2	2
	книжный фонд	млн. экз.	19,6	19,6
4	Муниципальные детские школы искусств, музыкальные и художественные школы	ед.	3	3
	всего учащихся	чел.	351	351
5	Памятники истории и культуры – всего	ед.	2	2
	в том числе:			
	- федеральные	ед.		
	- региональные	ед.	2	2
	- муниципальные	ед.		

По учреждениям культуры и молодёжной политики сеть в целом количественно соответствует нормативному уровню, но материально-техническая база (библиотечные фонды) не соответствует современным требованиям, фонд книг в библиотеках устарел.

Жилищно-коммунальное хозяйство и коммунальное обслуживание

Обслуживание объектов жилищно-коммунального комплекса осуществляется централизованно службой ООО «ЛР ТЭК» с заключением договоров с подрядчиками и оперативным персоналом на местах. Предприятие имеет необходимый набор кадров, квалификация которых находится на среднем уровне. Технический потенциал предприятия удовлетворителен. Предприятие обеспечивает бесперебойность водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения по ценам, утверждаемым Комитетом по тарифам и ценовой политике (ЛенРТК) Правительства Ленинградской области, в натуральных показателях и местными органами в пересчете на один квадратный метр и одного человека исходя из нормативов потребления коммунальных услуг для граждан, проживающих на территории поселения. Однако количество аварий на коммунальных объектах остаётся высоким.

В настоящее время в муниципальном образовании имеется 2 бани:

- в деревне Горбунки на 50 мест
- в деревне Разбегаево на 25 мест.

Ритуальные услуги оказывает ООО «Исток». Площадь территории поселкового кладбища, расположенного в деревне Верхняя Колония в настоящее время составляет 5,5 га. За счет земель фонда перераспределения земель администрации Ломоносовского муниципального района

предполагается расширение поселкового кладбища, с организацией озелененной санитарно-защитной зоны от него. Существующее кладбище подлежит закрытию для захоронений.

Пожарное депо отсутствует.

Работа по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора организована в сотрудничестве со специализированными службами. (ОАО «Ропша»). На территории населенных пунктов установлены контейнеры для сбора мусора, которых, однако, недостаточно для охватывания данной услугой всего населения, что является причиной образования несанкционированных свалок. В летнее время объемы отходов увеличиваются за счет приезда дачников, которые зачастую являются причиной образования несанкционированных свалок. Важным направлением работы по борьбе с несанкционированными отходами является взаимодействие с частным сектором, предприятиями и организациями, оказание помощи в заключение договоров на вывоз отходов с их территории.

Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания

Остальные виды обслуживания, в частности торговля, общественное питание и часть бытового и коммунального обслуживания находятся в подавляющем большинстве в частной собственности, их развитие определяется рыночными отношениями. Обеспеченность населения ими соответствует потребности (за исключением предприятий общественного питания), в пределах экономической целесообразности существования этих учреждений.

В настоящее время в муниципальном образовании предприятия торговли расположены в Деревнях Горбунки, Разбегаево и Средняя Колония. Имеется 3 предприятия общественного питания:

- в деревне Разбегаево кафе на 36 мест;
- в деревне Горбунки 2 кафе на 12 и 25 мест.

Банковские услуги, почта

В деревне Горбунки имеется почтовое отделение, отделение Сбербанка и филиал Рускобанка. В деревне Разбегаево имеется почтовое отделение. На территории поселения имеются банкоматы, которые доступны для получения пенсии, стипендии, заработной платы и проведения расчетов за коммунальные услуги.

1.Система расселения сформирована под активным влиянием Санкт–Петербурга вдоль двух транспортных связей (Санкт-Петербург – Ропша и Низино - Иннолово).

2. Населенные пункты муниципального образования Горбунковское сельское поселение связаны автомобильными дорогами федерального и регионального значения с усовершенствованным покрытием проезжей части и маршрутами общественного транспорта, следующими по эти автомобильным дорогам.

3. Ломоносовский муниципальный район, в котором расположено муниципальное образование Горбунковское сельское поселение характеризуется устойчивой положительной динамикой объёмов жилищного строительства.

4. В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение создаются места приложения труда - ведется обширное строительство производственных объектов, складов, объектов культурно-бытового назначения, большая часть которых - предприятия торговли.

5. В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение обеспеченность общеобразовательными школьными учреждениям и учреждениями дополнительного образования существенно выше нормативного уровня; обеспеченность амбулаторно-поликлиническими учреждениями выше нормативного.

В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение имеется потенциал для развития предприятий малого бизнеса – фермерские хозяйства, лесообработка, производство строительных материалов, стройиндустрии, пищевой промышленности и для других предприятий 4-5 класса опасности, неводооемких, для чего возможно использовать освободившиеся площадки обанкротившихся предприятий вблизи населенных пунктов.

В муниципальном образовании Горбунковское сельское поселение возможно создать градостроительные условия для развития инновационных предприятий малого бизнеса (технопарки) в опоре на ресурсы квалифицированного местного населения, которое в настоящее время занято в Санкт-Петербурге.

Уровень смертности пока превышает уровень рождаемости, несмотря на наметившуюся положительную динамику, в результате чего еще наблюдается устойчивая естественная убыль населения.

Незначительная часть населения муниципального образования Горбунковское сельское поселение проживает в СЗЗ от предприятий и магистральных газопроводов и в шумовых зонах от транспортных объектов (КАД, Ропшинское шоссе).

Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры

1. Преобразование многофункциональной территории поселения, как самодостаточного сбалансированного территориального объекта, включающего развитие существующих населенных пунктов, развитие территорий существующих производственных территорий, и формирование новых, развитие рекреационных зон;
2. Пределение перспектив развития отдельных функциональных зон и территорий с учетом существующих планировочных и ландшафтных особенностей территории, наличия объектов культурного наследия;
3. Формирование и развитие инженерной и транспортной инфраструктуры поселения;
4. Формирование планировочной структуры поселения как среды жизнедеятельности с максимально возможной интеграцией инвалидов во все сферы жизни общества – труд, быт, образование, досуг, проживание, реабилитация, с обеспечением беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов;
5. Обеспечение охраны окружающей среды, и определение территорий с особыми условиями использования.

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Общие задачи в сфере социального и культурно-бытового обслуживания:

- достижение уровня обеспеченности жителей объектами социального и культурно-бытового обслуживания, гарантирующих комфортный уровень проживания;
- создание комплексной системы обслуживания населения всего поселения;
- создание условий и возможностей для социализации и самореализации молодежи;
- оптимизация размещения сети учреждений обслуживания по территории муниципального образования с учетом специфики его планировочной и функциональной структуры.
- обеспечение условий нормативной доступности объектов обслуживания для населения, в том числе создание особых условий доступа инвалидов к объектам обслуживания.

<u>Здравоохранение</u>

Обеспечение учета интересов Ломоносовского муниципального района в организации оказания на территории муниципального района первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических учреждениях, скорой медицинской помощи, медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов.

Образование

Обеспечение учета интересов Ломоносовского муниципального района в организации общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего(полного) общего образования и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение путем развития и расширения сети учреждений образования строительства новых объектов в объемах соответствующих действующим нормативам с доведением уровня обеспеченности населения к расчетному сроку до 2030 года в расчете на 1000 жителей:

- детскими дошкольными учреждениями – до 40 мест;
- образовательными школьными учреждениями – до 61 мест.

Потребительский рынок

Развитие объектов капитального строительства местного значения в сфере торговли и бытового обслуживания (оптимизация размещения сети объектов в сфере торговли и бытового обслуживания на территории муниципального образования Горбунковское сельское поселение с учетом специфики его планировочной и функциональной структуры), обеспечение равных условий доступности данных объектов для всех жителей поселения в том числе:

- развитие сети предприятий потребительского рынка с доведением уровня обеспеченности населения к расчетному сроку до 2030 года в расчете на 1000 жителей:
- предприятиями торговли – до 280 кв.м. торговой площади;
- предприятиями общественного питания – до 40 посадочных мест.

Физкультура и спорт

Обеспечение условий для развития физкультуры и массового спорта, развития сети объектов физкультуры и спорта с доведением социально-гарантированного уровня обеспеченности населения к расчетному сроку до 2030 года в расчете на 1000 жителей:

- спортивными залами – до 30 кв. м;
- плавательными бассейнами – до 25 кв.м. зеркала воды.

Культура и искусство

Обеспечение условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры, организации библиотечного обслуживания населения, расширение сети учреждений культуры и искусства с доведением уровня обеспеченности населения к расчетному сроку до 2030 года в расчете на 1000 жителей:

- клубами – до 50 мест;
- общедоступными библиотеками – до 4 тыс. единиц хранения;
- кинотеатрами – до 33 мест.

Молодежная политика

Обеспечение условий для организации и осуществления мероприятий с детьми и молодежью в поселении, обеспечения населения учреждениями, осуществляющими работу с детьми и молодежью с доведением уровня обеспеченности населения на базе существующих учреждений культуры к расчетному сроку до 2030 года в расчете на 1000 жителей:

- учреждениями молодежной политики – до 25 кв. м;
- штатными единицами специалистов, работающих в учреждениях на постоянной основе – до 2 человек.

Социальная защита населения

Создание условий для обеспечения услуг группам населения, нуждающимся в социальной защите, с учетом особенностей демографической структуры населения и его расселения по

территории муниципального образования путем размещения учреждений социальной защиты населения.

Отдых и туризм

Обеспечение условий для развития сферы туризма, развития учреждений отдыха с приоритетными направлениями природно-ориентированного активного туризма и отдыха в рекреационных зонах.

Развитие малого и среднего предпринимательства

Обеспечение условий для создания и размещения объектов производственного назначения, в том числе малых предприятий в существующих и вновь создаваемых производственных зонах, при обязательном выполнении экологических, санитарно-гигиенических и градостроительных требований.

Развитие сельскохозяйственного производства

Содействие в развитии сельскохозяйственного производства за счет создания благоприятных условий для устойчивого развития существующих хозяйств и формирования новых.

Развитие садоводства и дачного хозяйства

Содействие в развитии садоводства и дачного хозяйства за счет создания благоприятных условий для устойчивого развития существующих садоводств и формирования на землях сельскохозяйственного назначения новых территорий садоводческих некоммерческих товариществ.

В постановлении Правительства Ленинградской области N 265 от 12 августа 2009 г. о долгосрочной целевой программе «Демографическое развитие Ленинградской области на 2010-2011 годы» отмечаются положительные тенденции в демографическом развитии Ленинградской области:

- миграционный прирост населения в 2003-2008 годах в среднем составил 12900 человек ежегодно, что компенсировало естественную убыль населения за указанный период на 63 процента;
- естественная убыль населения сократилась с 13,1 человека на 1000 населения в 2003 году до 9,3 человека в 2008 году;
- в результате улучшения соотношения естественной убыли населения и миграционного прироста существенно уменьшились темпы сокращения численности населения Ленинградской области: если в 2003 году численность населения сократилась на 7300 человек, то в 2008 году - на 1500 человек.

В 2008 году продолжались положительные изменения в демографическом развитии Ленинградской области: число родившихся увеличилось на 4,7 процента (коэффициент рождаемости вырос с 8,3 человека до 8,8 человека на 1000 населения), число умерших сократилось на 1,1 процента (коэффициент смертности снизился с 18,2 человека до 18,1 человека на 1000 населения). Рост числа родившихся наблюдался в 13 муниципальных районах, снижение числа умерших - в 10 муниципальных районах.

Миграционный прирост в 2008 году увеличился на 16 процентов и на 90 процентов компенсировал убыль населения.

Первым фактором, определяющим рост численности населения муниципального образования, является потребность в трудовых ресурсах в соответствии с развитием градообразующей базы (развитие производственных и общественно-деловых территорий).

Вторым фактором, определяющим возможный рост численности населения муниципального образования, является, исходя из принятой структуры жилой застройки, градостроительная ёмкость территорий, пригодных для создания жилых зон.

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ, СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРБУНКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

Численность населения деревни Горбунки к расчетному сроку до 2030 года, с учетом увеличения жилищной обеспеченности с 18,18 кв. м до 39 кв. м на человека, сократится с 7,5 тыс. человек до 5,1 тыс. человек. Для улучшения жилищных условий часть жителей переедет в другие населенные пункты поселения, используя различные жилищные программы и индивидуальное строительство

Общая площадь жилого фонда на расчетный срок (включая существующий жилой фонд) составит 233,95 тыс.кв.м.

Проектом предлагается развитие социально-культурного обслуживания населения с учетом потребностей жителей деревень Верхняя Колония, Новополье, Средняя Колония, Старые Заводы.

На первую очередь строительства до 2020 г.:

1. Развитие многопрофильного больнично-поликлинического комплекса на базе существующей поликлинники в составе:

- учреждения амбулаторно-поликлинической помощи - доведение до 250 посещений в смену из них:
- стоматологическая поликлиника — 40 посещений в смену;
- детская поликлиника — 30 посещений в смену;
- поликлиника для взрослых — 180 посещений в смену;
- учреждение полустационарной медицинской помощи дневного пребывания на 70 коек для инвалидов и лиц преклонного возраста.

2. Строительство спортивно-оздоровительного комплекса на базе филиала *ЛГУ им А.С.Пушкина* с бассейном 450 кв. м зеркала воды.

3. Строительство футбольного поля с искусственным покрытием согласно долгосрочной целевой программе «Развитие объектов физической культуры и спорта в Ленинградской области на 2009-2011 года».

4. Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 90 мест.

5. Строительство комплексного центра социальной помощи и реабилитации за счет средств местного бюджета или внебюджетных источников финансирования.

6. Размещение Учреждения культуры, спорта и молодёжной политики 400 кв. м общей площади на 32 штатных единиц на базе Муниципального учреждения спорта и молодежной политики «Горбунки».

Проектная численность населения деревни Новополье к расчетному сроку до 2030 составит 455 человек.

Общая площадь жилого фонда на расчетный срок (включая существующий жилой фонд) составит 28,02 тыс.кв.м.

Проектом предлагается развитие социально-культурного обслуживания населения с учетом потребностей жителей деревень Верхняя Колония, Новополье, Средняя Колония, Старые Заводы.

Проектная численность населения деревни Разбегаево к расчетному сроку до 2030 года составит 3,2 тыс. человек.

Общая площадь жилого фонда на расчетный срок (включая существующий жилой фонд) составит 133,79 тыс.кв.м.

Проектом предлагается развитие социально-культурного обслуживания населения на базе существующих объектов.

Проектная численность населения деревни Райкузи к расчетному сроку до 2030 года составит 5,6 тыс. человек.

Общая площадь жилого фонда на расчетный срок (включая существующий жилой фонд) составит 267,44 тыс.кв.м.

Проектом предлагается развитие социально-культурного обслуживания населения

в том числе строительство:

- на первую очередь до 2020 г. общеобразовательного учреждения II и III ступени на 500 мест с бассейном и детского дошкольного образовательного учреждения на 90 мест;
- на расчетный срок до 2030 г. детского дошкольного образовательного учреждения на 90 мест.

В центральной части деревни на территории, прилегающей к Ропшинскому шоссе, и имеющей хорошую транспортную доступность с Санкт-Петербургом благодаря близости развязки КАД проектом предусмотрено на расчетный срок формирование новой общественно-деловой зоны, предназначенной для размещения офисных центров, торговых центров, центров фирменной торговли с выставочными павильонами, гостиниц и пр. Между формируемой общественно-деловой зоной и Ропшинским шоссе предусмотрена санитарно-защитная зона, в которой предусмотрено размещение разворотной площадки для общественного транспорта, подъездных путей для объектов торговли и парковок для индивидуального транспорта, а также комплексное озеленение и благоустройство. Проектная площадь зоны - 2,45 га.

Количественный показатель объектов во вновь организуемых общественно-деловых зонах, получен исходя из принятой в проекте интенсивности использования территории. Этот показатель общественно-деловых зон колеблется от 5000 до 30000 кв.м. общей площади на 1га. Таким образом, общая площадь размещаемых объектов может составить не менее 12500 кв.м.

В этой зоне предусмотрено обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой, комплексное озеленение и благоустройство.

Несмотря на это ведущее предприятие птицеводства Ломоносовского муниципального района ОАО «Птицефабрика Ломоносовская» не в состоянии обеспечить все трудоспособное население работой.

Проектом предусматривается на территории бывшего ЗАО «Большевик» формирование производственной зоны «Разбегаево» с переводом земель из категории сельскохозяйственного назначения, что отвечает интересам поселения, так как создаются места приложения труда для местного трудоспособного населения, вынужденного выезжать на работу в Санкт-Петербург. Маятниковая миграция населения составляет 5 тыс. чел. В экономике поселения занято менее 2 тыс. человек.

Часть территории бывшего ЗАО «Большевик» в границах 3-го микрорайона производственной зоны «Разбегаево» общей площадью 2,56 га остается землями сельскохозяйственного назначения с изменением вида разрешенного использования под склады сельхозпродукции.

Проектные решения направлены на сохранение благоприятных условий для устойчивого развития существующих фермерских хозяйств и формирование новых.

Проектная площадь территорий формируемых фермерских хозяйств на первую очередь строительства до 2020 г. составит – 9,7 га.

На землях сельскохозяйственного назначения общей площадью 9,7 га, примыкающих к ОАО «Птицефабрика Ломоносовская» предполагается размещение фермерского хозяйства по разведению лошадей с конной школой.

Проектные решения направлены на развитие личных подсобных хозяйств (ЛПХ) с учетом их большой не только экономической, но и социальной значимости, как для района, так и для поселения. Возможна последующая трансформация части ЛПХ в крестьянские (фермерские) хозяйства, а также дальнейшее их развитие как формы семейного предпринимательства на основе расширения рыночных отношений с крупными и средними субъектами рынка. Для ведения огородничества и развития ЛПХ проектом предлагается выделение участков из фонда

перераспределения земель администрации Ломоносовского муниципального района у реки Кикенка общей площадью 27,7 га.

Оценка возможного роста численности населения

Первым фактором, определяющим рост численности населения муниципального образования, является потребность в трудовых ресурсах в соответствии с развитием градообразующей базы (развитие производственных и общественно-деловых территорий).

Вторым фактором, определяющим возможный рост численности населения муниципального образования, является градостроительная ёмкость территорий, пригодных для создания жилых зон.

В разделе 1.5 настоящей записки приводится анализ и обоснование планировочного прогноза развития территории на основе проектных предложений и направлений развития социально-экономической сферы муниципального образования, где подробно раскрываются перспективы развития промышленности и логистики, промышленности местного значения, малого и среднего бизнеса, потенциальные возможности и перспективы развития сельского хозяйства.

Проектом предусматривается, что на перспективу сохранится ведущая роль сельского хозяйства с увеличением доли отраслей промышленности и логистики в общей структуре экономики поселения. Их доля в структуре экономики в период до 2030 года может значительно увеличится, причем в основном за счет развития предприятий стройиндустрии и обрабатывающей промышленности среднего и малого бизнеса.

Общая площадь производственных и общественно-деловых территорий по проекту на расчетный срок до 2030 г. составит 393,72 га, из них на первую очередь до 2020 г - 367,40 га,

в том числе для размещения:

– предприятий сельскохозяйственного назначения – 229,49 га;

– предприятий промышленного и коммунально-складского назначения – 155,26 га, в том числе на первую очередь – 128,94 га;

– объектов общественно-делового и коммерческого назначения – 8,97 га, в том числе на первую очередь до 2020 г. - 8,97 га.

Общее количество рабочих мест в границах муниципального образования на расчетный срок до 2030 г. может составить – 10 450 мест и на первую очередь до 2020 г. - 9 780 мест (из расчета 37 рабочих места на 1 га для общественно-деловых и промышленных территорий и 20 рабочих места для территорий сельскохозяйственного назначения).

№ п/п	Трудовые ресурсы	Ед. изм.	Современное положение 2009 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1.	**Трудовые ресурсы** в том числе:	тыс. чел.	7,980	9,780	10,450
	численность трудоспособного населения в трудоспособном возрасте	тыс. чел.	7,980	9,780	10,450
2.	**Численность занятых в экономике -** всего	тыс. чел.	1,955	9,780	10,450
	в том числе по видам экономической деятельности:				
	сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство	тыс. чел.	0,418	0,420	0,450
	добыча полезных ископаемых	тыс. чел.	-	-	-
	обрабатывающие производства	тыс. чел.	0,498	5,000	5,100
	производство и распределение электроэнергии, газа и воды	тыс. чел.	0,187	0,350	0,400

	строительство	тыс. чел.	0,100	2,520	2,600
	оптовая и розничная торговля; ремонт автотранспортных средств, мотоциклов, бытовых изделий и предметов личного пользования	тыс. чел.	0,315	0,366	0,436
	гостиницы и рестораны	тыс. чел.		0,100	0,120
	транспорт и связь	тыс. чел.	0,015	0,120	0,130
	финансовая деятельность, операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг	тыс. чел.	0,028	0,030	0,040
	в том числе научные исследования и разработки	тыс. чел.	-	-	0,030
	государственное управление и обеспечение военной безопасности; обязательное социальное обеспечение	тыс. чел.	0,016	0,040	0,060
	образование	тыс. чел.	0,235	0,500	0,750
	здравоохранение и предоставление социальных услуг	тыс. чел.	0,046	0,090	0,120
	2	3	4	5	6
	предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг	тыс. чел.	0,097	0,120	0,130
	в том числе:				
	удаление сточных вод, отходов и аналогичная деятельность	тыс. чел.	0,006	0,010	0,020
	деятельность по организации отдыха и развлечений, культуры и спорта	тыс. чел.	0,069	0,080	0,100
	деятельность учреждений органов молодежи	тыс. чел.	-	0,034	0,034
3	**Из числа трудоспособного населения:**				
	Маятниковая миграция населения муниципального образования за пределы территории на работу	тыс. чел.	5,00	-	-
	Численность зарегистрированных безработных	тыс. чел	0,032	-	-

Численность населения в трудоспособном возрасте на 2009 г. составляет 7,98 тыс. чел. При этом в экономике поселения занято только 1,96 тыс. человек. Маятниковая миграция на работу в Санкт-Петербург составляет 5,0 тыс. чел или 62,7% от всего трудоспособного населения.

Таким образом, проектные решения по размещению производственных и общественно-деловых зон позволят создать рабочие места для всего трудоспособного населения поселения уже к 2020 г., исключив маятниковую миграцию на работу в Санкт-Петербург.

При существующей возрастной структуре поселения население в трудоспособном возрасте составляет 82%, если предположить, что к расчетному сроку генерального плана трудоспособное население будет составлять не менее 65%, то в соответствии с развитием градообразующей базы муниципального образования на расчетный срок общая численность населения ориентировочно может составить – 16 000 человек.

Общая ёмкость жилых территорий на расчетный срок до 2030 г. определена, исходя из укрупненных показателей плотности застройки в расчете на 1000 жителей (в соответствии с типологией застройки - п. 5.3. СНиП 2.07.01-89** и п.2.1 табл. 5 «Региональных нормативов градостроительного проектирования Ленинградской области») и нормы жилищной обеспеченности не менее 38 кв. м общей площади на 1 человека. Для определения размеров жилых зон в сельских поселениях преимущественно с усадебной застройкой при жилищной обеспеченности 20 кв. м общей площади на человека укрупненный показатель равен 40 га. Так как на территории поселения многоквартирная застройка составляет не менее 30% от общей площади жилых территорий, и исходя из нормы жилищной обеспеченности не менее 38 кв. м общей площади на 1 человека, показатель уменьшен не более чем на 30% и принят 29 га.

Для ориентировочной численности населения в 17000 человек общая площадь жилых территории муниципального образования должна составлять примерно – 500 га.

Проектом Генерального плана предусматривается развитие жилых территорий.

№ п/п	Тип застройки	Площадь вновь осваиваемой жилой территории га		Плотность Чел / га	Численность населения чел	
		I очередь до 2020 г.	Расчетный срок до 2030 г.		I очередь до 2020 г.	Расчетный срок до 2030 г.
	1	2	3	4	5	6
1	***Деревня Велигонты***					
	Численность населения по состоянию на 2009 г.				69	
	Численность населения проектная				**714**	**1410**
	Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:				645	1341
	-малоэтажная многоквартирная застройка на муниципальных территориях с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 20 кв. м общей площади на одного чел.	-	2,28	117		268
	-индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками, Всего: В том числе:	30,06	46,26			

		1	2	3	4	5	6
	1	- территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	0,4	0,4			
	2	- территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел. для жителей д. Горбунки	10,0	30,6	20-25	250	678
	3	- за вычетом территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	19,66	15,26	20-25	395	395
2		***Деревня Верхняя Колония***					
		Численность населения по состоянию на 2009 г.				38	
		Численность населения проектная				**90**	**90**
		Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:				52	
		- индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками	1,86	-	25	52	
3		***Деревня Горбунки***					
		Численность населения по состоянию на 2009 г.				7541	
		Численность населения проектная				**6540**	**5130**
		Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:				-1001	-2410
		1	2	3	4	5	6

	индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками, Всего: В том числе:	-	-	-	-	-
	1 - недостаток территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	-	79,7	-	См. деревни Райкузи и Велигонты	
	малоэтажная многоквартирная застройка Всего: В том числе:	-	2,31			
	1 - муниципальные территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 20 кв. м общей площади на одного чел.	-	2,31			
	2 - недостаток территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	-	4,11		См. деревни Райкузи и Велигонты	
	-среднеэтажная (5 этажей) многоквартирная жилая застройка Всего: В том числе:	2,75	4,22			
	2 - территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	2,75	4,22			
	1	2	3	4	5	6
4	***Деревня Новополье***					
	Численность населения по состоянию на 2009 г.				60	
	Численность населения проектная				**455**	**455**

		Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:				394	
		- индивидуальная застройка жилыми домами	17,18	17,18	23	394	
5		***Деревня Райкузи***					
		Численность населения по состоянию на 2009 г.				177	
		Численность населения проектная				**3110**	**5590**
		Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:				2933	5413
		- индивидуальная жилая застройка Всего: В том числе:	22,25	37,88			
	1	- территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел. для жителей деревни Горбунки	-	4,11	115-120		490
	2	- за вычетом территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	22,25	33,77	115-120	2048	3703
		- индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками, Всего: В том числе:	45,19	50,07			
		1	2	3	4	5	6
	1	- территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	0,97				

	2	- территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел. для жителей деревни Горбунки	44,22	49,1	20-25	885	1220
6	***Деревня Разбегаево***						
	Численность населения по состоянию на 2009 г.					1679	
	Численность населения проектная					**2230**	**3160**
	Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:					552	1484
	- индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками		17,74	17,74	25	444	444
	- среднеэтажная (5 этажей) многоквартирная жилая застройка Всего: В том числе:		-	12,9			
	1	- территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.		4,2			
	3	- за вычетом территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	0,9	8,7	120	108	1040
	1		2	3	4	5	6
7	***Деревня Средняя Колония***						
	Численность населения по состоянию на 2009 г.					57	
	Численность населения проектная					**35**	**35**
	Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:					-22	-22

	- индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками Всего: В том числе	-	-			
	1 - недостаток территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	0,4			См д. Старые Заводы	
8	***Деревня Старые Заводы***					
	Численность населения по состоянию на 2009 г.				36	
	Численность населения проектная				**120**	**120**
	Прирост численности населения, на вновь осваиваемых территориях всего, в том числе:				86	
	- индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками Всего: В том числе	4,33	4,33			
	1 - территории для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел. для жителей д. Средняя Колония	0,4	0,4	20	8	
	1	2	3	4	5	6
	2 - за вычетом территорий для строительства с целью обеспечения нормы жилищной обеспеченности 38 кв. м общей площади на одного чел.	3,93	3,93	20	78	

В Ленинградской области, по данным статистики, за январь - ноябрь 2008 года родился 12 961 ребенок. Это почти на 4% больше, чем за соответствующий период прошлого года. Активный рост числа родившихся детей отмечен в 12 муниципальных районах области. Хорошие

демографические результаты в сфере увеличения рождаемости получены в таких муниципальных районах, как Бокситогорский – на 15,6 %, Волховский – 13,9 %, Кировский – 12,5 %, Подпорожский – 11,7%. Коэффициент смертности, в расчете на 1000 человек населения, снизился с 18,4 до 18,1. Сокращение смертности отмечено в 13 муниципальных районах. Наибольшие темпы снижения этого параметра зарегистрированы Волосовском – на 11,5 %, Выборгском – 6,5 %, Киришском – 4,9 % муниципальных районах. Рост рождаемости и снижение смертности позитивно повлияли на показатель естественной убыли населения, который, в расчете на 1000 жителей, уменьшился относительно 11 месяцев года предыдущего, на 6,5 %.

Положительной также оказалась динамика миграционного процесса, который более чем на 90 % компенсировал естественную убыль населения. За январь-ноябрь 2008 года приток мигрантов в область увеличился на 19 %, что благоприятно повлияло, в целом, на демографическую ситуацию. По данным УФМС, на сегодняшний день мигрантов в регионе проживает 100 тысяч. Причем, 41 % мигрантов - это граждане Узбекистана, 23 % - приезжие из Таджикистана, 10 % - из Республики Молдова, 9 % - из Украины.

За последние восемь лет Ленинградская область увеличила численность своего населения почти на 50 тысяч человек - таковы предварительные итоги переписи 2010 года. При этом перепись зафиксировала тенденции последних лет: депрессивные районы стремительно сокращаются в численности, а граничащие с Санкт-Петербургом стремительно растут. Основной же прирост населения произошел во Всеволожском муниципальном районе.

Прирост одного только Всеволожского муниципального района составил 17 % или почти 47 тысяч человек (проживало 215 тысяч человек, стало 262). Возможно, дело в высоких темпах строительства жилья. Но квартиры в строящихся домах приобретают, в основном, жители соседнего Санкт-Петербурга. В других муниципальных районах области количество населения тоже менялось, но не столь радикально. В Гатчинском муниципальном районе население увеличилось на 11 тысяч человек, в Тосненском — на 8,2, в Выборгском — на 8,1, в Кировском — на 6 тысяч человек, в Ломоносовском — на 5,7 тысяч человек.

В остальных же муниципальных районах население сократилось. К примеру, население Тихвинского муниципального района сократилось, по сравнению с 2002 годом, почти на 7 тысяч человек. Похожая ситуация в Бокситогорском муниципальном районе — его численность сократилась на 6,1 тысячу человек, Кингисеппском (- 4,9 тыс. человек), Сланцевском (-3,8 тыс. человек). А ведь для того, чтобы в полную силу заработал, например, недавно открывшийся Тихвинский вагоностроительный завод, нужно набрать на него около 3 тысяч работников.

В Областном законе "О Концепции социально-экономического развития Ленинградской области на стратегическую перспективу до 2025 года", утвержденном правительством Ленинградской области 19 августа 2010 года, отмечено, что в последние годы в демографическом развитии Ленинградской области наблюдаются важные позитивные изменения.

С 2000 года устойчивую тенденцию приобрело увеличение числа родившихся, при этом общий коэффициент рождаемости в 2008-2009 годах достиг наибольших значений за последние 10 лет. Впервые с 2004 года снижается смертность населения.

В 2008-2009 годах отмечено значительное замедление темпов сокращения населения области в сравнении с предшествующим периодом, что обусловлено положительной динамикой процессов естественного движения населения и миграции.

Миграционный прирост населения на 80 процентов компенсирует его естественную убыль. Значительную часть миграционного прироста (свыше 50 процентов) составляет межрегиональная миграция, что указывает на высокую миграционную привлекательность области для жителей других регионов России. Наблюдается также тенденция некоторого увеличения потоков внешней миграции из стран ближнего зарубежья.

При дальнейшем развитии позитивных тенденций в демографическом развитии области, сопровождающихся ростом рождаемости и снижением смертности, с 2012 года динамика численности населения области может смениться на положительную и характеризоваться ростом населения.

Коэффициент рождаемости будет увеличиваться до 2014 года, что обусловлено благоприятными изменениями возрастной структуры населения и реализацией мер активной демографической политики на территории Ленинградской области.

Продолжится увеличение численности женщин в возрастной группе 20-29 лет, характеризующейся наибольшей рождаемостью, в которую будут входить поколения женщин, родившиеся в конце 80-х годов, когда в области наблюдалась наиболее высокая рождаемость, а выходить - поколения 70-х годов рождения, численность которых ниже.

Коэффициент рождаемости увеличится с 9,2 на 1000 населения в 2009 году до 9,8 на 1000 населения в 2013 году, или на 6,5 процента.

В период 2014-2016 годов ожидается стабилизация, а с 2017 года - ежегодное незначительное снижение числа родившихся и коэффициента рождаемости под влиянием структурного фактора. В активный репродуктивный возраст будут вступать малочисленные поколения, родившиеся в 90-е годы. Так, численность родившихся в 1992 году составила 14,4 тыс. человек против 24,2 тыс. человек в 1986 году. На протяжении 90-х годов число родившихся уменьшалось, достигнув в 1999 году наименьшего за этот период значения - 10,9 тыс. человек. Уменьшение коэффициента рождаемости прогнозируется с 9,8 на 1000 населения в 2013 году до 8,5 на 1000 населения в 2025 году, или на 13,3 процента.

Ожидается ежегодное снижение коэффициента смертности под влиянием реализации мер, направленных на улучшение качества медицинской помощи и уровня медицинского обслуживания населения, создания эффективной системы лечения, диагностики и профилактики приоритетных заболеваний, укрепления здоровья детей, подростков и молодежи, формирования мотивации к ведению здорового образа жизни населения. Однако темпы снижения смертности будут сдерживаться продолжающимся старением населения области.

Коэффициент смертности снизится с 17,0 на 1000 населения в 2009 году до 15,2 на 1000 населения в 2013 году и 15,0 на 1000 населения в 2025 году.

Вместе с тем ожидаемая продолжительность жизни возрастет с 66,5 года в 2009 году до 68,7 года в 2013 году и 72,5 года в 2025 году.

В результате уровень естественной убыли населения незначительно повысится к 2025 году по сравнению с 2013 годом - с -5,4 на 1000 населения до -6,5 на 1000 населения, но вместе с тем будет ниже уровня 2009 года (-7,8 на 1000 населения).

Интенсивность миграционного прироста будет возрастать на протяжении всего прогнозного периода вследствие увеличения потребности экономики области в трудовых ресурсах и снижения предложения собственной рабочей силы на рынке труда

Коэффициент интенсивности миграционного прироста, по прогнозу, увеличится с 63,8 на 10000 населения в 2009 году до 74,1 на 10000 населения в 2013 году и 105,2 на 10000 населения в 2025 году.

Оценка возможного роста численности населения с учетом развития градообразующей базы в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области № 323 от 28 ноября 2006 г.

По постановлению Правительства Ленинградской области, на территории муниципального образования Низинское сельское поселение в районе торфоразработок урочища «Порзолово» и «Аудия» предусмотрено создание производственной зоны общей площадью - **1017 га.**

Развитие градообразующей базы в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области, исходя из общей площади производственных территорий, обеспечивает создание **37 600** (37 мест на 1га) рабочих мест на территории муниципального образования Низинское сельское поселение. Численность населения, связанного с развитием градообразующей базы, может составить **82 720** человек (к-2.2 численности населения на одно рабочее место).

В соответствии с утвержденным генеральным планом муниципального образования Низинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района численность населения на расчетный срок 2025 год составляет – **31 370 человек.**

Таким образом, избыток рабочих мест может покрываться за счет использования трудовых ресурсов прилегающих муниципальных образований, в том числе Горбунковского сельского поселения.

Прогноз демографической ситуации

Прогнозируемое изменение демографической ситуации представлено в таблице:

№ п/п	Демография	Ед. изм.	Современное положение 2009 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	**Численность населения -** всего	тыс. чел.	9711	13294	15990
	в том числе:				
	моложе трудоспособного возраста	тыс. чел.	960	1340	1750
	трудоспособного возраста	тыс. чел.	7980	11059	12665
	старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	771	895	1575
3	**Рождаемость на 1000 жителей**	чел.	8,5	10,0	10,9
4	**Смертность на 1000 жителей**	чел.	13,9	12,0	9,0
5	**Миграционный прирост на 1000 жителей**	чел.	-	31,7	12,1
6	**Численность детей до 18 лет** (включительно)	чел.	881	1230	1610
7	**Маятниковая миграция населения за пределы территории:**	чел.	5731	1120	1320
	на работу	чел.	5000	-	-
	на учебу	чел.	731	1120	1320
	в том числе:				
	в Санкт-Петербург	чел.	5731	1120	1320

Как видно из анализа таблицы, приведённой выше, естественный прирост населения сохраняет своё отрицательное значение до 2020 г., но к расчётному сроку до 2030 г. должна появиться положительная динамика, как следствие улучшения развития здравоохранения и улучшения уровня жизни населения.

Сальдо миграции постепенно будет уменьшаться: до 300 человек в год – в пределах первой очереди и до 160 человек в год – к расчётному сроку.

Прогнозируемый рост численности населения и изменение демографической ситуации вполне соответствует демографическому развитию Ленинградской области, определенному областным законом "О Концепции социально-экономического развития Ленинградской области на стратегическую перспективу до 2025 года".

Возрастная структура населения:

Возрастные группы	Фактически на 01.01.2009 г. Чел. / %	На I очередь 2020 г. Чел. / %	На расчётный срок 2030 г. Чел. / %
моложе трудоспособного возраста	960 / 9,9	1340 / 10	1750 / 11

в трудоспособном возрасте	7980 / 82,2	11059 / 83	12665 / 79
старше трудоспособного возраста	771 / 7,9	895 / 6,7	1575 / 9,8
Население ВСЕГО	9711 /100	13294 /100	15990 /100

Вследствии миграционного прироста в основном лиц трудоспособного возраста доля группы лиц моложе трудоспособного возраста в течение первой очереди практически не изменится и несколько вырастет к расчетному сроку.

Произойдёт значительное увеличение доли лиц трудоспособного возраста на первую очередь за счет трудовой миграции до 83 %, и снижение затем до 79 %. Доля лиц пенсионного возраста в течении первой очереди уменьшится до 6,7 %, а затем к расчетному сроку увеличится до 9,8 %.

Выводы:

1. Проектная численность постоянно проживающего населения муниципального образования Горбунковское сельское поселение на расчетный срок до 2030 г. определена в количестве 15,99 тыс. чел., в том числе на первую очередь строительства до 2020 г.– 13,29 тыс. чел.

Такой рост численности населения может быть обеспечен лишь в случае значительного роста объемов миграционного притока в муниципальное образование: необходимый объем миграционного прироста с 2010 по 2030 год должен составит около 6400 человек, или 315 человек в год.

2. Проектная численность населения муниципального образования Горбунковское сельское поселение с учетом сезонного проживания на расчетный срок до 2030 г. определена в количестве 16,73 тыс. чел., в том числе на первую очередь строительства до 2020 г.– 13,97 тыс. чел.

На основе норм расчета учреждений и предприятий обслуживания для сельских поселений в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области» определена потребность в объектах обслуживания для проектной численности населения муниципального образования на первую очередь, и расчетный срок.

В таблице приведена потребность минимальной обеспеченности социально-значимыми объектами повседневного (приближенного) обслуживания для муниципального образования Горбунковское сельское поселение.

Расчетные показатели минимальной обеспеченности социально значимыми объектами повседневного (приближенного) обслуживания

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Единица измерения	Норма на 1 000 жителей	Существующее положение на 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	Численность населения	тыс. человек		9,17	13,29	15,99
2	Дошкольные образовательные учреждения	место	33-40	320	532	640
3	Общеобразовательные школы	место	61	600	810	976
4	Поликлиники, амбулатории	Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование				
5	Аптечные помещения	объект	1 на жилую группу	2	3	5
6	Продовольственные магазины	кв. м торговой площади	100	790	1330	1600
7	Непродовольственные магазины товаров первой необходимости	кв. м торговой площади	180	1590	2394	1880
8	Бассейны крытые и открытые общего пользования	кв. м зеркала воды	25	-	333	400
9	Закрытые спортивные учреждения	кв. м общей площади	30	2129	400	480
10	Учреждения культуры	кв. м общей площади	50	5181	665	800
11	Учреждения органов по делам моложежи	кв. м общей	25*	240	333	400

№ п/п	Учреждения и предприятия обслуживания	Единица измерения	Норма на 1 000 жителей	Существующее положение на 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
		площади штатные единицы	2*	20	27	32
11	Предприятия бытового обслуживания	раб. мест	2	4	27	32
12	Приемный пункт прачечной, химчистки	объект	1 на жилую группу	Не изв.	2	4
13	Отделение связи IV гр.	объект	1 на жилую группу	Не изв.	2	4
14	Отделения и филиалы сбербанка	объект	1 на жилую группу	Не изв.	2	4
15	Пункт охраны порядка	кв. м общей площади на жилую группу	10		140	160
16	Общественные уборные	прибор	1	-	13	16

* в соответствии с общероссийским нормативом обеспеченности, разработанным рабочей группой Минспорттуризма для учреждений органов по делам молодежи

Потребность в объектах обслуживания рассчитана для постоянного населения – 13,29 тыс. чел на первую очередь строительства и на расчетный срок - 15, 99 тыс. чел.

Выводы:

1. Существующая система социально-культурного обслуживания населения позволяет обеспечить потребность постоянного населения поселения на расчетный срок в объектах культуры и искусства, объектах спорта, превышающих расчетные показатели в соответствии с «Региональными нормативами градостроительного проектирования Ленинградской области».

2. Проектом предлагается комплексное развитие системы социально-культурного обслуживания населения, что предполагает строительство новых детских дошкольных образовательных и общеобразовательных учреждений с бассейнами и спорткомплексами.

3. Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения.

В населенных пунктах предусматривается размещение в жилой застройке объектов социально-культурного и коммунального обслуживания населения, включающих магазины, предприятия бытового обслуживания, кафе, помещения для занятий с детьми, спортивно досуговые и административные помещения в соответствии с нормативной потребностью в объектах обслуживания.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Велигонты

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 1410 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	85	–	В д. Райкузи
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	56	–	1 объект на 80 мест
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	–	–	–
Стационарные медицинские учреждения	койка	–	–	**	–	–	–
Аптека	объект				1	1	2
Офис ВОП	объект						1
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площади пола	60-80	30	30	42	В д. Разбегаево	–
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25	–	25	35	–	В д. Райкузи
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом ультуры)	кв. м общей площади	80	50	50	70	В д. Разбегаево	–
Кинотеатры	место	25-35	-	30	42	В д. Разбегаево	–
Библиотеки	тыс.т.	4,3	-	4	6,0	–	50
1	2	3	4	5	6	7	8
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	280	280	280	392	-	400
Предприятия общественного питания	место	40	–	40	56	-	60

Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	–	2	2	-	2
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Филиал сбербанка	объект	1 на жилую группу	–	1	1	-	1
Отделение связи	объект	1 на жилую группу	–	1	1	-	1
Бани	место	5	2	2	2	В д. Разбегаево	–
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	–	–	–	В д. Разбегаево	–
Пожарное депо	объект		–	–	–	–	В д. Разбегаево

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Верхняя Колония

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 90 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	5	В д. Горбунки	–
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	3	В д. Горбунки	–
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	–	–	–
Стационарные медицинские учреждения	койка	–	–	**	–	–	–
Аптека	объект	–	–	–	1	-	В д. Новополье
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площади пола	60-80	30	30	3	В д. Горбунки	–
Бассейны плавательные	кв. м зеркала	20-25	–	25	2	–	В д. Горбун

	воды						ки
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общей площади	80	50	50	4	В д. Горбунки	–
Кинотеатры	место	25-35	-	30	3	В д. Горбунки	–
Библиотеки	тыс. томов	4,3	-	4	0,3	В д. Горбунки	–
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	280	280	280	25	–	В д. Новополье
Предприятия общественного питания	место	40	–	40	3	–	В д. Новополье
1	2	3	4	5	6	7	8
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	–	2	–	–	В д. Горбунки
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Бани	место	5	2	2	1	В д. Горбунки	–
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	–	–	–	В д. Разбегаево	–
Пожарное депо	объект		–	–	–	–	В д. Горбунки

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Горбунки

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 5130 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	313	500	-
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	205	160	1 на 80 мест
Амбулаторно-поликлинические	посещ	35*	–	**	–	–	–

учреждения	ений в смену						
Стационарные медицинские учреждения	койка	–	–	**	–	–	–
Аптека	объект				1	1	2
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площ. пола	60-80	30	30	154	964	–
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25	–	25	128	–	450
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общ. площади	80	50	50	257	3924	–
Кинотеатры	место	25-35	–	30	154	1740	–
Библиотеки	тыс. томов	4,3	–	4	20,5	13,0	В деревне Велигонты
Учреждения молодежной политики							
Дом молодежи на базе Муниципального учреждения спорта и молодежной политики «Горбунки» (Спорткомплекс деревни Горбунки)	кв. м общ. площади	–	–	25	240	360	420
	штатные ед.	–	–	2	20	28	34
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торг. площади	280	280	280	1436	1190	1440
Предприятия общественного питания	место	40	–	40	205	37	170
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	–	2	4	4	7
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Здание администрации	объект	–	–	–	–	1	–
Филиал сбербанка	объект	1 на жилую группу	–	1	1	1	–
Отделение связи	объект	1 на жилую группу	–	1	1	1	–
Бани	место	5	2	2	10	50	–
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	–	–	1	В дер. Разбегаево	–
Пожарное депо	объект	–	–	–	–	–	1 на 6 машины

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Новополье

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 455 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	8	9
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	28	В д. Горбунки	–
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	18	В д. Горбунки	–
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	–	–	–
Стационарные медицинские учреждения	койка			**	–	–	–
Аптека	объект				1	1	2
Физкультурно-спортивные сооружения							
Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий, в том числе:	кв. м общ. площади	60-80	30	30	14	В д. Горбунки	–
Спортивные залы	кв. м площади пола	60-80	30	30	14	В д. Горбунки	–
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25	–	25	11	–	В д. Горбунки
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общ. площади	80	50	50	23	В д. Горбунки	–
Кинотеатры	место	25-35	-	30	14	В д. Горбунки	–
Библиотеки	тыс. томов	4,3	-	4	1,8	В д. Горбунки	–
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торг.	280	280	280	127	-	250

	площади						
1	2	3	4	5	6	7	8
Предприятия общественного питания	место	40	–	40	18	–	30
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	–	2	1	-	В д. Горбунки
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Здание администрации							
Бани	место	5	2	2	1	–	В д. Горбунки
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	–	–	–	В д. Разбегаево	–
Пожарное депо	объект		–	–	–	–	В д. Горбунки

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Разбегаево

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 3160 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	8	9
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180		61	193	-	в д. Райкузи
Детские дошкольные учреждения	место	100		40	126	160	–
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	–	–	–
Стационарные медицинские учреждения	койка			**	–	–	–
Аптека	объект	-	-	-	1	-	-
Офис ВОП	объект	-	-	-	-	-	1
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площади пола	60-80	30	30	95	1165	-
1	2	3	4	5	6	8	9
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25	-	25	80	–	-

Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общ. площади	80	50	50	158	1256	-
Кинотеатры	место	25-35	-	30	95	320	-
Библиотеки	тыс. томов	4,3	-	4	12,6	6,6	В д. Велигонты
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торг. площади	280	280	280	885	1190	-
Предприятия общественного питания	место	40	-	40	126	36	90
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	-	2	6	-	6
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Филиал сбербанка	объект	1 на жилую группу	-	1	1	1	-
Отделение связи	объект	1 на жилую группу	-	1	1	1	-
Бани	место	5	2	2	10	25	-
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	-	1	1	1	-
Пожарное депо	объект		-	-	-	-	1 на 4 машины

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Райкузи

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 5590 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	341	-	500
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	224	-	2 объекта на 80 мест
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	-	-	-

Стационарные медицинские учреждения	коек			**	-	-	-
Аптека	объект				1	-	1
Офис ВОП	объект				-	-	1
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площади пола	60-80	30	30	168	В д. Разбегаево	–
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25		25	140	–	450
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общ. площади	80	50	50	280	В д. Разбегаево	–
Кинотеатры	место	25-35	–	30	168	В д. Разбегаево	–
Библиотеки	тыс. томов	4,3	–	4	22	–	В д. Велигонты
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торг. площади	280	280	280	1565	-	1600
Предприятия общественного питания	место	40	–	40	225	–	230
1	2	3	4	5	6	7	8
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	–	2	11	-	11
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Филиал сбербанка	объект	1 на жилую группу	–	1	1	-	1
Отделение связи	объект	1 на жилую группу	–	1	1	-	1
Бани	место	5	2	2	11	В д. Разбегаево	–
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	–	1	1	–	1
Пожарное депо	объект		–	–	–	–	В д. Разбегаево

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Старые Заводы

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 120 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	7	8
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	7	В д. Горбунки	-
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	4	В д. Горбунки	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	-	-	-
Стационарные медицинские учреждения	койка			**	-	-	-
Аптека	объект				-	-	В д. Новополье
1	2	3	4	5	6	7	8
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площ. пола	60-80	30	30	4	В д. Горбунки	-
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25	-	25	3	В д. Горбунки	-
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общ. площади	80	50	50	6	В д. Горбунки	-
Кинотеатры	место	25-35	-	30	4	В д. Горбунки	-
Библиотеки	тыс. томов	4,3	-	4	0,5	В д. Горбунки	-
Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торг. площади	280	280	280	35	-	В д. Новополье
Предприятия общественного питания	место	40	-	40	5	–	В д. Новополье
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2	-	2	-	-	В д. Горбунки
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Бани	место	5	2	1	1	В д. Горбу	-

						нки	
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	-	-	-	В д. Разбегаево	-
Пожарное депо	объект		-	-	-	-	В д. Горбунки

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Объекты социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения деревни Средняя Колония

Наименование учреждений обслуживания	Ед. измерения	норматив на 1000 жителей			Требутся на 35 жителей	В том числе:	
		СНиП 2.07.01-89*	Рег. норма	Принято в проекте		сущ. сохр.	Новое стр-во
1	2	3	4	5	6	8	9
Учреждения общего и специального образования							
Общеобразовательные школы	место	180	61	61	2	В д. Горбунки	-
Детские дошкольные учреждения	место	100	33-40	40	1	В д. Горбунки	-
Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	35*	18,15	**	-	-	-
Стационарные медицинские учреждения	койка			**	-	-	-
Аптека	объект				-	-	В д. Новополье
Физкультурно-спортивные сооружения							
Спортивные залы	кв. м площ. пола	60-80	30	30	1	В д. Горбунки	
Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	20-25		25	1	В д. Горбунки	
Учреждения культуры и искусства							
Клубы или учреждения клубного типа (дом культуры)	кв. м общ. площади	80	50	50	2	В д. Горбунки	-
Кинотеатры	место	25-35	-	30	1	В д. Горбунки	-
Библиотеки	тыс. томов	4,3	-	4	0,14	В д. Горбунки	-

Предприятия торговли и общественного питания и бытового обслуживания							
Предприятия розничной торговли	кв. м торг. площади	280	280	280	10	-	В д. Новополье
Предприятия общественного питания	место	40		40	1	–	В д. Новополье
1	2	3	4	5	6	7	8
Предприятия бытового обслуживания	раб. место	2		2	-	-	В д. Горбунки
Учреждения администрации и жилищно-коммунального хозяйства							
Здание администрации							
Бани	мест	5	2	2	1	В д. Горбунки	-
Пункт охраны порядка	объект	1 на жилую группу	-	-	-	В д. Разбегаево	-
Пожарное депо	объект		-	-	-	-	В д. Горбунки

** Необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определены органами здравоохранения расчетом объемов медицинской помощи в соответствии с методическими рекомендациями.

Развитие системы здравоохранения

При определении размеров территорий жилых и общественно-деловых зон на расчетный срок до 2030 года учтена потребность в новом строительстве объектов здравоохранения:

- лечебно-профилактических учреждений, вместимость и структура которых определена органами здравоохранения;
- аптечными помещениями — 3 объекта,
- офисами врача общей практики (ВОП) – 3 объекта.

В соответствии с расчетом объемов медицинской помощи на 13 294 человек мощность амбулаторно-поликлинических учреждений поселения на первую очередь до 2020 года должна составлять 227 посещений в смену в том числе:

- Стоматологическая поликлиника – 44 посещений в смену;
- Детская поликлиника – 18 посещений в смену;
- Поликлиника для взрослых – 165 посещений в смену,

в том числе женская консультация – 21 посещений в смену.

Кроме того койки дневного пребывания больных всех типов - 18.

В соответствии с расчетом объемов медицинской помощи на 15 990 человек мощность амбулаторно-поликлинических учреждений поселения на расчетный срок генерального плана до 2030 года 2 должна составлять 274 посещений в смену в том числе:

- Стоматологическая поликлиника – 53 посещений в смену;
- Детская поликлиника – 24 посещений в смену;
- Поликлиника для взрослых – 196 посещений в смену,

в том числе женская консультация – 25 посещений в смену.

Кроме того койки дневного пребывания больных всех типов - 23.

В проекте генерального плана принято решение о развитии существующей поликлиники до многопрофильного амбулаторно-поликлинического учреждения со 127 до 250 посещений в смену для медицинского обслуживания и диагностики здоровья населения всего сельского поселения на первую очередь строительства до 2020 года. Кроме того предлагается на базе многопрофильного амбулаторно-поликлинического учреждения к расчетному сроку до 2030 года размещение полустационара малой вместимости с койками дневного пребывания на 30 мест для реабилитационных и профилактических мероприятий инвалидов и лиц преклонного возраста, проживаюжих в муниципальном образовании. Для доведения уровня медицинского обслуживания начеления до уровня, определенного расчетом, проектом генерального плана предлагается в деревнях Велигонты, Райкузи и Разбегаево, где предполагается новое жилищное строительство, размещение офисов врача общей практики (ВОП).

Предложения по размещению объектов здравоохранения местного (районного) значения:

Период 2010-2020 гг.

1. Размещение одного аптечного помещения в деревне Новополье.
2. Размещение одного аптечного помещения в деревне Райкузи.
3. Размещение одного офиса врача общей практики (ВОП) в деревне Райкузи в зоне нового жилищного строительства.
4. Размещение одного офиса врача общей практики (ВОП) в деревне Разбегаево на базе существующего амбулаторного пункта.
5. Размещение многопрофильного амбулаторно-поликлинического учреждения на базе развития существующей поликлиники для медицинского обслуживания населения всего сельского поселения

Развитие учреждения амбулаторно-поликлинической помощи до уровня 250 посещений в смену. Первичная медико-санитарная помощь может оказываться по 8-ми врачебным специальностям (педиатрия, терапия общая, неврология, хирургия общая, стоматология, акушерство и гинекология, отоларингология, офтальмология) с расчетным числом врачебных должностей ведущих амбулаторно-поликлинический прием - 42 .

Мощность амбулаторно-поликлинического учреждения:

- стоматологическая поликлиника — 40 посещений в смену;
- детская поликлиника — 30 посещений в смену;
- поликлиника для взрослых — 180 посещений в смену

(в том числе женская консультация — 20 посещений в смену).

Период 2020-2030 гг.

1. Размещение одного офиса врача общей практики (ВОП) в деревне Велигонты в зоне нового жилищного строительства.

Предложения по размещению объектов здравоохранения местного (поселенческого) значения:

Период 2010-2020 гг.

1. Размещение на базе многопрофильного амбулаторно-поликлинического учреждения полустационара малой вместимости с койками дневного пребывания на 30 мест для реабилитационных и профилактических мероприятий инвалидов и лиц преклонного возраста, проживаюжих в муниципальном образовании, из средств местного бюджета внебюджетных источников финансирования.

Период 2020-2030 гг.

1. Размещение одного аптечного помещения в деревне Велигонты.
2. Развитие коммерческих объектов здравоохранения в объеме, соответствующем потенциальному спросу населения.

3.2.5. Развитие системы образования

1. Развитие системы дополнительного образования и сферы досуга для детей, подростков и их родителей на базе учреждений культуры и искусства.
2. Учет при определении размеров территорий жилых и общественно-деловых зон на расчетный срок Генерального плана до 2030 года расчетной потребности в новом строительстве объектов образования в следующих объемах:

- детских дошкольных учреждений – до 320 мест, в том числе
на первую очередь до 2020 года - 180 мест;
- образовательных (школьных) учреждений – до 500 мест.

Предложения по размещению объектов образования местного (районного) значения

Период 2010-2020 гг.
1. Строительство в деревне Райкузи общеобразовательного учреждения II и III ступени на 500 мест с бассейном.
2. Строительство в деревне Райкузи детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест.
3. Строительство в деревне Горбунки детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест.

Период 2020-2030 гг.
1. Строительство в деревне Велигонты детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест.
2. Строительство в деревне Райкузи детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест.

Развитие потребительского рынка

1. Развитие на уровне кварталов магазинов мелкорозничной торговли с широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров, предприятий общественного питания и бытового обслуживания.
2. Формирование зон объектов социально-культурного назначения с высоким уровнем обслуживания и услуг (продовольственные и непродовольственные магазины, рестораны, кафе, услуги по ремонту бытовой техники, парикмахерские и салоны красоты, и др.).
3. Учет при определении размеров территорий жилых зон на расчетный срок Генерального плана до 2030 года потребности в новом строительстве объектов потребительского рынка в следующих объемах:

- предприятия торговли – 3050 кв. м торговой площади, в том числе на первую очередь до 2020 года 1650 кв. м торговой площади;
- предприятия общественного питания - 560 мест, в том числе на первую очередь до 2020 года 280 мест;
- предприятия бытового обслуживания - 29 рабочих места, в том числе на первую очередь до 2020 года 29 рабочих мест.

Предложения по размещению объектов торговли, бытового обслуживания и общественного питания местного (поселенческого) уровня

Период 2010-2020 гг.

1. Строительство предприятий торговли торговой площади 1450 кв. м, предприятий общественного питания на 280 мест в деревнях Новополье, Райкузи, Велигонты в том числе по населенным пунктам:

деревня Велигонты

- предприятия торговли 400 кв. м торговой площади,
- предприятие общественного питания на 60 мест;
- предприятие бытового обслуживания на 2 рабочих места;

деревня Горбунки

- предприятие общественного питания на 50 мест,
- предприятие бытового обслуживания на 10 рабочих мест;

деревня Новополье

- предприятия торговли 250 кв. м торговой площади;
- предприятие общественного питания на 30 мест;

деревня Разбегаево

- предприятие общественного питания на 40 мест,
- предприятие бытового обслуживания на 6 рабочих места;

деревня Райкузи

- предприятия торговли 800 кв. м торговой площади;
- предприятие общественного питания на 100 мест,
- предприятие бытового обслуживания на 11 рабочих места.

2. Строительство предприятий торговли торговой площади 100 кв. мв садоводствах в том числе:

СНТ «Нижняя Колония» - предприятие смешанной торговли 100 кв. м торговой площади.

Период 2020-2030 гг.

1. Строительство предприятий торговли торговой площади 1300 кв. м, предприятий общественного питания на 280 мест и предприятий бытового обслуживания в деревнях Горбунки, Новополье Райкузи в том числе по населенным пунктам:

деревня Горбунки

- предприятия торговли 500 кв. м торговой площади,
- предприятие общественного питания на 100 мест;

деревня Разбегаево

- предприятие общественного питания на 50 мест;

деревня Райкузи

- предприятия торговли 800 кв. м торговой площади,
- предприятие общественного питания на 130 мест.

2. Строительство предприятия смешанной торговли 100 кв. м торговой площади в СНТ у деревни Разбегаево.

3.2.7. Размещение объектов физической культуры и спорта

Расчет обеспеченности населения поселения объектами физической культуры и спорта в соответствии с «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры» (далее «Методика»), уровень достижения усредненных нормативов которой рассчитан до 2015 года (плавательные бассейны в связи с низкой обеспеченностью до 2050 года).

Расчет обеспеченности населения поселения объектами физической культуры и спорта в соответствии с «Методикой определения нормативной потребности субъектов Российской Федерации в объектах социальной инфраструктуры»

Норматив обеспеченности спортивными сооружениями по видам:	Единица измерения	Количественная величина	Расчет обеспеченности до 2020 г. при населении 13 294 человек	Расчет обеспеченности до 2030 г. при населении 15 990 человек
- спортивные залы	тыс. кв. м на 10000 человек	3,5	4,6	5,6
- плавательные бассейны	кв. м зеркала воды на 10000 человек	750	975	1200
- плоскостные сооружения	тыс. кв. м на 10000 человек	19,5	25,4	31,2

Проектом предлагается:

1. Развитие сети объектов физкультуры и спорта для населения, в том числе за счет строительства образовательных учреждений со спортзалами и плавательными бассейнами.
2. Учет при определении размеров территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон на расчетный срок до 2030 года потребности в новом строительстве объектов физкультуры и спорта, в том числе на базе образовательных учреждений в следующих объемах:

- спортивных залов закрытого типа – 1920 кв. м площади пола на первую очередь до 2020 года;
- плавательных бассейнов - 900 кв. м зеркала воды на первую очередь до 2020 года;
- открытых плоскостных спортивных площадок – 14280 кв. м, в том числе на первую очередь до 2020 года — 8880 кв. м.

Учет размещения объектов физической культуры и спорта регионального значения

Период 2010-2020 гг.

1. Строительство спортивно-оздоровительного комплекса на базе филиала *ЛГУ им А.С.Пушкина* в деревне Горбунки с спортзалом 960 кв. м пола и бассейном 450 кв. м зеркала воды.

Предложения по размещению объектов физической культуры и спорта местного (районного) значения

Период 2010-2020 гг.

1. Строительство спортзала 960 кв. м пола и бассейна 450 кв. м зеркала воды на базе общеобразовательного учреждения в деревне Райкузи.
2. Строительство плоскостных спортивных площадок 2400 кв. м общей площади на базе общеобразовательного учреждения в деревне Райкузи.

Предложения по размещению объектов физической культуры и спорта местного (поселенческого) уровня

Период 2020-2030 гг.

1. Строительство плоскостных спортивных площадок 5400 кв.м в рекреационной зоне деревни Райкузи.

Размещение объектов культуры.

1. Обеспечение потребность постоянного населения поселения на расчетный срок в объектах культуры и искусства существующими объектами
2. Развитие объектов инфраструктуры молодежной политики, в соответствии с разработанными рабочей группой Минспорттуризма общероссийскими нормативами обеспеченности – 25 кв. м общей площади и не менее 2 штатных единиц на 1000 жителей на базе существующего многопрофильного учреждения.
3. Учет при определении размеров территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон на расчетный срок Генерального плана до 2030 года потребности в новом строительстве объектов культуры и искусства в следующих объемах:

- общедоступных библиотек – на 50 тыс. единиц хранения к 2030 году.

Предложения по размещению объектов культуры и искусства местного (поселенческого) значения:

Период 2020-2030 гг.

1. Строительство общедоступной библиотеки на 50 тыс. единиц хранения в общественно-деловой зоне деревне Велигонты.

3.2.9. Развитие инфраструктуры молодежной политики

Предложения по развитию инфраструктуры молодежной политики местного (поселенческого) значения:

Период 2010-2020 гг.

1. Размещение на базе существующих учреждений культуры Муниципального бюджетного учреждения «Центр культуры, спорта и молодежной политики муниципального образования Горбунковское сельское поселение» площадью не менее 400 кв. м общей площади и количеством штатных сотрудников не менее 32 единиц.

В соответствии с законом Ленинградской области от 13 декабря 2011 г. № 105-оз «О Государственной молодежной политике Ленинградской области» в рамках реализации предложений генерального плана в 2012 году в поселении было создано:

Муниципальное бюджетное учреждение «Центр культуры, спорта и молодежной политики муниципального образования Горбунковское сельское поселение» (далее по тексту - Учреждение), в результате реорганизации в форме слияния Муниципального учреждения культуры клубного типа дом культуры д. Разбегаево муниципального образования Горбунковское сельское поселение и Муниципального учреждения спорта и молодежной политики «Горбунки» муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

Полное наименование Учреждения: Муниципальное бюджетное учреждение «Центр культуры, спорта и молодежной политики муниципального образования Горбунковское сельское поселение».

Сокращенное наименование Учреждения: МБУ «Центр культуры, спорта и молодежной политики муниципального образования Горбунковское сельское поселение».

Юридический и почтовый адрес Учреждения: 188502, Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский район, деревня Горбунки, дом 29.

Учреждение является некоммерческой организацией, создается для обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в сфере культуры, спорта, библиотечного обслуживание, организации мероприятий по работе с детьми и молодежью.

Учредителем Учреждения является муниципальное образование Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области. От имени муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области функции и полномочия учредителя осуществляет Местная администрация муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовского муниципального района Ленинградской области.

В своей деятельности Учреждения решает следующие основные задачи:

- создание и развитие творческого и ресурсного потенциала для обеспечения культурной, просветительской, досуговой деятельности разных видов и форм через объединение функций Учреждения;
- всестороннее духовное и творческое развитие личности, поддержка деятельности клубных формирований и любительских объединений, способствующих снятию социальной напряженности;
- совершенствование форм досуговой деятельности, вовлечение в культурную, просветительскую, воспитательную, спортивно-оздоровительную и досуговую деятельность максимально возможного числа жителей муниципального образования Горбунковское сельское поселение;
- обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения;
- создание благоприятных условий для организации досуга и отдыха жителей поселения;
- организация обустройства мест массового отдыха населения;
- организация и проведение мероприятий, программ, проектов направленных на нравственное, эстетическое, патриотическое и гражданское воспитание молодежи;
- организация и проведение программ, мероприятий и проектов, направленных на межкультурное сотрудничество;
- организация мероприятий и реализации проектов по развитию творческого и интеллектуального потенциала молодежи;
- организация отдыха молодежи, в т.ч. по оздоровлению и пропаганде здорового образа жизни;
- осуществление государственной политики в области библиотечного обслуживания населения, сохранение культурного наследия и необходимых условий для реализации права граждан на библиотечное обслуживание;
- участие в местных, региональных и федеральных программах информационного обслуживания различных групп населения: детей, юношества, инвалидов, пенсионеров и других;
- участие в социально – экономическом развитии муниципального образования Горбунковское сельское поселение.

Для выполнения указанных целей и задач Учреждение осуществляет в установленном законодательством Российской Федерации следующие виды деятельности:

- создание и организация деятельности клубных формирований и любительских объединений по культурно-познавательным, историко-краеведческим, художественно-творческим, спортивно-оздоровительным и иным интересам;
- обеспечение деятельности народных коллективов;

- проведение культурно-массовых мероприятий: фестивалей, конкурсов, смотров, выставок, концертов, спектаклей и других форм показа результатов творческой деятельности клубных формирований и творческого коллектива Учреждения;

- организация работы разнообразных форм просветительской деятельности (лектории, литературные гостиные, экскурсии, лекции, встречи, выставки, тематические вечера, журналы и др.)

- проведение массовых театрализованных праздников и представлений, народных гуляний;

- организация и проведение социальных, культурных, спортивных мероприятий: праздников, народных гуляний, фестивалей, вечеров отдыха, огоньков, акций, выставок, выставок-продаж, смотров, ярмарок, конкурсов, турниров, конкурсов и др.;

- организация досуга различных групп населения, в том числе проведение вечеров отдыха и танцев, дискотек, молодёжных балов, карнавалов, детских утренников, игровых и др. программ;

- организация и проведение физкультурно-оздоровительных и спортивно-массовых мероприятий;

- проведение спортивно-массовых мероприятий по военно-патриотическому и нравственному воспитанию молодежи;

- привлечение к регулярным занятиям физической культурой и спортом широких слоев населения, в том числе лиц с ограниченными возможностями;

- поддержка инициатив населения, мастеров народного творчества в форме организации выставочных салонов, музеев народного творчества, ярмарок народного творчества и др.;

- организация библиотечного обслуживания с учетом интересов потребностей граждан, местных традиций. Создание единого информационного пространства. Обеспечение свободного доступа граждан к информации, знаниям, культуре.

- формирование и хранение библиотечных фондов, предоставление их во временное пользование гражданам, юридическим и физическим лицам, независимо от их организационно – правовых форм и форм собственности. Обеспечение контроля за сохранностью и эффективным использованием фондов.

- организация библиотечной деятельности на основе использования новейших информационных технологий, предоставления пользователям доступа в корпоративные и глобальные информационные сети;

- информационно-издательская деятельность, непосредственно отражающая цели, предметы и виды деятельности Учреждения;

- оказание по социально-творческим заказам, другим договорам с юридическими и физическими лицами консультативной, методической и организационно-творческой помощи в подготовке и проведении различных культурно-досуговых мероприятий, а также предоставление сопутствующих услуг: прокат музыкальных инструментов, реквизита, продажа репертуарно-методических материалов и т.п.

Примерные нормативные показатели деятельности МБУ «Центр культуры, спорта и молодежной политики муниципального образования Горбунковское сельское поселение»:

Общая площадь – не менее 400 кв. м, в том числе технические помещения не менее 120 кв. м;

Число кабинетов для занятий – не менее 7;

Общее количество возрастных групп в студиях, секциях, объединениях (при шестидневной работе и при среднем составе группы 12- 15 человек – не менее 25;

Количество занимающихся – не менее 300 человек;

Количество ставок педагогов, тренеров, социальных работников – не менее 10 ставок;

Количество ставок сотрудников, относящихся к административно-управленческому персоналу – не менее 4 ставок;

Количество мероприятий, организуемых учреждением за календарный год – клубных не менее 30, поселковых не менее 4.

Социальная защита населения

1. Учет при определении размеров территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон на расчетный срок Генерального плана до 2030 года расчетной потребности в новом строительстве объектов социальной защиты населения в соответствии с принятыми уровнями обслуживания в следующих объемах:

- комплексный центр социальной помощи и реабилитации - 1 единица.

Предложения по размещению объектов социальной защиты местного (поселенческого) значения:

Период 2010-2020 гг.

1. Строительство Комплексного центра социальной помощи и реабилитации в деревне Горбунки за счет средств местного бюджета или внебюджетных источников финансирования.

Обеспечение условий жизнедеятельности инвалидов и лиц с ограниченными возможностями

Проектные решения предполагают формирование планировочной структуры как среды жизнедеятельности с максимально возможной интеграцией инвалидов и лиц с ограниченными возможностями во все сферы жизни общества – труд, быт, образование, досуг, проживание, реабилитация, с обеспечением беспрепятственного доступа инвалидов к объектам социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры в соответствии с требованиями нормативных документов.

Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и лиц с ограниченными возможностями предполагают:

– выделение на проектных графических материалах объектов социальной инфраструктуры, к которым должна быть обеспечена доступность для инвалидов и лиц с ограниченными возможностями – общеобразовательные учреждения и дошкольные образовательные учреждения, объекты социально-культурного бытового обслуживания населения повседневного уровня;

– обеспечение минимальной протяженности путей передвижения до объектов социально-культурного и бытового обслуживания населения повседневного уровня при их размещении с учетом радиуса их доступности;

– обеспечение взаимосвязанной системы объектов общественного обслуживания инвалидов, лиц с ограниченными возможностями и путей передвижения к этим объектам с радиусом их доступности от остановок общественного транспорта не более 300 м;

– выделение на проектных графических материалах мест организации остановок общественного транспорта, где на пешеходных переходах в местах пересечения пешеходных путей и транспортных коммуникаций, высота бортовых камней тротуара должна быть не менее 2,5 см и не более 4,0 см и съезды с тротуаров должны иметь уклон не более 1:10.

Мероприятия по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов на последующих стадиях проектирования:

– формирование бестранспортных пешеходных связей в зоне застройки объектами социально-культурного назначения для передвижения маломобильного населения в безопасной среде пребывания;

– выделение мест для размещения парковок личных автомашин инвалидов на открытых стоянках возле общественных зданий;

– размещение мест (площадок) для отдыха на пешеходных дорожках в зонах отдыха жилых кварталов.

При разработке системы обслуживания, единой для инвалидов и всех остальных жителей на последующих стадиях проектирования, при разработке проектов зданий необходимо решить

типологические проблемы для обеспечения всех групп маломобильного населения возможностью пользоваться жилыми, административными и общественными зданиями и сооружениями, включая объекты образования, воспитания, торговли, быта, культуры, спорта.

Развитие сферы отдыха и туризма

1. Развитие сферы отдыха и туризма на территории рекреационных зон поселения с учетом существующих тенденций с приоритетом природно-ориентированного отдыха (сельский туризм, активный туризм - велосипедные, роликовые дорожки) с местами для краткосрочного размещения личного автотранспорта.
2. Воссоздание организованных мест купания.
3. Учет при определении размеров территорий рекреационных зон на расчетный срок Генерального плана до 2030 года потребности в новом строительстве объектов отдыха и туризма в следующих объемах:

- гостиница на 50 мест.

Предложения по размещению объектов отдыха и туризма местного (поселенческого) значения:

Период 2010-2020 гг.

1. Рамещение организованных мест купания на воссозданном пляже у пруда в деревне Горбунки после проведения необходимых мероприятий по очистке водоема.

Период 2020-2030 гг.

1. Строительство гостиницы на 50 мест в общественно-деловой зоне деревни Велигонты, с целью включения в Горбунковского сельского поселения систему туристических историко-культурных маршрутов Ломоносовского муниципального района.

Объекты социального и культурно-бытового обслуживания

Здравоохранение

Учет объектов местного значения муниципального района

Период 2010-2020 годы

1. Размещение многопрофильного больнично-поликлинического комплекса на базе развития существующей поликлиники в составе:

Учреждение амбулаторно-поликлинической помощи на 250 посещений в смену, первичная медико-санитарная помощь в котором, оказывается по направлениям:

–стоматологическая поликлиника — 40 посещений в смену;

–детская поликлиника — 30 посещений в смену;

–поликлиника для взрослых — 180 посещений в смену.

2. Размещение одного офиса врача общей практики (ВОП) в деревне Райкузи в зоне нового жилищного строительства.
3. Размещение одного офиса врача общей практики (ВОП) в деревне Разбегаево на базе существующего амбулаторного пункта.

Период 2020-2030 гг.

1. Размещение одного офиса врача общей практики (ВОП) в деревне Велигонты в зоне нового жилищного строительства.

Объекты местного значения

Период 2010-2020 годы

1. Размещение одного аптечного помещения в деревне Новополье.
2. Размещение одного аптечного помещения в деревне Райкузи.

Период 2010-2030 годы

1. Размещение на базе многопрофильного больнично-поликлинического комплекса из средств внебюджетных источников финансирования полустационара малой вместимости для инвалидов и лиц преклонного возраста, проживающих на территории поселения, обеспечивающего реабилитационные и профилактические мероприятия с койками дневного пребывания всех типов в количестве 30.

Образование

Учет объектов местного значения муниципального района

Период 2010-2020 годы

1. Строительство общеобразовательного учреждения II и III ступени на 500 мест с бассейном в деревне Райкузи.
2. Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест в деревне Горбунки.
3. Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест в деревне Райкузи.

Период 2020-2030 годы

1. Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест в деревне Велигонты.
2. Строительство детского дошкольного образовательного учреждения на 80 мест в деревне Райкузи.

Потребительский рынок

Объекты местного значения

Период 2010-2020 гг.

1. Строительство предприятий торговли торговой площади 1650 кв. м, предприятий общественного питания на 280 мест, предприятий бытового обслуживания на 24 рабочих места, в том числе по населенным пунктам:

деревня Велигонты

–предприятия торговли 400 кв. м торговой площади,

–предприятие общественного питания на 60 мест;

–предприятие бытового обслуживания на 2 рабочих места;

деревня Горбунки

–предприятие общественного питания на 50 мест,

–предприятие бытового обслуживания на 7 рабочих мест;

деревня Новополье

–предприятия торговли 250 кв. м торговой площади;

–предприятие общественного питания на 30 мест;

деревня Райкузи

–предприятия торговли 800 кв. м торговой площади;

–предприятие общественного питания на 100 мест,

–предприятие бытового обслуживания на 11 рабочих места;

деревня Разбегаево

–предприятие общественного питания на 40 мест,

–предприятие бытового обслуживания на 6 рабочих места;

2. Строительство предприятий смешанной торговли торговой площади 100 кв. м, в садоводствах:

СНТ «Нижняя Колония»

–предприятие смешанной торговли 100 кв. м торговой площади.

Период 2020-2030 гг.

1. Строительство предприятий торговли торговой площади 1300 кв. м, предприятий общественного питания на 280 мест, предприятий бытового обслуживания на 2 рабочих места в том числе:

деревня Горбунки

–предприятия торговли 500 кв. м торговой площади,

–предприятие общественного питания на 100 мест;

деревня Райкузи

–предприятия торговли 800 кв. м торговой площади,

–предприятие общественного питания на 130 мест;

деревня Разбегаево

– предприятие общественного питания на 50 мест.

2. Строительство предприятий смешанной торговли торговой площади 100 кв. м, в садоводстве СНТ у деревни Разбегаево.

Физическая культура и спорт

Учет объектов регионального значения

Период 2010-2020 годы

1. Строительство спортивно-оздоровительного комплекса на базе филиала *ЛГУ им А.С.Пушкина* в деревне Горбунки с бассейном 450 кв. м зеркала воды.

Учет объектов местного значения муниципального района

Период 2010-2020 годы

1. Строительство бассейна 450 кв. м зеркала воды на базе нового строительства общеобразовательного учреждения в деревне Райкузи

Культура и искусство

Объекты местного значения

Период 2010-2020 годы

1. Строительство общедоступной библиотеки на 50 тыс. единиц хранения в общественно-деловой зоне деревне Велигонты.

Развитие инфраструктуры молодежной политики

Объекты местного значения

Период 2010-2020 годы

1. Размещение на базе существующих учреждений культуры Муниципального бюджетного учреждения «Центр культуры, спорта и молодежной политики муниципального образования Горбунковское сельское поселение» площадью не менее 400 кв. м общей площади и количеством штатных сотрудников не менее 32 единиц.

Социальная защита населения

Объекты местного значения

Период 2010-2020 годы

1. Строительство за счет средств местного бюджета или других внебюджетных источников финансирования комплексного центра социальной помощи и реабилитации в деревне Горбунки.

Отдых и туризм

Объекты местного значения

Период 2010-2020 годы

1. Обустройство пляжа и размещение организованных мест купания у пруда в деревне Горбунки после проведения необходимых мероприятий по очистке водоема.

Период 2020-2030 годы

1. Строительство гостиницы на 50 мест в деревне Велигонты.

2. Создание условий для развития природо-ориентированного туризма на базе лесов Володарского участкового лесничества Ломоносовского лесничества, расположенных на территории муниципального образования, как рекреационной зоны в соответствии с лесохозяйственным регламентом.

Охрана общественного порядка

Период 2010-2020 гг.

1. Размещение пу пункта охраны в зоне нового малоэтажного строительства деревни Райкузи.

Объекты местного значения

Период 2010-2020 годы

1. Развитие существующей производственной зоны в центральной части деревни Велигонты площадью 38,57 га за счет строительства новых объектов производственного назначения пищевой промышленности V класса опасности по санитарной классификации и модернизации существующих.

2. Развитие существующей производственной зоны в районе пилорамы и автотранспортного предприятия в деревне Разбегаево (микрорайон 6 производственной зоны) с размещением объектов производственного назначения V класса опасности по санитарной классификации на формируемой территории площадью 7,95 га с включением санитарно-защитной зоны.

3. Формирование в деревне Разбегаево производственной зоны (1 и 2 микрорайоны производственной зоны) площадью 42,78 га для размещения объектов производственного назначения V класса опасности по санитарной классификации с созданием собственной санитарно-защитной зоны (СЗЗ) до жилой застройки.

4. Создание производственной территории с размещением объектов производственного назначения V класса опасности площадью 0,4 га в южной части деревни Средняя Колония у центральной дороги поселения в санитарно-защитной зоне от существующих промпредприятий.

5. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства и размещения объектов производственного назначения V класса опасности по санитарной классификации на производственных территориях общей площадью 27,68 га в 3 микрорайоне производственной зоны у деревни Разбегаево.

6. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства и размещения объектов пищевой промышленности 5 категории опасности по санитарной классификации на

земельном участке, принадлежащем ООО «Приморский Пищевой Комбинат», расположенном у южной границы муниципального образования, площадью 1,18 га.

7. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства и размещения объектов производственного назначения IV и V класса опасности по санитарной классификации на производственных территориях общей площадью 9,38 га у деревни Горбунки (на границе с территорией ОАО «Птицефабрика Ломоносовская»

Период 2020-2030 годы

1. Создание условий для развития малого и среднего предпринимательства и размещения объектов производственного назначения IV и V класса опасности по санитарной классификации, технопарков и бизнес-инкубаторов на производственных территориях общей площадью 20,25 га в 4 и 5 микрорайонах производственной зоны у деревни Разбегаево.

Развитие сельскохозяйственного производства

Объекты местного значения

Период 2010-2030 годы

1. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства за счет создания благоприятных условий для устойчивого развития существующих фермерских хозяйств и формирования нового фермерского хозяйства по разведению лошадей с конной школой общей площадью 9,7 га на границе с ОАО «Птицефабрика Ломоносовская».

2. Содействие в развитии сельскохозяйственного производства личных подсобных хозяйств путем выделения участков из фонда перераспределения земель администрации Ломоносовского муниципального района у реки Кикенка общей площадью 27,7 га.

Развитие садоводства и дачного хозяйства

Объекты местного значения

Период 2010-2030 годы

1. 1. Содействие в развитии садоводства и дачного хозяйства за счет создания благоприятных условий для устойчивого развития существующих садоводств и формирования на землях сельскохозяйственного назначения новых территорий садоводческих некоммерческих товариществ общей площадью 9,37 га:

- у деревни Разбегаево площадью 1,1 га, 1,8 га и 4,2 га;
- у деревни Горбунки площадью 2,27 га.

Основные технико-экономические показатели
МО Горбунковское сельское поселение

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
I	**ТЕРРИТОРИЯ**				
1	**ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ЗЕМЕЛЬ В ГРАНИЦАХ ПОСЕЛЕНИЯ** из них:	га	**3305,00**	**3305,00**	**3305,00**
1.1	**Земли лесного фонда, всего,**	га	**1358,68**	**1322,43**	**1322,43**

	в том числе:				
1.1.1	- занятые объектом транспортной инфраструктуры - КАД	га	36,25	-	-
1.2	**В границах населенных пунктов, всего,** в том числе:	га	**556,90**	**733,06**	**733,06**
1.2.1	- в границах деревни Велигонты	га	147,80	150,97	150,97
1.2.2	- в границах деревни Верхняя Колония	га	58,58	63,70	63,70
1.2.3	- в границах деревни Горбунки	га	107,0	111,86	111,86
1.2.4	- в границах деревни Новополье	га	78,0	70,62	70,62
1.2.5	- в границах деревни Разбегаево	га	74,98	140,47	140,47
1.2.6	- в границах деревни Райкузи	га	47,3	149,84	149,84
1.2.7	- в границах деревни Средняя Колония	га	20,10	20,83	20,83
1.2.8	- в границах деревни Старые Заводы	га	23,14	24,77	24,77
1.3	**Земли сельскохозяйственного назначения** в том числе:	га	**1294,89**	**1057,42**	**1057,42**
1.3.1	- в ведении районной администрации (фонд перераспределения),	га	54,31	40,25	40,25
1.3.2	- в собственности юридических и физических лиц, общедолевой собственности, из них	га	1178,85	1017,17	1017,17
1.3.2.1	- занятые объектами сельскохозяйственного назначения	га	296,43	229,49	229,49
1.3.2.2	- предназначенные для ведения сельского (фермерского) хозяйства	га	-	9,7	9,7
1.3.2.3	- сельскохозяйственные угодья	га	867,96	706,52	706,52
1.3.2.4	- занятые объектом транспортной инфраструктуры - КАД	га	14,46	-	-
1.3.3.	- садоводства	га	61,73	71,46	71,46
1	2	3	4	5	6
1.4	**Земли особо охраняемых объектов**	га	**27,80**	**27,80**	**27,80**
1.4.1	- земли историко-культурного назначения	га	27,80	27,80	27,80
1.5	**Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, и иного специального назначения, всего,** в том числе	га	**19,4**	**153,21**	**153,21**
1.5.1	- земли промышленности, энергетики, связи	га	7,02	64,56	64,56
1.5.2	- земли транспорта	га	12,38	88,65	88,65
1.5	**Земли водного фонда**	га	**11,08**	**11,08**	**11,08**
1.6	**ИЗ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ПОСЕЛЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ В СОБСТВЕННОСТИ:**	га %	**3305,0** 100	**3305,0** 100	**3305,0** 100
6.1	- федеральной	га %	1369,76 41,44	1391,48 42,10	1391,48 42,10

6.2	- региональной	га %	36,48 1,11	36,48 1,11	36,48 1,11
6.3	- муниципальной	га %	658,18 19,91	650,92 19,70	650,92 19,70
6.4	- частной	га %	1240,58 37,54	1226,12 37,09	1226,12 37,09
2	**ИЗ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ:**	га %	**3305,0** 100	**3305,0** 100	**3305,0** 100
2.1	**жилых зон**, всего из них территории:	га %	**261,97** 7,9	**408,11** 12,38	**465,29** 14,08
2.1.1	- жилой застройки для ведения садоводства и дачного хозяйства	га	16,96	16,96	16,96
2.1.2	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	179,44	294,5	317,36
2.1.3	- малоэтажной многоквартирной жилой застройки	га	16,76	39,07	56,29
2.1.4	- среднеэтажной многоквартирной застройки	га	36,41	39,16	52,06
2.1.5	- объектов социально-культурного назначения, образования и здравоохранения в жилой застройке	га	12,4	18,42	22,62
2.2	**общественно-деловых зон**	га %	**16,67** 0,5	**6,52** 0,2	**8,97** 0,27
2.3	**производственных зон**, всего из них территории:	га %	**19,97** 0,6	**152,00** 4,59	**178,32** 5,40
2.3.1	- производственных зон IV, V класса опасности	га	19,97	128,94	155,26
1	2	3	4	5	6
2.3.2	- пождепо	га	-	2,4	2,4
2.3.3	- санитарно защитных зон с особыми условиями использования (озеленение, благоустройство)	га	-	20,66	20,66
2.4	**зон инженерной и транспортной инфраструктуры,** всего из них территории:	га %	**77,16** 2,33	**143,42** 4,34	**149,41** 4,52
2.4.1	- зона инженерной инфраструктуры энергообеспечения	га	1,02	1,02	1,02
2.4.2	- зона инженерной инфраструктуры водоснабжения и очистки стоков	га	2,7	6,7	6,7
2.4.3	- зона транспортной инфраструктуры внешнего транспорта	га	63,09	92,89	92,89
2.4.4	- зона транспортной инфраструктуры улично-дорожной сети	га	10,37	42,81	48,8
2.5	**рекреационных зон**, всего из них территории:	га %	**1343,22** 40,64	**1379,56** 41,74	**1386,29** 41,94
2.5.1.	- пляжей, для занятий физической культурой и спортом	га	5,32	8,65	11,12
2.5.2	- скверов	га	4,39	11,27	11,27
2.5.3	- неорганизованного отдыха и прогулок	га	1322,43	1322,43	1322,43
2.5.4	- для отдыха	га	-	26,13	30,39

2.5.5	- водных объектов	га	11,08	11,08	11,08
2.6	**памятников истории и культуры**	га %	**28,75** 0,87	**28,75** 0,87	**28,75** 0,87
2.6	**зон сельскохозяйственного использования**, всего из них:	га %	**1358,03** 41,09	**1107,36** 33,5	**1079,68** 32,4
2.6.1	- в ведении районной администрации	га	54,31	40,25	40,25
2.6.2	- занятые объектами сельскохозяйственного назначения	га	290,15	229,49	229,49
2.6.3	- сельскохозяйственных угодий (пашни, сенокосы, выпасы)	га	951,84	756,46	728,78
2.6.4	- фермерские хозяйства	га	-	9,7	9,7
2.6.5	- коллективные садоводства	га	61,73	71,46	71,46
2.7	**зоны специального назначения**,всего из них:	га %	**5,5** 0,2	**8,29** 0,25	**8,29** 0,25
2.7.1	- ритуального назначения	га	5,5	8,29	8,29
2.8	**Прочие**, всего из них:	га	**193,73** 5,87	**71,0** 2,13	-
2.8.1	- свободные от застройки территории планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га %	193,73	71,0	-
1	2	3	4	5	6
II	**НАСЕЛЕНИЕ**				
4	**Численность населения, всего** в том числе	Чел.	**9711**	**13904**	**16730**
4.1	- постоянное население	Чел.	**9711**	13294	15990
4.2	- сезонное население (садоводства)	Чел.	-	610	740
5	**Плотность населения**				
5.1	- в пределах селитебной территории	Чел./га	35	35	34
5.2	- в границах поселения	Чел./га	2,4	4,5	5,3
6	**Возрастная структура населения**				
6.1	- население младше трудоспособного возраста	тыс. чел.	0,96	1,34	1,75
6.2	- население трудоспособного возраста	тыс. чел.	7,98	11,05	12,64
6.3	- население старше трудоспособного возраста	тыс. чел.	0,77	0,9	1,6
7	**Численность населения занятого в экономике поселения**	тыс. чел. %	**1,97** 20	**6,7** 45	**10,5** 60
8	**Число семей и одиноких жителей**	единиц	**3237**	**4966**	**5833**
III	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
9	**Жилищный фонд, всего** в том числе:	тыс. кв. м общей площади квартир	**183,97**	**498,74**	**752,23**
9.1	- государственной и муниципальной собственности	тыс. кв. м общей площади квартир	52,0	52,0	87,39
9.2	- частной собственности	тыс. кв. м	131,97	446,74	664,84

		общей площади квартир			
10	**Из общего жилищного фонда:**		**183,97**	**498,74**	**752,23**
10.1	среднеэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площади квартир	160,6	197,84	308,51
10.2	индивидуальная застройка жилыми домами с приусадебными участками	тыс. кв. м общей площади квартир	17,3	163,27	204,23
10.3	малоэтажная застройка многоквартирными жилыми домами	тыс. кв. м общей площади квартир	6,07	137,63	239,49
1	2	3	4	5	6
11	**Убыль жилого фонда** в том числе:	тыс. кв. м общей площади квартир	-	6,07	-
12	**Убыль жилищного фонда в связи с организацией санитарно-защитных зон**	тыс. кв. м общей площади квартир / % к объему убыли жилищ-ного фонда	-	-	-
13	**Существующий сохраняемый жилищный фонд**	тыс. кв. м общей площади квартир	183,97	177,9	177,9
14	**Новое жилищное строительство**	тыс. кв. м общей площади квартир	-	320,84	574,33
15	**Структура нового жилищного строительства:**				
15.1	- индивидуальная застройка с приусадебными участками	тыс. кв. м общей площади квартир	-	145,97	186,93
15.2	- многоквартирная малоэтажная застройка	тыс. кв. м общей площади квартир	-	137,63	239,49
15.3	- многоквартирная среднеэтажная застройка в 5 этажных домах	тыс. кв. м общей	-	37,24	147,91

		площади квартир			
16	**Из общего объема нового жилищного строительства муниципальный жилой фонд** в том числе	тыс. кв. м общей площади квартир	-	-	35,39
16.1	- малоэтажная застройка многоквартирными жилыми домами	тыс. кв. м общей площади квартир	-	-	35,39
1	2	3	4	5	6
16.2	- среднеэтажная многоквартирная застройка	тыс. кв. м общей площади квартир	-	-	-
17	**Из общего объема нового жилищного строительства размещается:**	тыс. кв. м общей площади квартир		320,93	574,33
17.1	- на свободных территориях	тыс. кв. м общей площади квартир	-	316,23	569,63
17.2	- за счет реконструкции существующей застройки	тыс. кв. м общей площади квартир	-	4,7	4,7
18	**Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир на конец расчетного срока**	кв. м общей площади квартир / чел.	18,7	37,5	46,8
19	**Обеспеченность жилищного фонда:**	% от общего жилищного фонда			
19.1	- водопроводом	-«-	93	100	100
19.2	- канализацией	-«-	90	100	100
19.3	- электричеством	-«-	100	100	100
19.4	- теплом	-«-	61	100	100
19.5	- горячей водой	-«-	61	100	100
IV	**УЧРЕЖДЕНИЯ СИСТЕМЫ КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
20	Детские дошкольные образовательные учреждения - всего/1000чел	мест	322 / 33	482 / 36	642 / 40
		объект	2	4	6
22	Общеобразовательные школы – всего/1000чел	мест	600 / 62	1000 / 75	1000 / 63

		объект	1	2	2
23	Поликлиники, всего/1000чел	посещений в смену	127	250	250/ 16
24	Офисы врача общей практики (ВОП)	объект	-	2	3
1	2	3	4	5	6
	Объекты местного значения				
25	Предприятия розничной торговли, всего/1000чел	кв. м торговой площади	2380 / 245	4030 / 303	5430 / 339
26	Предприятия общественного питания, всего/1000чел	мест	75/ 7	355/ 27	635/ 40
27	Учреждения бытового обслуживания, всего/1000чел	рабочих мест	4 / 0,4	28 / 1,9	33 / 2
28	Учреждения культуры и искусства всего/1000чел	мест	1320 / 136	1320 / 99	1320 / 83
29	Физкультурно-спортивные сооружения:				
29.1	- спортивные залы, всего/1000чел	кв. м пола	2129 / 219	2129 / 160	2129 / 133
29.2	- плавательные бассейны, всего/1000чел	кв. м зеркала воды	-	900 / 68	1350 / 84
30	Развитие сети учреждений молодежной политики:				
30.1	- учреждения молодежной политики	кв. м общей площади	-	400	400
		штатных сотрудн.	-	32	32
31	Учреждения отдыха и туризма, всего/1000чел	мест	-	-	50 / 3
32	Учреждения социального обеспечения:				
32.1	- комплексный центр социальной помощи и реабилитации	объект	-	1	1
V	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
32	**Протяженность магистральных улиц и дорог, всего** в том числе:				
32.1	магистраль федерального значения - КАД	км	-	6,35	6,35
32.2	дороги областного значения	км	6,2	6,2	6,2
32.3	дороги местного значения	км	1,1	1,1	1,1
32.4	Главные поселковые дороги	км	8,8	8,8	8,8
33	Общая протяженность улично-дорожной сети всего,	км	23,8	29,5	40,2

	в том числе:				
1	2	3	4	5	6
33.1	- новое строительство	км	-	5,7	16,4
33.2	- реконструкция улиц неудовлетворяющих пропускной способности	км	-	9,8	23,8
34	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	2	2	2
35	Плотность уличной сети	км / га	0,007	0,009	0,012
VI	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
36	**Водоснабжение**				
36.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м / сут.	-	5,341	10,017
36.2	Среднесуточное водопотребление на человека	л/ чел. сут	300	300	300
36.3	Новое строительство, в том числе:	объект			
	объекты федерального значения	объект	-	-	-
	объекты регионального значения	объект	-	-	-
	объекты местного значения:				
	- повысительная насосная станция с водопроводными очистными сооружениями ПВНС	объект	-	1	-
36.4	Протяженность магистральных сетей	км	нет данных	14,0	35,2
37	**Канализация**				
37.1	Общее поступление хозяйственно-бытовых стоков	тыс. куб. м/сут	-	3,874	8,2
37.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты федерального значения	-	-	-	-
	объекты регионального значения:				
	- очистные сооружения хозяйственно-бытовой канализации «КОС Низино»	объект	-	1	-
	- магистральный коллектор	км	46,4	82,7	82,7
	объекты местного значения:				
	- канализационная насосная станция КНС ливневых стоков	объект	-	1	1
	- канализационная насосная станция КНС хозбытовых стоков	объект	1	4	2
	- очистные сооружения поверхностного стока ОСПС	объект	-	2	1
	Колодец гашения	объект	2	1	-
37.3	Протяженность магистральных хозбытовых сетей	км	2,3	5,5	-
	Протяженность магистральных ливневых сетей	км	-	2,0	2,4
	Протяженность канализационных хозбытовых сетей	км	3,8	27,5	11,4
1	2	3	4	5	6
	Протяженность канализационных ливневых сетей	км	-	14,9	10,4
38	**Электроснабжение**				

38.1	Потребность в электроэнергии	МВА	нет данных	14,8	26,17
38.2	Объекты федерального значения				
	- ВЛ330 кВ	км	14,4		
38.3	Объекты регионального значения				
	- реконструкция подстанция ПС110/10 кВ «Большевик»	объект	1	1	-
38.4	Объекты местного значения:				
	- центральная распределительная подстанция ЦРП	объект	2	3	1
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	28	15	2
38.5	Протяженность магистральных кабелей электропередачи				
	-воздушных	км	26,57	-	-
	- подземных	км	-	16,4	0,98
38.6	Протяженность разводящих кабелей электропередачи				
	- воздушных	км	24,9		
	- подземных	км	-	8,8	-
39	**Теплоснабжение**				
39.1	Суммарная тепловая нагрузка	Гкал/ч	нет данных	48,3	73,0
40	**Газоснабжение**				
40.1	Потребление газа - всего	Нм3/ч	нет данных	7251,7	11044,2
40.2	Объекты федерального значения:				
	- протяженность магистральных сетей	км	16,5	43,3	43,3
	- газораспределительная станция	объект	1	1	1
	- газораспределительный пункт	объект	1	4	7
40.3	Удельный вес газа в топливном балансе поселения	%	100	100	100
41	**Связь**				
41.1	Охват населения телевизионным вещанием	% от населения	-	100	100
41.2	Обеспеченность населения телефонной сетью общего пользования	номеров на 100 семей	-	16	20
	Новое строительство, в том числе:				
	объекты федерального значения	объект	-	-	-
	объекты регионального значения:				
	- центральная автоматическая телефонная станция ЦАТС	объект	-	1	-
1	2	3	4	5	6
	- центральный диспетчерский пункт с головной станцией кабельного телевидения ГСКТ	объект	-	1	-
	- трансформаторная подстанция звуковой частоты УТП	объект	-	1	-
	объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	4	7

VII	**САНИТАРНАЯ ОЧИСТКА ТЕРРИТОРИИ**				
42	Объем бытовых отходов	тыс. т /год	1,64	2,2	6,0
42.1	Строительство мусороперегрузочной станции	объект	-	1	-
42.2	Организация механизированной колонны по зимней и летней уборке	объект	-	1	-
42.3	Обустроенная снежная свалка со сбросом в водотоки через очистные сооружения	объект	-	1	-
VIII	**РИТУАЛЬНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ НАСЕЛЕНИЯ**				
43	Общее количество кладбищ	га	5,5	8,29	8,29
		единиц	1	1	1
IX	**ОХРАНА ПРИРОДЫ И РАЦИОНАЛЬНОЕ ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЕ**				
44	Очистка от заиления р. Стрелки	тыс. куб. м	-	5,54	-
45	Обустройство береговой полосы	га	-	44,80	-
49	Озеленение санитарно-защитных зон	га	-	18,73	-
47	Строительство локальных очистных сооружений поверхностного стока	шт.	-	2	1
X	**ОРИЕНТИРОВОЧНАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА**				
49	**Ориентировочная стоимость строительства по мероприятиям реализации проекта**, всего В том числе:	млн. руб.		26812,1	
49.1	- жилищное строительство	млн. руб.		9625,20	8795,40
49.2	- социальная инфраструктура	млн. руб.		2802,0	345,50
49.3	- производственная сфера	млн. руб.		16168,50	3948,0
49.4	- транспортная сфера и благоустройство территории	млн. руб.		38,7	56,9
49.5	- охрана окружающей природной среды	млн. руб.		5,2	-
49.6	Инженерное оборудование	млн. руб.		872,5	471,28
49.6.1	Электроснабжение	млн. руб.		145,28	21,18
1	2	3	4	5	6
	Центральная распределительная подстанция ЦРП	млн. руб.	-	13,31	4,44
	Трансформаторная подстанция ТП	млн. руб.	-	48,00	9,60
	Магистральные подземные линии электропередачи	млн. руб.	-	59,64	3,57
	Разводящие подземные кабели электропередачи	млн. руб.	-	24,33	-
49.6.2	Водоснабжение	млн. руб.		160,0	168,8
	Хозпитьевой водопровод:				
	Магистральные водопроводные сети	млн. руб.	-	28,7	66,9
	Разводящие водопроводные сети	млн. руб.	-	131,3	101,9
49.6.3	Канализация:	млн. руб.		567,22	281,3
	Магистральные канализационные	млн. руб.	-	50,12	-

	хозбытовые сети				
	Магистральные канализационные ливневые сети	млн. руб.	-	22,9	26,8
	Канализационные хозбытовые сети	млн. руб.	-	313,0	129,9
	Канализационные ливневые сети	млн. руб.	-	169,7	118,7
	Очистные сооружения поверхностных стоков	млн. руб.	-	10,1	5,2
	Канализационные насосные станции	млн. руб.	-	1,4	0,7
50	**Удельные затраты**				
	- на 1 жителя	млн. руб		2,0	
	- на 1 кв. м общей площади жилых домов нового строительства	млн. руб		0,0084	0,045
	- на 1 га территории	млн. руб		8,11	

Основные технико-экономические показатели по отдельным населенным пунктам

Деревня Велигонты

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**147,80** 100	**150,97** 100	**150,97** 100
1.1	**Жилые территории**, из них территории:	га %	**36,31** 24,57	**68,6** 45,44	**90,36** 59,85
1.1.1	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	36,31	66,37	82,57
1.1.2	- малоэтажной многоквартирной жилой застройки	га	-	-	2,28
1.1.3	- объектов социально-культурного назначения, образования и здравоохранения в жилой застройке	га	-	3,12	5,54
1.2	**Общественно-деловые зоны** всего, в том числе:	га %	**10,45** 7,07	-	**2,45** 1,62
1.2.1	- делового, общественного и коммерческого назначения	га	10,45	-	2,45
1.3	**Производственные зоны** всего, из них территории:	га %	**16,99** 11,50	**41,33** 27,38	**41,33** 27,38
1.3.1	- производственных объектов V, IV классов (СЗЗ-100, 50м)	га	6,99	38,57	38,57
1.3.2	- санитарно защитных зон с особыми условиями использования (озеленение, благоустройство)	га	-	2,76	2,76
1.4	**Рекреационные территории,** в том числе:	га %	- 0	- 0	**3,45** 2,28

1.4.1	- скверов	га	-	-	0,50
1.4.2	- для отдыха	га	-	-	2,95
1.5	**Инженерно-транспортной инфраструктуры**	га %	**3,12** 2,10	**13,38** 8,87	**13,38** 8,87
1.6	**Прочие,** в том числе:	га %	**80,93** 54,76	**27,66** 18,31	-
1.6.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	80,93	27,66	-
1	2	3	4	5	6
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	**69**	**714**	**1410**
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	2,41	36,89	78,82
3.2	Из общего жилищного фонда				
3.2.1	- малоэтажной многоквартирной застройки	тыс. кв. м	0,47	-	11,97
3.2.2.	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15га	тыс. кв. м	1,94	36,89	66,85
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м / чел.	35,0	51,6	55,9
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	-	-	1 объект на 80 мест
4.2	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	В д. Горбунки		
4.3	Офис врача общей практики (ВОП)	объект	-	-	1
	Объекты местного значения:				
4.4	Аптеки	объект	-	-	1
4.5	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	-	400	400
4.6	Предприятия общественного питания	место	-	60	60
4.7	Спортивные залы	кв. м площади пола	В д. Разбегаево		
4.8	Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	В д. Горбунки		
4.9	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	В д. Разбегаево		
4.10	Кинотеатры	мест	В д. Разбегаево		

4.11	Библиотеки	тыс. томов			50
4.12	Бани	место	В д. Разбегаево		
4.13	Пункт охраны общественного порядка	объект	В д. Разбегаево		
1	2	3	4	5	6
4.14	Пожарное депо	объект		В д. Разбегаево	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	3,09	12,78	15,54
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м / сут	0,063	0,285	0,509
6.2	Канализация				
6.2.1.	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м / сут	0,063	0,285	0,509
6.2.2	Новое строительство, в том числе				
	объекты местного значения:				
	- канализационная насосная станция КНС	объект	-	1	1
	- очистные сооружения поверхностного стока ОСПС	объект	-	1	-
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	МВА	нет данных	3,47	6,67
6.3.2	Объекты местного значения:				
	- центральная распределительная подстанция ЦРП	объект	-	1	2
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	2	8	10
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал /ч	нет данных	8,198	14,335
6.5	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м /ч	нет данных	1229,7	2227,1
6.5.2	Объекты федерального значения:				
	- газораспределительный пункт	объект	-	1	1
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	1	-

Деревня Верхняя Колония

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение	Первая очередь	Расчетный срок

			2010 г.	2020 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**58,58** 100	**63,70** 100	**63,70** 100
1.1	**Жилые территории**, из них территории:	га %	**33,65** 57,4	**35,41** 55,7	**35,41** 55,7
1.1.1	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	33,65	35,41	35,41
1.2	**Производственные зоны** всего, из них территории:	га %	**-** 0	**7,15** 11,2	**7,15** 11,2
1.2.1	- санитарно защитных зон с особыми условиями использования (озеленение, благоустройство)	га	-	7,15	7,15
1.3	**Инженерно-транспортной инфраструктуры**	га %	**3,60** 6,1	**3,18** 5,0	**3,18** 5,0
1.4	**Рекреационные территории,** из них территории:	га %	**-** 0	**3,40** 5,3	**3,40** 5,3
1.4.1	- для отдыха	га	-	3,40	3,40
1.5	**Сельскохозяйственные территории,** из них территории:	га %	**12,42** 21,20	**6,17** 9,7	**6,17** 9,7
1.5.1	-сельскохозяйственных угодий	га	12,42	6,17	6,17
1.6	**Зоны специального назначения** всего, в том числе:		**5,5** 9,4	**8,29** 13,1	**8,29** 13,1
1.6.1	- кладбище		5,5	8,29	8,29
1.7	**Прочие,** в том числе:	га %	**3,41** 1,7	**-** 0	**-** 0
1.7.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	3,41	-	-
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	38	90	90
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	1,95	5,22	5,22
3.2	Из общего жилищного фонда				
3.2.1	- малоэтажной многоквартирной застройки	тыс. кв. м	0,11	-	-
3.2.2	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15га	тыс. кв. м	1,84	3,38	3,38
1	2	3	4	5	6
3.2.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м /чел.	51,3	58,0	58,0
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	В д. Горбунки		
4.2	Общеобразовательные школы	мест	В д. Горбунки		
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	В д. Горбунки		

	Объекты местного значения:				
4.5	Аптеки	объект	-	В д. Новополье	
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	-	В д. Новополье	
4.7	Предприятия общественного питания	место	-	В д. Новополье	
4.8	Спортивные залы	кв. м площади пола	В д. Горбунки		
4.9	Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	В д. Горбунки		
4.10	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	В д. Горбунки		
4.11	Кинотеатры	мест	В д. Горбунки		
4.12	Библиотеки	тыс. томов	В д. Горбунки		
4.13	Бани	место	В д. Горбунки		
4.14	Пункт охраны общественного порядка	объект	В д. Разбегаево		
4.15	Пожарное депо	объект		У д. Горбунки	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	1,06	3,18	3,18
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление – всего	тыс. куб. м /сут	-	0,066	0,077
6.2.	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м /сут	-	0,066	0,077
6.2.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- канализационная насосная станция КНС	объект	-	-	1
1	2	3	4	5	6
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	МВА	нет данных	0,36	0,36
6.3.2	Объекты местного значения:				
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	-	1	1
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал /ч	нет данных	0,941	0,941
6.5	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м /ч	нет данных	141,1	141,1
	Объекты федерального значения:				
	- газораспределительный пункт	объект	-	-	1
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным	%	нет данных	100	100

	вещанием				
6.6.2	Объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	-	1

Деревня Горбунки

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**107,0** 100	**111,86** 100	**111,86** 100
1.1	**Жилые территории**, из них территории:	га %	**64,12** 59,9	**64,12** 57,3	**66,43** 59,4
1.1.1	- жилой застройки для ведения садоводства и дачного хозяйства	га	16,96	16,96	16,96
1.1.2	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	5,33	4,48	4,48
1.1.3	- малоэтажной многоквартирной застройки	га	-	-	2,31
1.1.4	- среднеэтажной многоквартирной застройки	га	31,16	33,91	33,91
1.1.5	- объектов социально-культурного назначения, образования и здравоохранения в жилой застройке	га	10,67	8,77	8,77
1.2	**Общественно-деловые зоны** всего, из них территории:	га %	**6,22** 5,8	**6,52** 5,8	**6,52** 5,8
1.2.1	- объектов среднего и высшего профессионального образования, административных и культовых зданий	га	6,22	6,52	6,52
1.3	**Производственные зоны** всего, из них территории:	га %	-	**8,52** 7,6	**8,52** 7,6
1.3.1	- производственных объектов V, IV классов (СЗЗ-100, 50м)	га	-	1,4	1,4
1.3.2	- пождепо	га	-	1,2	1,2
1.3.3	- санитарно-защитных зон	га	-	5,92	5,92
1.4	**Инженерно-транспортной инфраструктуры**	га %	**1,37** 1,2	**7,59** 6,8	**7,79** 6,8
1.5	**Рекреационные территории,** из них территории:	га %	**4,35** 4,1	**11,53** 10,3	**11,53** 10,3
1.5.1	- для занятий физической культурой и спортом	га	3,02	4,49	4,49
1.5.2	- скверов	га	0,63	5,65	5,65
1.5.3	- для отдыха	га	-	1,39	1,39
1.6	**Сельскохозяйственные территории,** из них территории:	га %	**20,51** 19,2	**11,27** 10,1	**11,27** 10,1

1	2	3	4	5	6
1.6.1	-сельскохозяйственных угодий	га	20,51	11,27	11,27
1.7	**Прочие,** в том числе:	га %	**10,50** 9,8	**2,31** 2,1	**-**
1.7.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	10,50	2,31	-
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	7541	6541	5130
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	137,12	174,36	233,95
3.2.	Из общего жилищного фонда				
3.2.1	-среднеэтажной многоквартирной застройки	тыс. кв. м	136,6	173,84	210,01
3.2.2	-малоэтажной многоквартирной застройки	тыс. кв. м	-	-	23,42
3.2.3	- застройки индивидуальными жилыми домами	тыс. кв. м	0,52	0,52	0,52
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/ чел.	18,18	26,66	45,60
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	160	240	240
		объект	1	2	2
4.2	Общеобразовательные школы	мест	600	500	500
		объект	1	1	1
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	124	250	250
	Объекты местного значения				
4.5	Аптеки	объект	1	1	1
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	1190	1190	1690
4.7	Предприятия общественного питания	место	37	87	187
4.8	Спортивные залы	кв. м площади пола	964	964	964
4.9	Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	-	450	450
1	2	3	4	5	6
4.10	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	3924	3924	3924
	Кинотеатры	мест	1740	1740	1740

4.11					
4.12	Библиотеки	тыс. томов	13,0	13,0	13,0
4.14	Бани	место	50	50	50
4.15	Пункт охраны общественного порядка	объект	1	1	1
4.16	Пожарное депо	объект	-	1	1
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	1,06	6,4	6,4
5.2	Станция техобслуживания	объект	-	1	1
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление – всего	тыс. куб. м /сут	-	0,536	3,446
6.2	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м /сут	-	0,349	3,052
6.2.2	Новое строительство				
	объекты местного значения:				
	- канализационная насосная станция КНС	объект	-	1	1
	- очистные сооружения поверхностного стока ОСПС	объект	-	1	
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	МВА	нет данных	1,22	2,77
6.3.2	Объекты местного значения				
	- центральная распределительная подстанция ЦРП	объект	-	-	1
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	9	9	9
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал / ч	нет данных	6,19	11,31
6.5	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м /ч	нет данных	927,9	1695,9
6.5.3	Объекты федерального значения				
	- газораспределительный пункт	объект	-	2	2
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты регионального значения:				
1	2	3	4	5	6
	- центральная автоматическая телефонная станция ЦАТС	объект	-	1	-
	- центральный диспетчерский пункт с головной станцией кабельного телевидения ГСКТ	объект	-	1	-
	- трансформаторная подстанция звуковой частоты УТП	объект	-	1	-

Деревня Новополье

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**78,0** 100	**70,62** 100	**70,62** 100
1.1	**Жилые территории**, всего из них территории:	га %	**29,7** 38	**47,11** 66,7	**47,11** 66,7
1.1.1	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	29,7	46,88	46,88
1.1.2	- объектов социально-культурного назначения, образования и здравоохранения в жилой застройке	га	-	0,23	0,23
1.3	**Инженерно-транспортной инфраструктуры**	га %	**6,74** 8,6	**5,33** 7,5	**5,33** 7,5
1.4	**Рекреационные территории,** всего из них территории:	га %	**3,26** 4,2	**14,94** 21,2	**14,94** 21,2
1.4.1	-для занятий физической культурой и спортом	га	1,3	2,25	2,25
1.4.2	-водных объектов	га	1,96	1,96	1,96
1.4.3	- для отдыха	га	-	10,73	10,73
1.5.	**Сельскохозяйственные территории,** в том числе:	га %	**3,80** 4,9	**3,24** 4,6	**3,24** 4,6
1.5.2	-сельскохозяйственных угодий	га	3,80	3,24	3,24
1.6	**Прочие,** в том числе:	га %	**34,5** 44,2	-	-
1.6.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	34,5	-	-
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	**60**	**455**	**455**
1	2	3	4	5	6
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	3,22	28,02	28,02
3.2.	Из общего жилищного фонда				
3.2.3	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15га	тыс. кв. м	3,22	28,02	28,02
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м чел.	53,67	61,6	61,6
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	В д. Горбунки		
4.2	Общеобразовательные школы	мест	В д. Горбунки		
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	В д. Горбунки		

	Объекты местного значения:				
4.5	Аптеки	объект	-	-	1
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	-	250	250
4.7	Предприятия общественного питания	место	-	30	30
4.8	Спортивные залы	кв. м площади пола	В д. Горбунки		
4.9	Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	В д. Горбунки		
4.10	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	В д. Горбунки		
4.11	Кинотеатры	мест	В д. Горбунки		
4.12	Библиотеки	тыс. томов	В д. Горбунки		
4.13.	Бани	место	В д. Горбунки		
4.14	Пункт охраны общественного порядка	объект	В д. Горбунки		
4.15	Пожарное депо	объект		У д. Горбунки	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	1,06	3,18	3,18
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м /сут	-	0,125	0,179
1	2	3	4	5	6
6.2.	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м /сут	-	0,125	0,179
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	МВА	нет данных	1,25	1,25
6.3.2	Объекты местного значения				
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	-	1	1
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал /ч	нет данных	2,95	2,95
6.5	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м /ч	нет данных	442,2	442,2
6.6.	Связь				
6.6.1.	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	-	1

Деревня Разбегаево

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**74,98** 100	**140,47** 100	**140,47** 100
1.1	**Жилые территории**, всего из них территории:	га %	**32,32** 43,10	**50,45** 35,91	**63,35** 45,10
1.1.1	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	8,58	28,30	28,30
1.1.2	- малоэтажной многоквартирной застройки	га	16,76	13,82	13,82
1.1.3	среднеэтажной многоквартирной застройки	га	5,25	5,25	18,15
1.1.4	- объектов социально-культурного назначения, образования и здравоохранения в жилой застройке	га	1,73	3,08	3,08
1.2	**Производственные территории,** всего из них территории:	га %	**5,19** 6,92	**50,73** 36,11	**50,73** 36,11
1.2.1	- производственных, коммунально-складских и административных объектов V, IV классов (СЗЗ-50м и 100 м)	га	5,19	50,73	50,73
1.2.2	- пождепо	-«-	-	0,85	0,85
1.2.3	- санитарно-защитных зон	-«-	-	4,18	4,18
1.3	**Инженерно-транспортной инфраструктуры**	га %	**2,48** 3,3	**9,27** 6,60	**9,27** 6,60
1.4	**Рекреационные территории,** в том числе:	га %	**7,76** 10,35	**16,10** 11,46	**17,06** 12,15
1.4.1	- пляжи	га	-	0,75	0,75
1.4.2	- для занятий физической культурой и спортом	-«-	1,0	1,16	1,16
1.4.3	- скверов	-«-	4,65	5,62	5,62
1.4.4	- памятников истории и культуры	-«-	0,95	0,95	0,95
1.4.5	- для отдыха	-«-	-	5,09	6,05
1.4.6	- водных объектов	-«-	1,16	2,53	2,53
1.5	**Сельскохозяйственные территории**	га %	**5,91** 7,88	**0,06** 0,04	**0,06** 0,04
1	2	3	4	5	6
1.6	**Прочие,** в том числе:	га %	**21,18** 28,45	**13,86** 9,88	**-**
1.6.1	- свободные от застройки территории планируемые к	га	21,18	13,86	-

	освоению в соответствии с функциональным зонированием				
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	1679	2230	3230
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	29,65	56,29	133,79
3.2	Из общего жилищного фонда				
3.2.1	-среднеэтажной многоквартирной застройки	-«-	24,0	24,0	101,50
3.2.2	- малоэтажной многоквартирной застройки	-«-	4,7	4,7	4,7
3.2.3	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15га	-«-	0,95	27,59	27,59
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м /чел.	17,66	25,2	41,4
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	160	160	160
		объект	1	1	1
4.2	Общеобразовательные школы	мест	в д. Горбунки	в д. Райкузи и в д. Велигонты	
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	в д. Горбунки		
4.4	Офис врача общей практики (ВОП)	объект	-	1	1
	Объекты местного значения				
4.5	Аптеки	объект	1	1	1
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	1190	1190	1190
4.7	Предприятия общественного питания	место	36	76	123
4.8	Спортивные залы	кв. м площади пола	1165	1165	1165
4.9	Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	-	в д. Райкузи и в д. Горбунки	
1	2	3	4	5	6
4.10	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	1256	1256	1256
4.11	Кинотеатры	мест	320	320	320
4.12	Библиотеки	тыс. томов	6,6	6,6	13
4.13	Бани	место	25	25	25
4.14	Пункт охраны общественного	объект	1	1	1

	порядка				
4.15	Пожарное депо	объект	-	1	1
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	1,65	7,63	7,63
5.2	СТО	объект	-	1	1
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м /сут	-	1,312	1,809
6.2	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м /сут	-	0,935	1,24
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	мВА	нет данных	1,53	5,81
6.3.2	Объекты местного значения:				
	- центральная распределительная подстанция ЦРП	объект	1	1	1
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	6	8	9
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал/ч	нет данных	7,9	14,1
6.5	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м /ч	нет данных	1108,7	2037,8
6.5.2	Объекты федерального значения:				
	- газораспределительный пункт	объект	-	1	1
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	1	-

Деревня Райкузи

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**47,3** 100	**149,84** 100	**149,84** 100
1.1	**Жилые территории**, всего из них территории:	га %	**37,81** 79,9	**111,15** 74,18	**132,35** 88,33
1.1.1	- малоэтажной многоквартирной жилой застройки	га	-	25,25	37,88
1.1.2	- застройки индивидуальными жилыми участками	га	37,81	83,0	89,66
1.1.3	- объектов социально-культурного назначения, образования и	га	-	2,9	4,71

	здравоохранения в жилой застройке				
1.2	**Рекреационные территории,** в том числе:	га %	**-** 0	**6,35** 4,23	**9,17** 6,11
1.2.1	- для занятий физической культурой и спортом	га	-	-	2,47
1.2.2	- для отдыха	га	-	6,35	6,7
1.3	**Зоны инженерной и транспортной инфраструктур** всего, в том числе:	га %	**0,61** 1,3	**5,53** 3,69	**8,42** 5,56
	- улично-дорожная сеть	га	0,61	5,53	8,42
1.4	**Прочие,** в том числе:	га %	**8,88** 18,8	**26,81** 17,90	**-**
1.8.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	8,88	26,81	-
	НАСЕЛЕНИЕ				
2.1.	Численность населения	чел.	**177**	**3110**	**5590**
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	**6,00**	**194,74**	**267,41**
3.2	Из общего жилищного фонда				
3.2.2	- малоэтажной многоквартирной застройки	тыс. кв. м	0,03	132,93	199,40
3.2.3	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15га	тыс. кв. м	5,97	61,81	68,01
1	2	3	4	5	6
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/чел.	**33,9**	**62,62**	**47,84**
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	-	80	160
4.2	Общеобразовательные школы	мест	-	500 с бассейном	500 с бассейном
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	в д. Горбунки		
4.4	Офис врача общей практики (ВОП)	объект	-	1	1
	Объекты местного значения:				
4.5	Аптеки	объект	-	1	1
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	-	800	1600
4.7	Предприятия общественного питания	место	-	100	230
4.11	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	В д. Разбегаево		

4.12	Кинотеатры	мест	В д. Разбегаево		
4.13	Библиотеки	тыс. томов	В д. Разбегаево		
4.14	Бани	место	В д. Разбегаево		
4.15	Пункт охраны общественного порядка	объект	-	1	1
4.16	Пожарное депо	объект	-	В д. Разбегаево	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	0,61	5,53	7,83
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м/сут	-	0,893	1,613
6.2	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м/сут	-	0,893	1,613
6.2.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- канализационная насосная станция КНС	объект	-	2	-
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии – всего	МВА	нет данных	6,37	8,66
1	2	3	4	5	6
6.3.2	Объекты местного значения:				
	- центральная распределительная подстанция ЦРП	объект	-	1	1
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	-	7	8
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал/ч	нет данных	20,71	27,71
6.5	Газоснабжение				
6.5.1	Потребление газа всего	куб. м/ч	нет данных	3009,6	4060,5
6.5.2	Объекты федерального значения:				
	- газораспределительный пункт	объект	-	1	1
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	1	-

Деревня Средняя Колония

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**20,10** 100	**20,83** 100	**20,83** 100

1.1	**Жилые территории**, из них:	га %	**17,12** 85,2	**15,11** 72,6	**15,11** 72,6
1.1.1	- застройки индивидуальными жилыми домами	га	17,12	14,79	14,79
1.1.2	- объектов социально-культурного назначения, образования и здравоохранения в жилой застройке	га	-	0,32	0,32
1.2	**Производственные зоны,** всего,	га	**0,77** 3,8	**0,83** 4,0	**1,18** 4,8
1.3	**Зоны инженерной и транспортной инфраструктур,** всего, в том числе:	га %	**1,01** 5,7	**1,55** 7,3	**1,55** 7,3
1.3.1	- улично-дорожная сеть	га	1,01	1,52	1,52
1.4	**Рекреационные территории,** из них территории:	га %	**-** 0	**2,99** 1,4	**2,99** 1,4
1.4.3	- для отдыха	га	-	2,99	2,99
1	2	3	4	5	6
1.5	**Прочие,** из них территории:	га %	**1,2** 6,0	**0,36** 1,7	**-**
1.5.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	1,2	0,36	-
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	57	35	35
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс. кв. м	1,90	1,90	1,90
3.2	Из общего жилищного фонда				
	-малоэтажной многоквартирной застройки	-«-	0,24	0,24	0,24
3.2.2	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15 га	-«-	1,66	1,66	1,66
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/чел.	33,3	54,2	54,2
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	в д. Горбунки		
4.2	Общеобразовательные школы	мест	в д. Горбунки		
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	в д. Горбунки		
	Объекты местного значения:				
4.5	Аптеки	объект	в д. Горбунки	в д. Новополье	
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	-	300	300
4.7	Предприятия общественного питания	место	-	в д. Новополье	
4.9	Бассейны плавательные	кв. м	-	в д. Горбунки	

		зеркала воды			
4.10	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	кв. м общей площади	в д. Горбунки		
4.11	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	в д. Горбунки		
4.12	Кинотеатры	мест	в д. Горбунки		
4.13	Библиотеки	тыс. томов	в д. Горбунки		
4.14	Бани	место	в д. Горбунки		
1	2	3	4	5	6
4.15	Пункт охраны общественного порядка	объект	в д. Разбегаево		
4.16	Пожарное депо	объект	-	у д. Горбунки	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	1,01	1,52	1,52
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м /сут	-	0,005	0,029
6.2	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м /сут	-	0,005	0,029
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	МВА	нет данных	0,32	0,38
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал /ч	нет данных	0,064	0,064
6.5.	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м/ч	нет данных	9,6	9,6
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	-	1

Деревня Старые Заводы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное положение 2010 г.	Первая очередь 2020 г.	Расчетный срок 2030 г.
1	2	3	4	5	6
1	**ТЕРРИТОРИЯ**				
	Общая площадь земель населенного пункта в т.ч.:	га %	**23,14** 100	**24,77** 100	**24,77** 100
1.1	**Жилые территории**, всего. из них территории:	га %	**10,94** 48,5	**15,27** 61,6	**15,27** 61,6
1.1.1	- застройки индивидуальными	га	10,94	15,27	15,27

	жилыми участками				
1.2	**Производственные зоны,** всего, из них территории:	га %	**-** 0	**1,1** 4,4	**1,1** 4,4
1.2.1	-производственных, коммунально-складских, инженерных и административных объектов V, IV классов (СЗЗ-100, 50м)	га	-	1,1	1,1
1.3	**Зоны инженерной и транспортной инфраструктур** всего, в том числе:	га %	**0,16** 0,8	**1,09** 4,5	**1,09** 4,5
	- улично-дорожная сеть	га	0,16	1,09	1,09
1.4	**Рекреационные территории,** в том числе:	га %	**-** 0	**7,31** 29,5	**7,31** 29,5
1.4.3	- для отдыха	га	-	7,31	7,31
1.5	**Прочие,** в том числе:	га %	**12,04** 50,8	-	-
1.5.1	- свободные от застройки территории, планируемые к освоению в соответствии с функциональным зонированием	га	12,04	-	-
2	**НАСЕЛЕНИЕ**				
2.1	Численность населения	чел.	36	120	120
3	**ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД**				
3.1	Жилищный фонд - всего	тыс.кв. м	1,66	7,36	7,36
3.2	Из общего жилищного фонда				
3.2.3	- застройки индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками 0,12-0,15га	тыс.кв. м	1,66	7,36	7,36
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м /чел.	**47,43**	**61,3**	**61,3**
4	**ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ**				
	Объекты местного значения муниципального района:				
4.1	Детские дошкольные учреждения	мест	в д. Горбунки		
1	2	3	4	5	6
4.2	Общеобразовательные школы	мест	в д. Горбунки		
4.3	Амбулаторно-поликлинические учреждения	посещений в смену	в д. Горбунки		
	Объекты местного значения:				
4.5	Аптеки	объект	в д. Горбунки	в д. Новополье	
4.6	Предприятия розничной торговли	кв. м торговой площади	-	в д. Новополье	
4.7	Предприятия общественного питания	место	-	в д. Новополье	
4.8	Бассейны плавательные	кв. м зеркала воды	-	в д. Горбунки	
4.9	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	кв. м общей	в д. Горбунки		

		площади			
4.10	Клубы или учреждения клубного типа	кв. м общей площади	в д. Горбунки		
4.11	Кинотеатры	мест	в д. Горбунки		
4.12	Библиотеки	тыс. томов	в д. Горбунки		
4.13	Бани	место	в д. Горбунки		
4.14	Пункт охраны общественного порядка	объект	в д. Разбегаево		
4.15	Пожарное депо	объект	-	у д. Горбунки	
5	**ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА**				
5.1	Площадь дорожного покрытия	га	0,16	0,47	0,47
6	**ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА И БЛАГОУСТРОЙСТВО**				
6.1	Водоснабжение				
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс. куб. м /сут	-	0,025	0,037
6.2	Канализация				
6.2.1	Общее поступление сточных вод, всего	тыс. куб. м /сут	-	0,025	0,037
6.3	Электроснабжение				
6.3.1	Потребность электроэнергии - всего	МВА	нет данных	0,27	0,27
6.3.2	Объекты местного значения:				
	- трансформаторная подстанция ТП	объект	-	1	1
6.4	Теплоснабжение				
6.4.1	Потребление тепла, всего	Гкал/ч	нет данных	0,651	0,651
6.5	Газоснабжение				
6.5.2	Потребление газа всего	куб. м / ч	нет данных	81,4	81,4
1	2	3	4	5	6
6.6	Связь				
6.6.1	Охват населения телевизионным вещанием	%	нет данных	100	100
6.6.2	Новое строительство, в том числе:				
	объекты местного значения:				
	- мини автоматическая телефонная станция АТС	объект	-	-	1

Оценка объемов финансирования для реализации мероприятий программы. Источники финансирования

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств местного бюджета муниципального образования Горбунковское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области при принятии местного бюджета на очередной финансовый год.

Объемы финансирования мероприятий программы определяются в соответствии с государственными программами.

Предложения по оказанию мер социальной поддержки населению

Меры социальной поддержки населению устанавливаются отдельными муниципальными и государственными правовыми актами.

Мероприятия
по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры

Наименование объекта	Мощность (пропускная способность)	Сроки реализации	Ответственные исполнители	Объемы и источники финансирования	Примечание
Объекты дошкольного, начального и общего образования					
Общеобразовательное учреждение II и III ступени на 500 мест с бассейном в деревне Райкузи	500 мест	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
Детское дошкольное образовательное учреждение на 80 мест в деревне Горбунки	80 мест	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Горбунки
Детское дошкольное образовательное учреждение на 80 мест в деревне Райкузи	80 мест	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
Детское дошкольное образовательное учреждения на 80 мест в деревне Велигонты	80 мест	2030	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Велигонты
Детское дошкольное образовательное учреждение на 80 мест в деревне Райкузи	80 мест	2030	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
Объекты здравоохранения					
Офис врача общей практики в деревне	Согласно нормам	2020	Администрация муниципального	Средства бюджета (или внебюджетные	в деревне Разбегаево

Разбегаево на базе существующего амбулаторного пункта.			образования Ломоносовский муниципальный район	источники) в деревне Разбегаево	
Офис врача общей практики в деревне Райкузи в зоне нового жилищного строительства.	Согласно нормам	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
Офис врача общей практики в деревне Велигонты в зоне нового жилищного строительства.	Согласно нормам	2030	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Велигонты
Размещение одного аптечного помещения в деревне Новополье.	Согласно нормам	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Новополье
Размещение одного аптечного помещения в деревне Райкузи.	Согласно нормам	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
Комплекс полустационара малой вместимости на базе многопрофильного больнично-поликлинического комплекса в деревне Горбунки	Согласно нормам	2030	Администрация Ленинградской области	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Горбунки
Размещение одного аптечного помещения в деревне Велигонты.	Согласно нормам	2030	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Велигонты

комплексный центр социальной помощи и реабилитации в деревне Горбунки	Согласно нормам	2020	Администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Местная администрация МО Горбунковское сельское поселение	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Горбунки
Объекты спортивной инфраструктуры					
спортивно-оздоровительного комплекса на базе филиала ЛГУ им А.С.Пушкина в деревне Горбунки с бассейном	450 кв. м зеркала воды	2020	Администрация Ленинградской области	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Горбунки
бассейн 450 кв. м зеркала воды на базе нового строительства общеобразовательного учреждения в деревне Райкузи	450 кв. м зеркала воды	2020	Администрация МО Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
плоскостных спортивных площадок 2400 кв. м общей площади на базе общеобразовательного учреждения в деревне Райкузи.	2400 кв. м общей площади	2020	Администрация МО Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Райкузи
плоскостных спортивных площадок 1080 кв. м на базе общеобразовательного учреждения в деревне Велигонты.	1080 кв. м	2030	Администрация МО Ломоносовский муниципальный район	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Велигонты
плоскостных спортивных	5400 кв. м	2030	Местная	Средства бюджета	в деревне Райкузи.

площадок 5400 кв. м в рекреационной зоне деревни Райкузи.			администрация МО Горбунковское сельское поселение	(или внебюджетные источники)	
Объекты культуры					
общедоступной библиотеки на 50 тыс. единиц хранения в общественно-деловой зоне деревне Велигонты	на 50 тыс. единиц хранения	2020	Местная администрация МО Горбунковское сельское поселение	Средства бюджета (или внебюджетные источники)	в деревне Велигонты